ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

П Р О Т О К О Л
№ 1
Гр.Брезник, 28.01.2022г

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно вземане на решение за провеждане на конкурс за възлагане на управлението на еднолично дружество с ограничена отговорност "Брезник фарм" ЕООД Брезник

Р Е Ш Е Н И Е № 398

На основание изискванията на чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.29, ал.1 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Брезник в тях, чл.27 и чл.29 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Брезник в търговски дружества и чл. 224 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина, Общински съвет – Брезник:

I. Открива процедура за провеждане на конкурс:

1. Предмет на конкурса: Възлагане на управление на „БРЕЗНИК-ФАРМ“ ЕООД, гр. Брезник;

2. Процедура по провеждане на конкурса : Конкурсът се провежда на три етапа:
2.1. Първи етап – Проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания;
2.2. Втори етап – Представяне от одобрените кандидати на бизнес-програма на търговското дружество за целия срок на договора за управление, изготвена в съответствие с бизнес-задачата и стратегията за развитие на дружеството;
2.3. Трети етап – провеждане на интервю с кандидатите.

3. Минимални и специфични изисквания към кандидатите:
3.1. минимални изисквания:
- степен на завършено образование - магистър-фармацевт;
- трудов стаж - най-малко една година стаж като магистър-фармацевт;
- кандидатът не е лишен от правото да упражнява професията;
- кандидатът да не е осъждан за престъпления, свързани с упражняване на професията му, за престъпления против собствеността и стопанството или за умишлени престъпления срещу личността
3.2. специфични изисквания:
-познаване дейността на дружеството;
- познаване на нормативните документи, свързани с дейността на дружеството;
- познаване на Търговския закон;
- компютърни умения;
-способност за работа в екип.

4. Необходимите документи, място и срок, в който да бъдат подадени:
- заявление;
- автобиография;
- диплом за завършено образование;
- документ за трудов стаж;
- свидетелство за съдимост;
- декларация, че кандидатът не е лишен от правото да упражнява търговска дейност;
- копие от документи за допълнителна квалификация и правоспособност, ако притежава такива.

Документите се подават в деловодството на Община Брезник в срок до 10 дни след публикуването на обявата, в запечатан плик, върху който се изписва името на кандидата и дружеството, за което кандидатства.

5. Бизнес-задачата на търговското дружество за целия срок на договора за управление, в съответствие със стратегията за развитие на дружеството за период от 2022 г. до 2025 г. Бизнес-задачата да съдържа:
- Рентабилност (печалба) към производствените разходи;
- Печалба-общо;
- Обем на продажбите;
- Поддържане на определен брой работни места;
- Инвестиции;
- Предоставяне на услуги, отговарящи на показателите за качество;
- Предложения за поносима цена на продаваните лекарства.

6. Критериите за оценка на бизнес-програмите на кандидатите*:*
- степен на реална приложимост на бизнес-програмата;
- съответствие на бизнес-програмата с целите на бизнес-задачата на дружеството;
- съответствие на бизнес-програмата с нормативната уредба;
- логическа структура на бизнес-програмата

II. Определя комисия за организиране и провеждане на конкурса в състав:

1. ……

III. В 7-дневен срок от приемане на решението на Общинския съвет, председателят на Общински съвет публикува обява за конкурса в един местен вестник и го предава на Община Брезник за публикуването му на сайта на Общината

IV. Упълномощава кмета на Общината да организира провеждането на конкурса, съгласно Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско участие и упражняване на правата на собственост на Община Брезник в тях.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на „Годишен план за ползване на дървесина на Община Брезник за 2022г"

Р Е Ш Е Н И Е № 399

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.80, ал. 2, т. 2, т.3 и ал.8 от ППЗГ и на основание чл.7, ал.1 и 4 от Наредба за условията и реда за възлагане и изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти(НУРВИДГТДОСПДНГП) Общинският съвет Брезник:

1. Приема „Годишен план за ползване на дървесина на Община Брезник за 2022г.” .
2. Възлага на Кмета на Общината да предприеме процедури за ползване на дървесината по „Годишен план за ползване на дървесина на Община Брезник за 2022г.”
3. Да се публикува на интернет страницата на Община Брезник „Годишен план за ползване на дървесина на Община Брезник за 2022г.” .

