ОБЩИНА БРЕЗНИК - ОБЛАСТ ПЕРНИК

О Б Я В А

Община Брезник, на основание заповед №РД_2-565/19.07.2022 г. обявява търг за продажба на имоти, общинска собственост:

I. Описание на имота за търга и начална тръжна цена:

1. Поземлен имот с идентификатор 11034.501.194, с. Видрица, общ. Брезник, с площ 4 612 кв. м. Начална тръжна цена 37 795.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

2. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ XLIII-498, кв. 12 по РП на с. Банище, с площ 830 кв. м. Начална тръжна цена е 7300.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

3. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ XVIII-общ., кв. 45 а по РП на с.Кошарево, с площ 720 кв. м. Начална тръжна цена е 6750.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

4. Незастроен поземлен имот , представляващ УПИ X-общ., кв. 38а по РП на с. Кошарево, с площ от 740 кв. м. Начална тръжна цена е 6938.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

5. Учредяване право на строеж върху поземлен имот с площ 860 кв. м, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ VI-17, кв. 10а по РП на с. Конска. Начална тръжна цена е 1371.40 лв., облагаеми с ДДС.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива: да няма задължения към Общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: 18.08.2022 г. от 10 часа в читалище „Просвещение“ гр. Брезник.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг:25.08.2022 г. от 10 часа в читалище „Просвещение“ гр. Брезник.

VII. Специални изисквания към участниците - няма.

VIII. Размер на депозита - 10 % от обявената цена. Внася се от 08.08.2022 г. до 16.00 часа на 12.08.2022 г. За повторния търг – от 22.08.2022 г. до 16.00 часа на 23.08.2022 г.

IX. Стъпка при наддаване: 10 % от обявената цена.

X. Други тръжни условия - за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция

Условие за участие и др. въпроси – на тел. 07751/21-60, Иванка Михайлова, Изабела Иванова.

ВАСИЛ УЗУНОВ/П/

Кмет на Община Брезник

ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД

№ РД 2-.565

Брезник, 19.08.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал. 2 и ал. 9, чл. 35 ал. 1, чл. 37, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 1, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 1, т. 3, чл. 29, ал. 1, чл. 33, чл. 36, ал. 1, т. 3 и ал. 2 и чл. 37 от НРПУРОИ, решения №№ 479/23.06.2022 г. и 482/23.06.2022 год. на Общински съвет Брезник, **откривам процедура по провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти и учредяване право на строеж върху поземлен имот**

Процедурата съдържа следните компоненти:

I. Описание на недвижимите имоти, предмет на търга и начална тръжна цена:

1. Поземлен имот с идентификатор 11034.501.194, с. Видрица, общ. Брезник, с площ 4 612 кв. м. Акт за общинска собственост № 7073.

Данъчната оценка е 8 744 лв. Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 37 795.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

2. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ XLIII-498, кв. 12 по РП на с. Банище, с площ 830 кв. м. Акт за частна общинска собственост № 7068.

Данъчната оценка е 1533.80 лв. Оценката на лицензиран оценител и начална тръжна цена е 7300.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

3. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ XVIII-общ., кв. 45 а по РП на с.Кошарево, с площ 720 кв. м. Акт за частна общинска собственост № 7069.

Данъчната оценка е 1365.10 лв. Оценката на лицензиран оценител и начална тръжна цена е 6750.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

4. Незастроен поземлен имот , представляващ УПИ X-общ., кв. 38а по РП на с. Кошарево, с площ от 740 кв. м. Акт за общинска собственост № 7005.

Данъчната оценка е 1598.40 лв. Оценката на лицензиран оценител и начална тръжна цена е 6938.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

5. Учредяване право на строеж върху поземлен имот с площ 860 кв. м, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ VI-17, кв. 10а по РП на с. Конска, АЧОС № 7067 от 20.04.2022 г., с площ от 100 кв. м. Данъчната оценка е 1754.00 лв. Оценката на лицензиран оценител и начална тръжна цена е 1371.40 лв., облагаеми с ДДС.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане стойността на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива - да няма задължение към общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: 18.08.2022 г. от 10 часа в читалище „Просвещение“ гр. Брезник.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг:25.08.2022 г. от 10 часа в читалище „Просвещение“ гр. Брезник.

VII. Специални изисквания към участниците - няма.

VIII. Размер на депозита - 10 % от обявената цена. Внася се от 08.08.2022 г. до 16.00 часа на 12.08.2022 г. За повторния търг – от 22.08.2022 г. до 16.00 часа на 23.08.2022 г.

IX. Стъпка при наддаване: 10 % от обявената цена.

X. Други тръжни условия - за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината и Общинския съвет в 3-дневен срок след издаването ѝ, съгласно чл. 39 от НРПУРОИ.

Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата в регионален вестник и в сайта на Общината.

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

Съгласувал: (М. Миленков)

ИВ

обл. Перник, гр. Брезник, ул."Елена Георгиева " № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: :kmet@breznik.egov.bg, www.breznik.egov.bg