ОБЩИНА БРЕЗНИК - ОБЛАСТ ПЕРНИК

П Р О Г Р А М А

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК ЗА 2025 г.

Приета с Решение №260 по протокол №2 от 20.02.2025г. на Общински съвет- Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №361 по Протокол №11 от 18.09.2025г. на ОбС Брезник

Годишната програма на Община Брезник за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025 г. се приема от Общинския съвет на основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети, посочени в стратегията по чл. 8 на Закона.

Програмата съдържа:

I. Очаквани приходи и разходи, свързани с управлението и разпореждане с имоти – общинска собственост;

II. Описание на имотите за продажба по ЗОС;

III.Язовири, отдадени на концесия;

IV.Неземеделски имоти за отдаване под наем;

V. Земеделски имоти за отдаване под наем;

VI. Гори

Годишната програма на Община Брезник за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025 г. е отворена и може да бъде актуализирана през годината.

I. Очаквани приходи и необходими разходи, свързани с управлението и разпореждането на имоти – общинска собственост – продажби по ЗОС и ЗПСК

1. Очаквани приходи: общо 559 700.00 лв. в т. ч.

- от наеми на имущество – 50 000.00 лв.

- наем от земеделска земя – 400 000.00 лв.

- приходи от концесии – 9 700.00 лв.

- продажби на земя – 100 000.00лв.

2. Очаквани разходи: 60 000.00 лв. – за изготвяне на Горскостопански план за горски територии в Община Брезник, за пазарни оценки на имоти, обяви и др.

II. Продажби по ЗОС:

А. Имоти

1. С. Гигинци ПИ с идентификатор 14893.501.324, парцел XXIII, квартал 25, АОС № 7301 с площ 942 кв. м.

2. С. Режанци ПИ с идентификатор 17796.501.462, УПИ XII, квартал 25 – бивше училище на два етажа със ЗП 236 кв. м. и селскостопанска сграда със ЗП 22 кв. м. Площ на имота 2346 кв. м.

3. С. Кошарево,УПИ IV, кв. 24, сграда на бивше училище със ЗП 320 кв. м., сграда на бивша работилница със ЗП 19 кв. м. АОС № 6211 с площ на имота 2238 кв. м.

4. С. Сопица УПИ IX - „За магазин", квартал 7, 412/645 ид. ч. АОС № 5052.

5. С. Ярославци, УПИ I, квартал 12, АОС № 5129 с площ 519 кв. м.

6. С. Ярославци, УПИ II, квартал 12, АОС № 5127 с площ 503 кв. м.

7. С. Ярославци, УПИ III, квартал 12, АОС № 5128 с площ 502 кв. м.

8. С. Слаковци, УПИ XI, квартал 14, АОС № 7667 с площ 1080 кв. м.

9. С. Ноевци, УПИ XIV, кв.52, АОС № 7767 с площ 640 кв. м.

10. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1928, ул. „Ангел Коцелянов" №5, АОС № 7150 с площ 1366 кв.м. Предназначение на терена - за стопански и обслужващи дейности.

11. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1929, ул. „Ангел Коцелянов" №5, АОС № 7151 с площ 1711 кв.м. Предназначение на терена - за стопански и обслужващи дейности.

12. Село Долна Секирна, УПИI-31, кв.17, АЧОС №7808/21.01.2025г. с площ 1900 кв.м.

13. С. Ноевци УПИ V-60,61, кв.10, АЧОС №7828/14.04.2025Г. с площ от 610кв.м.

14. Село Конска, Друг вид сграда за обитаване с идентификатор 41126.16.329.1, застроена площ 68кв.м., брой етажи 1, АЧОС №7822/31.03.2025Г.

15. Село Слаковци, УПИ VIII-161, кв.18 по РП на село Слаковци, АЧОС №8030/08.07.2025г., площ 1302 кв.м.

16. Село Ноевци, УПИ XXX, кв.49, АЧОС №8040/29.07.2025г., площ 720кв.м.

Имотите са заложени за продажба, която ще се реализира при явяване на купувачи и взимане на решение от Общински съвет Брезник.

Б. Имоти с отстъпено право на строеж :

1. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1985, парцел IX, квартал 105, АОС № 7731 с площ 676 кв. м.

2. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1982, парцел III, квартал 105, АОС № 7732 с площ 819 кв. м.

3. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1981, парцел XII, квартал 105, АОС № 7733 с площ 778 кв. м.

4. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1980, парцел II, квартал 105, АОС № 7734 с площ 871 кв. м.

5. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1979, парцел I, квартал 105, АОС № 7735 с площ 970 кв. м.

6. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1983, парцел XI, квартал 105, АОС № 7736 с площ 765 кв. м.

7. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1984, парцел X, квартал 105, АОС № 7737 с площ 980 кв. м.

8. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1987, парцел V, квартал 106, АОС № 7742 с площ 490 кв. м.

9. Гр. Брезник, ПИ с идентификатор 06286.501.1988, парцел VI, квартал 106, АОС № 7743 с площ 479 кв. м.

10. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1989, парцел VII, квартал 106, АОС № 7744 с площ 504 кв. м.

11. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1990, парцел VIII, квартал 106, АОС № 7745 с площ 487 кв. м.

12. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1991, парцел IX, квартал 106, АОС № 7746 с площ 487 кв. м.

13. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1992, парцел XI, квартал 106, АОС № 7747 с площ 509 кв. м.

14. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1993, парцел XV, квартал 106, АОС № 7748 с площ 800 кв. м.

15. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1986, парцел I, квартал 106, АОС № 7749 с площ 514 кв. м.

16. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1999, парцел VII, квартал 107, АОС № 7789 с площ 621 кв. м.

17. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1996, парцел IX, квартал 107, АОС № 7790 с площ 600 кв. м.

18. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.0501.1994, парцел V, квартал 107, АОС № 7792 с площ 598 кв. м.

19. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1995, парцел VIII, квартал 107, АОС № 7808 с площ 667 кв. м.

20. Гр. Брезник ПИ с идентификатор 06286.501.1306, квартал 93, парцел :XXII, АОС №7787 с площ от 751 кв. м.

21. С. Бегуновци, УПИ I, квартал 25, АОС № 3697 с площ 720 кв. м.

22. С. Бегуновци, УПИ II, квартал 25, АОС № 3698 с площ 720 кв. м.

23. С. Бегуновци, УПИ III, квартал 25, АОС № 3699 с площ 720 кв. м.

24. С. Бегуновци, УПИ IV, квартал 25, АОС № 3700 с площ 720 кв. м.

25. С. Бегуновци, УПИ V, квартал 25, АОС № 3701 с площ 720 кв. м.

В. Имоти за замяна

1. ПИ с идентификатор 06286.12.59 в гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Деградирала орна земя, площ 626 кв. м, стар номер 000075, АЧОС №7786/27.11.2024г. за обществени нужди, свързани с разширяване на съществуващата инфраструктура- продължение на съществуваща улица с О.Т.116 с нова улица О.Т.11606-11605, засягаща ПИ с идентификатор 06286.12.58; */Решение №248 по протокол №19/19.12.2024г.*

Г. Придобиване на имоти:

1.Поземлен имот 18349.23.8 , област Перник, община Брезник, село Гърло, местност „ На бъз“, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1.057 дка, стар номер 023008, собственост на Васил Симов и Симеон Симов; */Решение №249 по протокол №19/19.12.2024г./*

2. Разширяване на гробищен парк в с. Режанци и с. Кошарево ;

Д. Отчуждаване на имоти:

1. Отчуждаване на част от имот с планоснимачен № 188, с О.Т. 78-79-80, кв. 12 по РП на с. Банище с площ 70 кв. м. за осигуряване достъп до резервоар за питейна вода.;

Е. Дарения

III. Язовири, отдадени на концесия

- яз. „Слаковци”;
- яз. „Красава”, махала Банкова;