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно одобряване на комплексен проект за инвестиционна инициатива, съдържащ ПУП-парцеларен план за трасе и сервитут и инвестиционен проект за обект "Подземен оптичен кабел и съоръжения за територията на Община Брезник,Област Перник между селата Видрица, Гърло, Конска, Режанци, Брезнишки извор, Ребро, Садовик, Бегуновци, Непразненци, Гигинци, Кошарево, Ноевци, Слаковци, Сопица, Велковци с махала Пали лула

Р Е Ш Е Н И Е № 400

На основание чл. 21 ал.1 т.8 и . 11 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник одобрява ПУП – парцеларен план за трасе и сервитут на обект „Подземен оптичен кабел и съоръжения за територията на Община Брезник, област Перник“ между населените места:
Брезник - Видрица
Видрица - Гърло
Гърло – Конска
Конска – Режанци
Режанци – Брезнишки извор
Брезнишки извор – Ребро
Брезнишки извор – Садовик
Садовик – Бегуновци
Бегуновци – Непразненци
Непразненци – Гигинци
Гигинци – Кошарево
Непразненци – Ноевци
Ноевци – Слаковци
Слаковци – Сопица
Сопица – Велковци
Велковци – Пали лула
С обща дължина 29 658 метра и ширина 1,0м.л. /по 0,5 м.л. от двете страни/, започващ от края на регулацията на гр.Брезник, при пречиствателната станция на гр.Брезник, приложено задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, придружено от схеми на трасето.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно включване на обект в поименния списък за капиталови разходи през 2022г

Р Е Ш Е Н И Е № 401

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т.23 от ЗМСМА Общински съвет гр.Брезник одобрява включване на обект в поименния списък за капиталови разходи през 2022 г. както следва:

N	Обект	Капиталови разходи по източници на финансиране
		Чл. 127, ал.1 от ЗПФ (СБС)
Разходи, които ще бъдат извършени през 2022 г.		**53 000**
Параграф 5200: Придобиване на дълготрайни материални активи		**53 000**
Функция 06: Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда		**53 000**
5203 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения		**35 000**
	Закупуване на контейнери за битови отпадъци 5куб.м.	35 000
5204 придобиване на транспортни средства		**18 000**
	Закупуване на сметосъбиращ автомобил	18 000

При изготвянето на проектобюджета за 2022 г. на Община Брезник да се предвиди следното:

МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ

1. Разходи по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда".

Дейност 623 „Чистота" 53 000 лв.

§§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения" 35 000 лв.

§§ 52-04 „Придобиване на транспортни средства" 18 000 лв.

На основание чл.60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението с мотив опазване здравето на гражданите и околната среда.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно обявяване на публичен търг за отдаване под наем на обекти - общинска собственост

Р Е Ш Е Н И Е № 402

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 2, чл. 14, ал. 2, и ал. 7, от ЗОС, чл. 4 ал. 1 и ал. 2, и чл. 36 ал. 1, т. 1 и чл. 37 от НРПУРОИ в Община Брезник, Общинският съвет Брезник:
I. Дава съгласието си за провеждане на търг за отдаване под наем на:
1. Помещения на първия етаж в сградата на кметско наместничество Долна Секирна, с. Долна Секирна, ЕКАТТЕ 22263, намираща се в УПИ „За административен, културен и търговски център" в кв. 4 по РП на с. Долна Секирна (АОС № 2 от 10.10.1996 год.), представляващи магазинно помещение, склад и под стълбище с обща площ 78 кв. м (седемдесет и осем кв. м).
Начална тръжна цена 45.24 лв., облагаеми с ДДС.
II. Начин на провеждане – търг с явно наддаване.
III. Определя комисия в състав:
……..
I**V.** Възлага на Кмета на Общината организирането на процедурата по отдаване под наем и сключване на договор.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на отчетен доклад за дейността на МКБППМН през 2021г

Р Е Ш Е Н И Е № 403

На основание чл. 21 ал. 1 т. 12 от ЗМСМА и чл. 7 ал. 2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Общинският съвет Брезник приема Отчетен доклад за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни за 2021г.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно Решение за учредяване на безвъзмездно право на ползване на сграда частна общинска собственост

Р Е Ш Е Н И Е № 404

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.2, чл.39 ал.4 и ал.1 от ЗОС и чл. 31 ал.5, чл.21, ал.1 т.4 от НРПУРОИ на Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласието си да бъде предоставено безвъзмездно право на ползване на сграда, намираща се в с. Долна Секирна, имот №000306, ЕКАТТЕ 22263, състояща се от две съблекални и общо помещение, застроена площ 80 кв.м. в полза на „Ловно – рибарско дружество Сокол" ЕИК 113518257 със седалище и адрес на управление: гр.Брезник, ул."Георги Бунджулов" №32, представлявано от Валери Величков за срок от 10 години.

