ОБЩИНА БРЕЗНИК

З А П О В Е Д
№ РД_2-277/
гр.Брезник, ...10.04....2025 год.

На основание чл.44, ал.2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал.1 от ЗОС, чл. 12, чл. 36, ал. 1, т.8, ал. 2, ал.3 и чл. 37 от НРПУРОИ и Решение №274 по протокол №3/20.03.2025г. на Общински съвет- Брезник за предоставяне на ползване чрез отдаване под наем на земеделски земи от общинският поземлен фонд, находящи се в землищата на община Брезник,

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за временно и възмездно ползване на имоти с НТП „нива" от общинският поземлен фонд, находящи се в землищата на община Брезник:

1. село Бабица

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	02066.239.1	Нива	IV	Кръст	27.385	550.99
					27.385	**550.99**

2.Село Ръжавец:

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	63519.18.7	Нива	V	Трап	0.516	9.64
2	63519.27.12	Нива	V	Комаиница	0.804	15.02
3	63519.27.13	Нива	V	Комаиница	4.954	92.54
					6.274	**117.20**

3.Село Брезнишки извор:

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	06313.52.4	Нива	VIII	Падина	12.284	176.52
2	06313.41.19	Зеленчукова градина	V	Сандин дол	14.771	275.92

	27.055	**452.44**

4.Село Ноевци:

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	52324.79.40	Нива	IX	Тодорова кория	14.536	188.10
2	52324.79.28	Нива	IX	Тодорова кория	8.028	103.88
3	52324.79.14	Нива	IX	Корачка падина	2.528	32.71
4	52324.77.13	Изоставена орна земя	IX	Средни рид	243.988	3 157.20
5	52324.75.66	Нива	IX	Дръмандиница	7.792	100.83
					276.872	**3 582.72**

5.Село Гигинци:

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	14893.136.1	Нива	IX	Китка	14.946	193.40
2	14893.137.1	Нива	IX	Китка	44.429	574.91
3	14893.119.2	Нива	IX	Грозданица	7.540	97.57
4	14893.119.3	Нива	IX	Грозданица	13.764	178.11
5	14893.123.6	Нива	IX	Грозданица	67.618	874.98
6	14893.125.1	Нива	IX	Китка	32.954	426.42
					181.251	**2 345.39**

6.Село Муртинци:

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	49374.34.8	Нива	VII	Берова гора	29.343	463.91
2	49374.12.10	Нива	V	Лозище	22.649	423.08
					51.992	**886.99**

7.Село Велковци:

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	10548.57.26	Нива	V	Ковачица	54.118	1010.92
2	10548.57.30	Нива	VI	Бела поляна	87.272	1505.44
					141.390	**2 516.36**

8.Село Завала:

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	30048.11.9	Нива	IX	Конски връх	2.286	29.58
2	30048.14.2	Нива	IX	Мел	23.655	306.10
3	30048.14.9	Нива	IX	Мел	1.498	19.38
4	30048.14.12	Нива	IX	Мел	1.974	25.54
5	30048.14.16	Нива	IX	Мел	6.499	84.10
6	30048.14.17	Нива	IX	Равнище	5.300	68.58
7	30048.21.60	Нива	V	Рид	9.867	184.32
8	30048.100.92	Нива	IX	Зеленище	1.731	22.40
					52.810	**740.00**

II. Определя депозит в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

III. Дата, час и място за провеждане на търга**: 21.05.2025г.** в малкия салон на Читалище „Просвещение 1870" от **10.00 часа.**

Подаване на документи за участие в търга: от ***08.00 часа на*** **12.05.2025г.** ***до 16.00 часа на 15.05.2025г.***

IV. Повторен търг:**05.06.2025г**. в малкия салон на Читалище „Просвещение 1870"от 10.00 часа. Подаване на документи за участие в повторният търг: от ***08.00 часа на*** **28.05.2025г.** ***до 16.00 часа на 30.05.2025г.***

V. Условията за участие в търга са конкретизирани в тръжна документация, неразделна част от която е списък на земеделските земи за всяко землище по заповедта, подробно описани по вид, начин на трайно ползване и начална тръжна цена.

Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Заявление по образец;
2. Оригинал или Копие на документ за внесен депозит;
3. Оригинал или Копие от документ за закупена тръжна документация
4. Документ за легитимация:

- Лична карта за физическо лице/да се представи на търга/
- Разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуалното състояние на юридическо лице.

5. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното да бъде изрично.

VI. Тръжната документация се закупува на касата на Община Брезник на адрес: гр. Брезник, ул. Елена Георгиева № 16, за сумата от **24.00** лева с включено ДДС от ***08.00 часа на 12.05.2025г. до 16.00 часа на 15.05.2025г.***, а за повторният търг: от ***08.00 часа на 28.05.2025г. до 16.00 часа на 30.05.2025г.***

VII. Договор се сключва със спечелилият участник на първо място с най –високо предложена цена на дка, а при отказ - с участника, спечелил второ място.

ВАСИЛ УЗУНОВ
Кмет на Община Брезник

Изготвил: Изабела Иванова, мл. експерт .....

Съгласували:
Иванна Венева – секретар.....

инж. Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП" .....

Милен Миленков, гл.юрисконсулт .....