IV. Неземеделски имоти за отдаване под наем:

№	Описание на имот	Площ $м^2$
	За гр.Брезник	
1.	Апартамент №14, в жилищен блок на ул."Б. Антов" №18, гр.Брезник, вх. „Б“, ет.1	29.14
2.	Апартамент №2, в жилищен блок на ул. "Октомври" №18, гр.Брезник, вх. „А“, ет.1	29.14
3.	Апартамент №6, в жилищен блок на ул."Октомври" №18, гр.Брезник, вх. „А“, ет.2	52.00
4.	Апартамент №17, в жилищен блок на ул."Октомври" №18, гр.Брезник, вх. „Б“, ет.2	29.14
5.	Апартамент №23, в жилищния блок на ул."Октомври" №18, гр.Брезник, вх. „Б“, ет.4	29.14
6.	Апартамент №41, в жилищен блок 1 на ул."Цв.Лумбарова", гр.Брезник, вх. „Б“, ет.6	43.00
7.	Апартамент №44, в жилищен блок 1на ул."Цв. Лумбарова", гр.Брезник вх. „Б“, ет.7	43.00
8.	Апартамент №13, в жилищен блок 2 на ул. "Цв. Лумбарова", гр.Брезник, вх. А, ет.5	60.00
9.	Апартамент №41, в жилищен блок 2 на ул."Цв.Лумбарова", гр.Брезник, вх. „Б“, ет.6	43.00
10	Апартамент №42, в жилищен блок 2 на ул."Цв.Лумбарова", гр.Брезник, вх. „Б“, ет.6	82.42
11	Апартамент №23, в жилищен блок 3 на ул."Цв.Лумбарова", гр.Брезник, вх. „А“, ет.8	60.00
12	Апартамент № 41, в жилищен блок 3 на ул."Цв.Лумбарова", гр.Брезник, вх. „Б“, ет.6	43.00
13	Апартамент №42, в жилищен блок 3 на ул."Цв.Лумбарова", гр.Брезник, вх. „Б“, ет.6	82.42
14	Апартамент №2, в жилищен блок 4 на ул."Цв. Лумбарова", гр.Брезник, вх. „А“, ет.1	43.00
15	Апартамент №20, в жилищен блок 4 на ул. „Цв. Лумбарова“ гр.Брезник, вх. „А“,ет.7	43.00
16	Апартамент № 23, в жилищен блок 4 на ул."Цв. Лумбарова", гр.Брезник, вх. „А“, ет.8	43.00
17	Апартамент №10, в жилищен блок 5 на ул.„д-р Йордан Стефанов“ в гр.Брезник, вх. „Б“, ет.3	26.90
18	Петно за павилион №9 в кв.12 от РП на гр.Брезник, разположено в имот с идентификатор 06286.501.850, ул. „Цвета Лумбарова“	4.00
19	Петно за павилион №8 за временен търговски обект на кооперативния пазар, разположено в имот с идентификатор 06286.501.1377 в гр.Брезник , кв 58 Б, ул. „Андрей Михайлов“ №73А	6.00

