ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № Г1.00-187
11.11.2022

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ БРЕЗНИК.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ -КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОТНОСНО: Искане за допускане на частично изменение на ПУП вх. № 7000 – 522/ 26. 10. 2022 г. придружено от проектопредложение за ЧИ на ПУП - план за регулация и застрояване на с което се предлага закриване на улица с ОТ 85 – 93, прокарване на нова улица с ОТ 84, 8401, 8402, 8403, 8404 и 8405, обособена върху част от УПИ III-за обществено жилищно строителство в кв. 12 по РП на гр. Брезник, обединяване на УПИ IV-за озеленяване, УПИ V-за за модна централа и магазини, УПИ VI-за озеленяване и УПИ VII-за битов комбинат в един УПИ – за обществено обслужващи дейности в нов кв.125 и положително становище на главния архитект.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

След като се запознах с постъпило искане от вх. № 7000 – 522/ 26. 10. 2022 г. от „БРЕЗИНА 2000" ООД, придружено от проектопредложение, г. с което се предлага закриване на улица с ОТ 85 – 93, прокарване на нова улица с ОТ 84, 8401, 8402, 8403, 8404 и 8405, обособена върху част от УПИ III-за обществено жилищно строителство в кв. 12 по РП на гр. Брезник, обединяване на УПИ IV-за озеленяване, УПИ V-за за модна централа и магазини, УПИ VI-за озеленяване и УПИ VII-за битов комбинат в един УПИ – за обществено обслужващи дейности в нов кв.125 и положително становище на главния архитект предлагам на Общинския съвет гр. Брезник на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА , чл. 35, ал. 4 от ЗОС и чл. 208 при условията на чл. 134, ал. 2. т. 1 от ЗУТ, да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Да бъде издадено предписание за изработване на проект за ЧИ на ПУП – ПРЗ с който:

1. да се премахне от РП улица с ОТ 85 – 93;
2 да се предвиди от част от терена на УПИ III-за общ. жил. строителство и магазини нова улица с ОТ 84 – 8401 – 8402 – 8403 – 8404 и 8405 и нов квартал № 125 от терена, в който попадат ПИ №№ 843, 1508, 1509, 1510 и 1867;
2. УПИ IV-за озеленяване, УПИ V-за модна централа и магазини, УПИ VI-за озеленяване и УПИ VII-за битов комбинат да се обединят в един УПИ I-За стопански и обслужващи дейности в нов кв. № 125 по РП на гр. Брезник.

обл. Перник, гр. Брезник, ул."Елена Георгиева " № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: obshtina_breznik@abv.bg, www.breznik.info

ОБЩИНА БРЕЗНИК

Проектът да се изработи по възлагане от заявителя, в съответствие с изискванията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Задължава Кмета на Общ. Брезник да издаде заповед за изработване на частично изменение на ПУП, при условията на чл. 134, ал. 2, т. 1 в съответствие с чл. 208 от ЗУТ при условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ – по възлагане и за сметка на заинтересуваните собственици.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Скица от действащия план, проектопредложение, становище от главния архитект, заявление вх. № 7000 – 522 от 26. 10. 2022 г. от „Брезина 2000“ ООД.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ

КМЕТ НА ОБЩ. БРЕЗНИК

Изготвил:

Арх. ПЕТЪР ОГНЯНОВ

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

28. 01. 2015 г.

обл. Перник, гр. Брезник, ул.”Елена Георгиева “ № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: obshtina_breznik@abv.bg, www.breznik.info