**ОБЩИНА БРЕЗНИК**

# ЗАПОВЕД

№ РД_2- 484

Брезник, 18.06.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал.2, чл. 14, ал. 1, ал. 2, и ал.3 от ЗОС, чл. 7, ал. 1, чл. 3, ал. 1 и ал. 2 и чл.36, ал.1, т.2 и чл.37от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник, Решение № 302 по протокол № 6/22.05.2025 г. на Общински съвет гр. Брезник, откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на имот общинска собственост

**Процедурата съдържа следните компоненти:**

**I. Описание на имотите за търга и начална тръжна цена:**

1. Едноетажна сграда със ЗП – 75 кв.м. находяща се в УПИ XIII – „За обществено обслужване и озеленяване, кв.8 по РП село Билинци, общинска собственост, АЧОС № 431/27.12.2006 г.

**Начална тръжна цена 27,75 лв., обл. с ДДС.**

**II. Вид на търга:** С явно наддаване.

**III.Начин на плащане:** преди сключване на договора, след приспадане на депозита.

**IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива**: да няма задължения към Общината.

**V. Дата, място и час на провеждане на търга: 16.07.2025 г. от 10.00 ч.** в заседателната зала на Община Брезник.

**VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: 29.07.2025 г. от 10.00 ч.** в заседателната зала на Община Брезник.

**VII. Специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида и предназначението на обекта –** да използват имотите по пред-назначение.

**VIII. Размера на депозита за участие в търга** – 10 % от обявената цена. Внася се от 08.00 ч. на 07.07.2025 г. до 16.00 часа на 10.07.2025 г. на касата на общината. За повторния търг – от 8.00 ч. на 21.07.2025 г. до 16 ч. на 23.07.2025 г.

**IX. Стъпка при явно наддаване**: до 10 % от обявената цена.

**X. Други тръжни условия –** за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция. Същите се подават в срока на подаване на депозита. На търга се представя документ за самоличност или пълномощно.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината в 3-дневен срок след издаването ѝ.

Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата за провеждане на търга в регионален вестник и на сайта на Общината.

**Васил Узунов**
*Кмет на Община Брезник*

Изготвил: Изабела Иванова, ст. експерт

Съгласували:

Иванна Венева – секретар на Община Брезник.....

Милен Миленков, гл. юрисконсулт .....

инж. Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП".....

обл. Перник, гр. Брезник, ул."Елена Георгиева " № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: kmet@breznik.egov.bg, https://breznik.egov.bg