20	Петно №7 от новообразуваните на кооперативния пазар в гр.Брезник (кв.58 Б),разположено в имот с идентификатор 06286.501.1793, за поставяне на временен павилион	6.00
21	Ситуирано петно №11 в кв. 58 Б от РП на гр.Брезник (района на кооперативния пазар), разположено в имот с идентификатор 06286.501.1377, за разполагане на павилион.	10.50
22	Ситуирано петно № 4 с площ 56 кв. м , с идентификатор 06286.501.1413.1,попадащо в ПИ с идентификатор 06286.501.1413, ул. "Ал. Филипов" № 7, УПИ III-246 "За обслужващи дейности", кв.18 по РП (бивша площадка на ДЗРЧ)	56.00
23	Ситуирано петно с площ 15 кв. м в поземлен имот с идентификатор 06286.501.1415 ,намиращо се на кръстовището на ул. ,Георги Бунджулов" и ул." Д-р Йордан Стефанов „ (до блока на ДЗРЧ)	15.00
24	Част от петно №1 в кв.19 от РП на гр.Брезник за монтиране на преместваем търговски обект, 06286.501.1750.1	20.00
25	Част от петно №2 А от новообразуваните в кв.58 Б от РП на гр.Брезник за монтиране на преместваем търговски обект, 06286.501.1377, ул. „Андрей Михайлов" №73А	20.00
26	Терен, под стълбище до апартамент №1 на жил. блок на ул."Д-р Йордан Стефанов" №5, вх." Б", гр. Брезник.	6.00
27	Терен под площадка с вход, намиращ се до ап.10, 1 етаж на блока на улица "Андрей Михайлов" 77, гр. Брезник	3.15
28	Терен, под стълбищна площ, намираща се до апартамент №26 на жилищен блок №3 на ул. "Цвета Лумбарова", гр. Брезник.	4.57
29	Терен за павилион – петно №4а в района на автогарата, попадащ в УПИ II – „За озеленяване", кв. 58 А, гр. Брезник	47.00
30	Терен №6 в кв. 58Б от РП на гр. Брезник за преместваем търговски обект, 06286.501.1524.2	29.75
31	Терен №6 от новообразуваните в кв. 58Б от РП на гр.Брезник на кооперативния пазар, с идентификатор 06286.501.1377	12.00
32	Терен, под стълбищно пространство, намиращ се до ап.2 на жилищния блок на ул. „Борис Антов" №18, гр. Брезник	3.50
33	Помещение на първи етаж в сградата на ул. "Ан. Михайлов" №83, гр.Брезник 06286.501.1126.1.	9.90
34	Помещение №7 на втория етаж в сградата на ул. "Ан. Михайлов" №83, гр.Брезник идентификатор 06286.501.1126.1	15.00
35	Помещение №6 на втория етаж в сградата на ул. "Ан. Михайлов" №83, гр. Брезник	24.60
36	Помещение на първи етаж в сградата на ул. "Андрей Михайлов" №83, гр.Брезник	24.91
37	Помещение на първи етаж в сграда с идентификатор 06286.501.1126.1 на ул. "Андрей Михайлов" №83, гр. Брезник за клубна дейност	10.95
38	Помещение, находящо се на първия етаж в сградата на ул. "Ан. Михайлов" №83, гр. Брезник, с площ 72.84 кв.м, в т.ч. 42.60 кв.м складова площ.	72.84
39	Помещение на втория етаж в административна сграда с идентификатор 06286.501.999.1 на пл. "Девети септември" №2, гр. Брезник – за клубна дейност	11.00

40	Помещение на втория етаж в административна сграда с идентификатор 06286.501.999.1 на пл. "Девети септември" №2, гр. Брезник – за клубна дейност	12.00
41	Помещение на втория етаж в сградата на пл. "Девети септември" №2, гр.Брезник – за клубна дейност	6.25
42	Помещение, намиращо се на втория етаж в сграда с идентификатор 06286.501.999.1 на пл. "Девети септември" №2, гр. Брезник – за клубна дейност	11.45
43	Помещение ,с площ 15кв.м. на втория етаж в сграда с идентификатор 06286.501.765.1.2,ул.“Г.Бунджулов“ №45,кв.18-за клубна дейност	15.00
44	Две помещения - кабинети №1 и №2 на първия етаж в сградата на бившата поликлиника с идентификатор 06286.501.304.2 на ул."Вл. Радославов" 29, кв. 49 гр. Брезник	64.00
45	Две помещения - кабинети №4 и №5, на първия етаж в сградата на бившата поликлиника с идентификатор 06286.501.304.2 на ул."Вл. Радославов" 29, кв. 49 гр. Брезник	60.88
46	Пет броя помещения: кабинети №6 и №7, сервизно помещение и тоалетна, намиращи се на първия етаж в сградата на бившата поликлиника с идентификатор 06286.501.304.1 на ул."Вл. Радославов" 29, кв. 49 гр. Брезник	47.10
47	Помещение- кабинет №3, намиращо се на първия етаж в сградата на бившата поликлиника с идентификатор 06286.501.304.2 на ул."Вл. Радославов" 29, кв. 49 гр. Брезник .	29.90
48	Помещение - кабинет №1 на втория етаж в сградата на бившата поликлиника с идентификатор 06286.501.304.1 на ул."Вл. Радославов" 29, кв. 49 гр. Брезник	24.20
49	Кабинет №2 на втория етаж в сградата на бившата поликлиника на ул."Вл. Радославов" 29, гр. Брезник	24.20
50	Две помещения за лаборатория в сградата на бившата болница гр. Брезник.	28.75
51	Кабинет №5 на втория етаж в сградата на бившата поликлиника с идентификатор 06286.501.304.1 на ул."Вл. Радославов" 29, кв. 49 гр. Брезник	14.90
52	Два броя помещения с преходна врата /бивш кабинет за зъбни снимки/, всяко от които е по 12 кв. м, находящо се на първия етаж от северната страна на коридора.	24.00
53	Кабинет №10 на втория етаж в сградата на бившата поликлиника с идентификатор 06286.501.304.1 на ул."Вл. Радославов" 29, кв. 49 гр. Брезник	11.2
54	Помещение на първия етаж – регистратура, в сграда с идентификатор 06286.501.304.1, ул. „Владо Радославов“ № 29	19.70
55	Помещение № 4 на втория етаж в сграда с идентификатор 06286.501.304.1, ул. „Владо Радославов“ № 29	14.40
56	Помещение № 3 на втория етаж в сграда с идентификатор 06286.501.304.1, ул. „Владо Радославов“ № 29	14.40
57	Помещение с площ 30 кв. м., намиращо на втория етаж в сградата на двуетажна "Ретранслаторна станция", с идентификатор 06286.103.8.1, м."Гребен", гр. Брезник и фасада с площ 17 кв. м.	47.00

