**ОБЩИНА БРЕЗНИК**

**З А П О В Е Д**

№ РД_2- .532

Брезник, 26.06. 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2, чл. 14, ал. 2, ал.3 и ал. 7 от ЗОС, чл. 3, ал. 1 и ал. 2, чл. 4, ал. 1, чл. 36, ал. 1, т. 1 и чл. 37 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник, решение № 134 по протокол № 7/17.05.2024 г. на Общински съвет гр. Брезник, откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на имоти общинска собственост

**Процедурата съдържа следните компоненти:**

**I. Описание на имота за търга и начална тръжна цена:**

1. Помещение № 4 на втория етаж с площ 14.40 кв. м. в сграда с идентификатор 06286.501.304.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 06286.501.304 по КККР на гр.Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, одобрени със Заповед № 18-35/23.04.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Адрес на поземления имот: гр. Брезник, ул. „Владо Радославов“ № 29 (АОС № 7642/22.01.2024 г.), за склад за хранителни добавки.

Начална тръжна цена 16.99 лв., облагаема с ДДС.

**II. Вид на търга:** С явно наддаване.

**III.Начин на плащане:** преди сключване на договора, след приспадане на депозита.

**IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива**: да няма задължения към Общината.

**V. Дата, място и час на провеждане на търга: 29.07.2024 г. от 10.00 ч**. в заседателната зала на Община Брезник.

**VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: 06.08.2024 г. от 10.00 ч.** в заседателната зала на Община Брезник.

**VII. Специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида и предназначението на обекта –** да използват имотите по предназначение.

**VIII. Размера на депозита за участие в търга** – 10 % от обявената цена. Внася се от 17.07.2024 г. до 16.00 часа на 23.07.2024 г. на касата на общината. За повторния търг – от 30.07.2024 г. до 16 ч. на 01.08.2024 г.

**IX. Стъпка при явно наддаване**: до 10 % от обявената цена.

**X. Други тръжни условия –** за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция. Същите се подават в срока на подаване на депозита. На търга се представя документ за самоличност или пълномощно.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината в 3-дневен срок след издаването й.

Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата за провеждане на търга в регионален вестник и на сайта на Общината.

**Васил Узунов**
*Кмет на Община Брезник*

Изготвил: Мария Димитрова, специалист УС

Съгласували:

**инж. Лилия Чернева-Йорданова** – директор дирекция „УТОСПП”

Милен Миленков –гл. юрисконсулт