ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД

№ РД_2- 362

Брезник, 14.05.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2, чл. 14, ал. 7 и ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 1 и ал. 2, чл. 4, ал. 1, чл. 36, ал. 1, т. 1 и чл. 37 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник, решение № 296 по протокол № 4/17.04.2025 г. на Общински съвет гр. Брезник, откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на имот общинска собственост

Процедурата съдържа следните компоненти:

I. Описание на имота за търга и начална тръжна цена:

1. Помещение на първия етаж, с площ 5,5 кв. м, помещаващо се в „Административна делова сграда за Кметство, Читалище, Киносалон, Клуб, Сладкарница, Библиотека и Поща" със ЗП 490 кв. м., брой етажи два и мазе с площ 350 кв. м. с идентификатор 03099.501.118.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 03099.501.118 по КККР на с. Бегуновци, общ. Брезник, обл. Перник. АПОС № 5824/29.06.2020 г.

Начална тръжна цена 4,79 лв., облагаема с ДДС.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III.Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива: да няма задължения към Общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: 18.06.2025 г. от 09.00 ч. в заседателната зала на Община Брезник.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: 02.07.2025 г. от 09.00 ч. в заседателната зала на Община Брезник.

VII. Специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида и предназначението на обекта – да използват имотите по предназначение.

VIII. Размера на депозита за участие в търга – 10 % от обявената цена. Внася се от 08.00 ч. на 09.06.2025 г. до 16.00 часа на 12.06.2025 г. на касата на общината. За повторния търг – от 8.00 ч. на 24.06.2025 г. до 16 ч. на 25.06.2025 г.

IX. Стъпка при явно наддаване: до 10 % от обявената цена.

X. Други тръжни условия – за участие в търга следва да се подаде

заявление и депозитната квитанция. Същите се подават в срока на подаване на депозита. На търга се представя документ за самоличност или пълномощно.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината в 3-дневен срок след издаването ѝ.

Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата за провеждане на търга в регионален вестник и на сайта на Общината.

Васил Узунов
Кмет на Община Брезник

Изготвил: Изабела Иванова, мл. експерт

Съгласували:

Иванна Венева – секретар на Община Брезник.....

Милен Миленков, гл. юрисконсулт .....

инж. Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП".....