58	Помещение от 12 кв. м на втория етаж в сградата на "ТВ-Ретранслатор", м."Гребен", гр. Брезник и част от покрива на същата сграда с площ 8 кв. м 06286.103.8	20.00
59	Покривно пространство от сграда ТВ Ретранслатор на м. "Гребен" - гр. Брезник, 06286.103.8	8.66
60	Помещение на първия етаж в ретранслатора на м. "Гребен" - гр. Брезник, 06286.103.8	7.28
61	Част от желязо- решетъчна мачта към ТВ Ретранслатор, местност „Гребен", попадащ в ПИ с идентификатор 06286.103.8	9.00
62	Част от стълбищна клетка (подтаванна площадка) с площ 2 кв. м и част от покривното пространство на сграда ТВ Ретранслатор, с площ 6 кв. м, местност „Гребен", попадащ в ПИ с идентификатор 06286.103.8	8.00
63	Помещения на втория етаж в спортната зала на комплекс „Чорни",", с идентификатор 06286.501.408.1, ул. „Стадион" №1	190.00
64	Помещения за търговска дейност в спортен комплекс, разположен в ПИ с идентификатор 06286.501.408.6, ул." Стадион" №1 ,гр. Брезник, намиращи се в постройката до входа на стадиона	32.00
65	Бивш магазин в кв. „Могилица", намиращ се в УПИ XII-495, кв.99 по ПУП на гр. Брезник, сграда с идентификатор 06286.501.1915.1, ул. "Граово" № 6	124.00
66	Петно с площ 23 кв. м до гробищния парк на гр. Брезник, намиращ се в терен № 3 „За обслужваща сграда" в имот с кадастрален номер 06286.501.1809 („Паркинги"), за каменоделски услуги.	23.00
67	Част от терен пл. № 883 с идентификатор 06286.501.399 в кв.45Б, ул. Елена Георгиева, гр. Брезник.	962.00
68	Част от тротоар с площ 4 кв.м. за поставяне на временен павилион	4.00
67.	Помещение № 2 на първия етаж в сграда с идентификатор 06286.501.1126.1, ул. "Ан. Михайлов" №83, гр.Брезник	15.51
68	Спомагателна сграда 06286.501.408.7 със застроена площ 6 кв. м, гр. Брезник, ул. „Иван Тимофеев"	6.00
69	Спомагателна сграда 06286.501.408.2 с площ 83 кв. м, гр. Брезник, ул. „Иван Тимофеев"	83.00
70	Сграда с идентификатор 06286.105.31.1, със застроена площ 190 кв. м.	190.00
71	Сграда с идентификатор 06286.105.24.1, със застроена площ 420 кв. м.	420.00
72	Част от имот публична общинска собственост за поставяне на автомат за закуски и напитки (с място за обособяване – столовата на училището) в сградата на СУ Васил Левски – град Брезник с идентификатор 06286.501.426.1	1.0
73	Част от имот за поставяне на автомат за топли напитки / с място за обособяване-централно фоайе – II –етаж/ в сградата на СУ Васил Левски – град Брезник с идентификатор 06286.501.426.1	1.0
74	Част от ПИ 06286.501.901 , кв.34 по РП на Брезник	18.00
75	Помещение №6 на втория етаж в сграда с идентификатор 06286.501.304.1 - Болница	14.90
76	Помещение №7 на втория етаж в сграда с идентификатор 06286.501.304.1 - Болница	7.10
77	Помещение №8 на втория етаж в сграда с идентификатор	5.30

