ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД
№ РД 2- 1129
Брезник, 18.12.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Решение № 227 по Протокол № 18 от 22.11.2024 г. на Общински съвет Брезник, откривам процедура по провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти.

Процедурата съдържа следните компоненти:

I. Описание на недвижимите имоти, предмет на търга и начална тръжна цена:

1. Незастроен поземлен имот, отреден за жилищни нужди с идентификатор 17796.501.78 по КККР на с. Режанци, общ. Брезник, обл. Перник, одобрен със Заповед РД-18-1527/24.08.2018 г. на ИД на АГКК. Площ – 566 кв. м. АОС № 7768/09.10.2024 г. **Начална тръжна цена:** 9 450.00 лв. без ДДС, 11 340.00 с включен ДДС.

2. Незастроен поземлен имот отреден за индивидуално жилищно строителство, представляващ УПИ XIV, кв. 52 по РП на с. Ноевци, община Брезник, обл. Перник. Уличната и дворищната регулация е утвърдена със Заповед III-211 от 29.04.1983 г. Площ – 640 кв. м. АОС №7767/02.10.2024г.
Начална тръжна цена: 15 040.00 лв. без ДДС, 18 048.00 лв. с включен ДДС.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане стойността на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива - да няма задължение към общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: **20.01.2025 г.** от 10.00 часа в заседателната зала на община Брезник.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: **27.01.2025 г.** от 10.00 часа в заседателната зала на община Брезник.

VII. Специални изисквания към участниците - няма.

VIII. Размер на депозита - 10 % от обявената цена. Внася се от **08.00 ч. на 13.01.2025 г. до 16.00 часа на 16.01.2025 г.** За повторния търг – **от 08.00 ч. на 21.01.2025 г. до 16.00 часа на 23.01.2025 г.**

IX. Стъпка при наддаване: 10 % от обявената цена.

X. Други тръжни условия - за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината в 3-дневен срок след издаването ѝ.

Съобщение за търга се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата в регионален вестник и в сайта на Община Брезник.

Васил Узунов
Кмет на Община Брезник

Съгласували:
инж. Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП"

Милен Миленков – гл. юрисконсулт
ИВ

обл. Перник, гр. Брезник, ул."Елена Георгиева " № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: kmet@breznik.egov.bg, www.breznik.egov.bg