ОБЩИНА Б Р Е З Н И К - ОБЛАСТ ПЕРНИК

О Б Я В А

Община Брезник, на основание заповед №РД_2-728/30.08.2022 г. обявява търг за продажба на имоти общинска собственост:

I. Описание на имотите, предмет на търга и начална тръжна цена:

1. Поземлен имот с идентификатор **06286.501.1933** по КК и КР на **гр.Брезник**, ул.“Иглика“ № 37, представляващ парцел XIV, кв.103 по РП. Площ: **644 кв.м.** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. АОС № 5176/31.01.2019 г.

Начална тръжна цена : **10 876,21 лв.** , облагаеми с ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор **06286.501.1934** по КК и КР на **гр.Брезник**, ул.“Иглика“ № 35, представляващ парцел XV, кв.103 по РП. Площ: **647 кв.м.** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. АОС № 5175/31.01.2019 г.

Начална тръжна цена : **10 926,88 лв.** , облагаеми с ДДС.

3. Поземлен имот с идентификатор **06286.501.1935** по КК и КР на **гр.Брезник**, ул.“Иглика“ № 33, представляващ парцел XVI, кв.103 по РП. Площ: **644 кв.м.** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. АОС № 5174/31.01.2019 г.

Начална тръжна цена : **10 876,21 лв.** , облагаеми с ДДС.

4. Поземлен имот с идентификатор **06286.501.1936** по КК и КР на **гр.Брезник**, ул.“Иглика“ № 31, представляващ парцел XVII, кв.103 по РП. Площ: **622 кв.м.** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. АОС № 5173/31.01.2019 г.

Начална тръжна цена : **10 446,91 лв.** , облагаеми с ДДС.

5. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство **УПИ VII- общ., кв. 9** по РП **с. Гърло**, общ. Брезник, с площ **957 кв.м.** АОС № 7109/09.06.2022г.

Начална тръжна цена : **9280,00 лв.** , облагаеми с ДДС.

6. Сграда- **Бивше „Кметство и КОО“, с. Гоз**, УПИ IX, планоснимачен №64, кв.7 по РП на с. Гоз, общ. Брезник., с площ **1380 кв.м**., МС едноетажна, 4 стаи, коридор и 2 мазета със ЗП 168 кв.м.АОС №298/28.06.2005г.

Начална тръжна цена : **9 920,00 лв.** , облагаеми с ДДС.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане стойността на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива: да няма задължения към Общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: **26.09.2022 г.** от 10 часа в читалище „Просвещение“ гр. Брезник.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: **11.10.2022** г. от 10 часа в читалище „Просвещение“ гр. Брезник.

VII. Специални изисквания към участниците - няма.

VIII. Размер на депозита - 10 % от обявената цена. Внася се от 14.09.2022 г. до 16.00 часа на 19.09.2022 г. За повторния търг – от 04.10.2022 г. до 16.00 часа на 06.10.2022 г.

IX. Стъпка при наддаване: 10 % от обявената цена.

X. Други тръжни условия - за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция.

Условие за участие и др. въпроси – на тел. 07751/21-60, Иванка Михайлова, Изабела Иванова.

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД

№ РД 2- 718

Брезник,.30.08.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал. 2 и ал. 9, чл. 35 ал. 1, чл. 37, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 1, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 1, т. 3, чл. 29, ал. 1, чл. 33, чл. 36, ал. 1, т. 3 и ал. 2 и чл. 37 от НРПУРОИ, решения №№ 513/02.08.2022 г. и 514/02.08.2022 год. на Общински съвет Брезник, **откривам процедура по провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти .**

Процедурата съдържа следните компоненти:

I.Описание на недвижимите имоти, предмет на търга и начална тръжна цена:

1. Поземлен имот с идентификатор **06286.501.1933** по КК и КР на **гр.Брезник**, ул.“Иглика“ № 37, представляващ парцел XIV, кв.103 по РП. Площ: **644 кв.м.** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. АОС № 5176/31.01.2019 г.

Начална тръжна цена : **10 876,21 лв.** , облагаеми с ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор **06286.501.1934** по КК и КР на **гр.Брезник**, ул.“Иглика“ № 35, представляващ парцел XV, кв.103 по РП. Площ: **647 кв.м.** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. АОС № 5175/31.01.2019 г.

Начална тръжна цена : **10 926,88 лв.** , облагаеми с ДДС.

3. Поземлен имот с идентификатор **06286.501.1935** по КК и КР на **гр.Брезник**, ул.“Иглика“ № 33, представляващ парцел XVI, кв.103 по РП. Площ: **644 кв.м**. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. АОС № 5174/31.01.2019 г.

Начална тръжна цена : **10 876,21 лв.** , облагаеми с ДДС.

4. Поземлен имот с идентификатор **06286.501.1936** по КК и КР на **гр.Брезник**, ул.“Иглика“ № 37, представляващ парцел XVII, кв.103 по РП. Площ: **622 кв.м.** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. АОС № 5173/31.01.2019 г.

Начална тръжна цена : **10 446,91 лв.** , облагаеми с ДДС.

5. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство **УПИ VII- общ., кв. 9** по РП **с. Гърло**, общ. Брезник, с площ **957 кв.м.** АОС № 7109/09.06.2022г.

Начална тръжна цена : **9280,00 лв.** , облагаеми с ДДС.

6. Сграда- **Бивше „Кметство и КОО“**, **с. Гоз**, УПИ IX, планоснимачен №64, кв.7 по РП на с. Гоз, общ. Брезник., с площ **1380 кв.м**., МС едноетажна, 4 стаи, коридор и 2 мазета със ЗП 168 кв.м.АОС №298/28.06.2005г.

Начална тръжна цена : **9 920 лв.** , облагаеми с ДДС.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане стойността на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива - да няма задължение към общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: **26.09.2022 г.** от 10 часа в читалище „Просвещение“ гр. Брезник.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг:**11.10.2022** г. от 10 часа в читалище „Просвещение“ гр. Брезник.

VII. Специални изисквания към участниците - няма.

VIII. Размер на депозита - 10 % от обявената цена. Внася се от 14.09.2022 г. до 16.00 часа на 19.09.2022 г. За повторния търг – от 04.10.2022 г. до 16.00 часа на 06.10.2022 г.

IX. Стъпка при наддаване: 10 % от обявената цена.

X. Други тръжни условия - за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината и Общинския съвет в 3-дневен срок след издаването ѝ, съгласно чл. 39 от НРПУРОИ.

Съобщение за търга се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата в регионален вестник и в сайта на Община Брезник.

ВАСИЛ УЗУНОВ
Кмет на Община Брезник

Съгласувал:
Милен Миленков, гл.юрисконсулт ..... дата 26.08.2022г.

Изготвил:
Иванка Михайлова , ст.експерт ..... дата 26.08.2022г