	06286.501.304.1 - Болница	
78	Помещение №9 на втория етаж в сграда с идентификатор 06286.501.304.1 - Болница	20.90
79	Трети етаж в сграда с идентификатор 06286.501.304.1 - Болницата	750.000
	За с. Ноевци	
1.	Терен №5 в УПИ V-214, кв.44 от РП на с. Ноевци.	40.00
2.	Терен, попадащ в УПИ IV-214, „За делово и обществено обслужване", кв. 44 по РП на с. Ноевци (бивше спорт тото)	40.00
3.	Ситуирани строителни петна №1 и 2 в кв. 30 от РП на с. Ноевци	30.00
4.	Три помещения на 2-ия етаж в административна сграда за Кметство, здравна служба, фурна и поща, попадаща в УПИ IV-214, „За делово и обществено обслужване", кв. 44 по РП на с. Ноевци.	40.00
5.	Терен върху площ от 50 кв. м, намиращ се в УПИ XVII "За делово обслужване, площад и озеленяване	50.00
6.	Помещения №№ 1,2, 3, 4, 5, 6, 7 на първия етаж в административна сграда за Кметство, здравна служба, фурна и поща , попадаща в УПИ IV-214, „За делово и обществено обслужване", кв. 44 по РП на с. Ноевци.	276.00
7.	Склад МС постройка със застроена площ 135 кв., намираща се в УПИ V- 214 „За озеленяване и паркинг", кв. 44 по РП на с. Ноевци.	135.00
8.	Помещение , на втория етаж в административна сграда за Кметство, здравна служба, фурна и поща , попадаща в УПИ IV-214, „За делово и обществено обслужване", кв. 44 по РП на с. Ноевци.	11.72
	За с. Слаковци	
1.	Помещение на втория етаж в Читалищна сграда, разположена в терен представляващ УПИ X – „За КОО, поща и кино" (Читалище), кв. 21 по РП на с. Слаковци	44.00
2.	Помещение на първия етаж в Читалищна сграда, разположена в терен представляващ УПИ X – „За КОО, поща и кино" (Читалище), кв. 21 по РП на с. Слаковци	73.00
3.	Помещение на първия етаж в Читалищна сграда, разположена в терен представляващ УПИ X – „За КОО, поща и кино" (Читалище), кв. 21 по РП на с. Слаковци	12.00
	За с. Бегуновци	
1.	Помещения на втория етаж в сградата на читалището-за пощенски услуги	44.00
2.	Помещение за лекарски кабинет в сградата на читалището 03099.501.118	12.50
3.	Помещение в сградата на читалището с идентификатор 03099.501.118 за търговска дейност	56.70
4.	Помещение на първия етаж в сграда с идентификатор 03099.501.118.1	16.00
5.	Спортен терен – игрище, представляващ имот с идентификатор 03099.67.36 в земл. с. Бегуновци	10.056
6.	Помещение на 1-вия етаж помещаващо се в Административна делова сграда на Кметство, Читалище, Киносалон, Клуб,	5,5кв. м.

	Сладкарница, Библиотека и Поща	
	За с. Режанци	
1.	Бивша здравна служба с идентификатор 17796.501.115, кв. 11, с. Режанци	163.82
	За с. Конска	
1.	Помещение за магазин в сградата на „Кметство, читалище, киносалон, клуб и магазин”	44.00
2.	Помещение на първия етаж за магазин в сградата на „Кметство, читалище, киносалон, клуб и магазин”	15.42
3.	Помещение /мазе/ със застроена площ 60 кв.м, намиращо се в поземлен имот УПИ I , кв.5 по РП на с. Конска в Сграда за "Кметство, читалище, киносалон, клуб и магазин"	60.00
	За с. Арзан	
1.	Помещение за търговска дейност в сградата на кметството	42.00
	За с. Красава	
1.	Помещение в сградата на кметството за пощенски услуги,,махала „Мали друм“	55.00
2.	Две помещения на първия етаж в сградата на кметството,махала „Мали друм“	60.00
	За с. Кошарево	
1.	Помещение на първи етаж в сграда за кметство,построена в УПИ I-общ. ,кв. 24 с. Кошарево	15.60
2.	Две помещения на първия етаж в сградата на незав. Здравен дом,попадаща в УПИ II,кв.24 в с. Кошарево	32.00
3.	Помещение на първия етаж в читалищната сграда на с. Кошарево,намиращо се в УПИ III-общ.	58.00
4.	Два броя помещения на втория етаж в Здравна служба попадаща в УПИ II,кв.24 в с. Кошарево	100.00
5.	Помещение на първи етаж в сграда за кметство,построена в УПИ I-общ. ,кв. 24 с. Кошарево	35.73
6.	Помещение на първия етаж в читалищната сграда на с. Кошарево,намиращо се в УПИ III-общ.	12.00
7.	Помещение на първи етаж в сграда за кметство,построена в УПИ I-общ. ,кв. 24 Кошарево	16.39
8.	Помещение на първи етаж в сграда за кметство,построена в УПИ I-общ. ,кв. 24 с. Кошарево	15.60
	За с. Банище	
1.	Помещение за търговска дейност на партерния етаж в сградата на “Кметство ,Читалище,Здравен дом и Ресторант“, кв.13 с.Банище	35.00
2.	Помещение №1 и помещение №2 на приземния етаж в сградата на“Кметство ,Читалище,Здравен дом и Ресторант“,кв.13, с.Банище	55.00
	За с. Станьовци	
1.	Помещение за търговска дейност в сградата на кметството , участваща в УПИ VI- Кметство, магазин, ресторант, кв. 16	79.00
	За с. Душинци	

1.	Помещение за търговска дейност в едноетажната сграда на кметството,находящо се в УПИ XIII, с.Душинци	23.22
2.	Част от УПИ VII в кв. 7 от РП за отглеждане на пчели	250.00
	За с. Долна Секирна	
1.	Помещения на първи етаж в сградата на кметството - за пощенски услуги	43.00
2.	Помещения на първия етаж на кметското наместничество, с.Д. Секирна,намиращо се в УПИ „За административен, културен и търговски център",кв.4 по РП на с. Долна Секирна	78.00
3.	Помещения на партерния етаж на кметското наместничество, с.Д. Секирна,намиращо се в УПИ „За административен, културен и търговски център",кв.4 по РП на с. Долна Секирна	89.00
	За с.Горна Секирна	
1.	Петно за поставяем временен обект, част от кв.21 от РП на с.Г.Секирна	84.00
2.	Помещение за магазин в сградата на кметството, попадащо в УПИ VIII, №201	60.00
	За с. Билинци	
1.	Едноетажна сграда в УПИ XIII – „За обществено обслужване и озеленяване" в кв. 8 по РП	75.00
	За с. Долни Романци	
1.	Приземно помещение за склад (мазе) в административна сграда (канцелария за кметство)	50.00

Голяма част от обектите са отдадени под наем. При явяване на кандидат се обявява търг. Със старите наематели, след като изтече срокът на договора, също се провежда търг, като договорите се сключват непосредствено след срока на изтичане на стария договор.

При възникване на нов обект за отдаване под наем, след съгласие от Общинския съвет, списъка на обектите се допълва в Програмата.

V. Земеделска земя за отдаване под наем

1. Земя, възстановена в собственост на Община Брезник по землища:

- Слаковци - 925.811 дка
- Душинци - 117.007 дка
- Гоз - 254.294 дка
- Кошарево - 253.856 дка
- Долни Романци - 0.950 дка
- Брезнишки Извор - 12.675 дка
- Горни Романци - 80.040 дка
- Конска - 20.001 дка

- Станьовци - 9.521 дка

Всичко: 1 674.155 дка

2. Земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ по землища (към 12.01.2025 г.):

Землища	брой имоти	площ/дка
Брезник	50	269.690
Арзан	191	1752.229
Бабица	232	1973.685
Банище	313	2891.297
Бегуновци	187	1024.594
Билинци	115	1439.765
Бр. Извор	221	1297.747
Брусник	159	1751.856
Велковци	163	999.318
Видрица	111	1926.613
Гигинци	287	3667.642
Гоз	243	3117.430
Г. Секирна	219	3699.460
Г. Романци	115	1418.434
Гърло	112	1587.829
Д. Секирна	507	4172.291
Д. Романци	214	2873.447
Душинци	127	1129.316
Завала	99	1062.379
Конска	187	1080.056
Кошарево	220	2465.749
Красава	128	910.435
Кривонос	145	1337.501
Муртинци	137	1192.246
Непразненци	174	2158.329
Ноевци	224	2152.631
Озърновци	78	1455.403
Ребро	144	1127.268
Режанци	75	571.585
Ръжавец	223	1921.239
Садовик	597	5420.817
Слаковци	193	2216.189
Сопица	274	1607.707
Станьовци	120	1328.457
Ярославци	75	646.663
Всичко:	**6659**	**65647.297**

VI. Гори

Общината притежава собственост 17 300 дка гори, от които залесена площ – 15 774 дка, находящи се по землища, както следва:

№	землище	Горски територии, дка	Гори върху земеделски земи, дка	Всичко общински гори
1.	с. Арзан	-	204	204
2.	с. Бабица	-	3	3
3.	с. Банище	-	679	679
4.	с. Бегуновци	-	3	3
5.	с. Билинци	-	212	212
6.	гр. Брезник	28	25	53
7.	с.Брезнишки извор	-	260	260
8.	с. Брусник	-	197	197
9.	с. Видрица	-	113	113
10.	с. Гигинци	-	825	825
11.	с. Гоз	-	71	71
12.	с. Горна Секирна	1801	1289	3090
13.	с. Горни Романци	-	166	166
14.	с. Гърло	84	521	605
15.	с. Долна Секирна	4	2128	2132
16.	с. Долни Романци	499	138	637
17.	с. Душинци	15	621	636
18.	с. Завала	245	349	594
19.	с. Конска	-	201	201
20.	с. Кошарево	605	695	1300
21.	с. Красава	-	99	99
22.	с. Кривонос	-	535	535
23.	с. Муртинци	2	10	12
24.	с. Непразненци	-	535	535
25.	с. Ноевци	-	151	151
26.	с. Озърновци	-	81	81
27.	с. Ребро	-	496	496
28.	с. Режанци	-	363	363
29.	с. Ръжавец	-	695	695
30.	с. Садовик	-	817	817
31.	с. Слаковци	-	900	900
32.	с. Сопица	-	73	73

№	землище	Горски територии, дка	Гори върху земеделски земи, дка	Всичко общински гори
33.	с. Станьовци	-	376	376
34.	с. Ярославци	-	116	116
Всичко:		**3 283**	**13 948**	**17 231**

От общата площ гори 17 231дка, гори върху земеделски земи са 13 948, а останалите - **3 283** дка са горски територии.

В процентно отношение видовете гори са: 65.71 % – иглолистни; 5.19 % – широколистни; 27.10% – издънкови; 5.23 %; 5.23 % – нискостеблени и 0,24 % – тополови.

За общинските гори е изготвен лесоустройствен горскостопански план от „АГРОЛЕСПРОЕКТ" ЕООД гр. София. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.80, ал. 2, т. 2, т.3 и ал.8 от ППЗГ и на основание чл.7, ал.1 и 4 от Наредба за условията и реда за възлагане и изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти(НУРВИДГТДОСПДНГП) всяка година Общински съвет приема „Годишен план за ползване на дървесина на Община Брезник". За 2025г.са предвидени за ползване 747 куб.м. лежаща маса дървесина.

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №275 по Протокол №3 от 20.03.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №284 по Протокол №3 от 20.03.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №285 по Протокол №3 от 20.03.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №296 по Протокол №4 от 17.04.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №311 по Протокол №6 от 22.05.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №312 по Протокол №6 от 22.05.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №313 по Протокол №6 от 22.05.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №317 по Протокол №6 от 22.05.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №362 по Протокол №11 от 18.09.2025г. на ОбС Брезник

Програмата е актуализирана и допълнена с Решение №361 по Протокол №11 от 18.09.2025г. на ОбС Брезник