2. Възлага на Кмета на Община Брезник да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване с

Председателя на Сдружение „ЛРД Сокол" ЕИК 113518257, със седалище и адрес на управление: гр. Брезник, ул. „Георги Бунджулов" №32, за срок от 10 години.

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане и одобрение на инвестиции в публични активи, направени от "Водоснабдяване и канализация" ООД Перник в Община Брезник за периода от 01.04.2016г до 31.12.2021г и тяхното предаване за срока на договора, подписан между АВиК и ВиК ООД Перник

Р Е Ш Е Н И Е № 405

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 12, ал. 4 и чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 19, ал. 1 и чл. 198б, т. 2 от Закона за водите: Общински съвет – Брезник:

1. Одобрява извършените от „Водоснабдяване и канализация" ООД гр. Перник инвестиции в публични активи и предложени за приемане от кмета на община Брезник, в общ размер по години както следва:

- През 2016г. в общ размер на 545,59 лв.
- През 2017г. в общ размер на 21 087,06 лв.
- През 2018г. в общ размер на 25 156,44 лв.
- През 2019г. в общ размер на 31 150,24 лв.
- През 2020г. в общ размер на 38 996,35 лв.
- През 2021г. в общ размер на 50 391,60 лв.

2. Извършените инвестиции следва да се заведат като активи в баланса на община Брезник.

3. Общински съвет – Брезник дава съгласие за преминаване управлението на придобитите публичните активи извършени от „Водоснабдяване и канализация"ООД Перник в общ годишен размер посочен в т.1. на Асоциация по ВиК – Перник.

4. Общински съвет – Брезник предава същите публични активи за стопанисване, поддържане и експлоатация на действащия ВиК оператор, чрез допълване и/или актуализиране на Приложение №1 от Договора за изпълнение на дейностите по чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите.

5. Общински съвет – Брезник упълномощава Кмета на Община Брезник да подпише Приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация" ООД гр. Перник за посочените в т. 1 публични активи.

6. Общински съвет – Брезник възлага на Кмета на Община Брезник да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение, като изпрати Уведомление до Председателя на Асоциация по ВиК Перник с приложени копия на необходимите документи.

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно одобрение на Договор за сътрудничество и съвместна дейност и приемане на дарение за безвъзмездно финансиране на Община Брезник

Р Е Ш Е Н И Е № 406

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.34 ал.1,чл.8 ал.2 от ЗОбС и чл. 15 ал. 1, т.4 от НРПУРОИ

1. Одобрява Договор за сътрудничество от 17.01.2022 година, сключен между „Асарел-Инвестмънт" ЕАД, ЕИК 202285379 със седалище и адрес на управление: гр.София, бул."България" №102, Бизнес-център „Белисимо", ет.6, представлявано от Ваня Денева – прокурист на „Асарел-Инвестмънт" ЕАД. и Община Брезник, ЕИК 000386550, с адрес: гр. Брезник, ул. „Елена Георгиева" №16, представлявана от законния й представител Васил Узунов - кмет на Община Брезник.
2. Приема направеното дарение за безвъзмездно финансиране за постигане на целите, изчерпателно посочени в раздел II „Общ размер на финансирането за постигане на целите" от Договора за сътрудничество на обща стойност 50 000 /петдесет хиляди/ лева и при спазване волята на дарителя по „Приоритетни направления, предмет на финансирането" от Раздел III на Договора.
3. Възлага на кмета на общината да отрази промените в бюджета на община Брезник за 2022 година по съответните дейности и параграфи на единната бюджетна класификация.

Възлага на кмета на общината да извърши последващите, съгласно закона действия

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно изработване на проект ПУП-ПРЗ на земеделска земя - ливада, пета категория, ПИ № 41126.17.83 по КККР на с.Конска, Община Брезник, собственост на "ФЪН СПОРТ" ЕООД във връзка с изискванията на чл. 124а, за промяна на предназначението на земеделска земя за реализиране на "Стрелбище за ловна и спортна стрелба и обслужващи дейности

Р Е Ш Е Н И Е № 407

На основание чл. 21 ал. 1 т.11 от ЗМСМА и чл. 124а ал.1 и ал. 5, във връзка с чл. 124б ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник:

1. Одобрява задание за проектиране на ПУП – ПРЗ на ПИ № 41126.17.83 по КККР на с.Конска, Община Брезник с площ 2304 в.м. за промяна на предназначението на земеделска земя – ливада, пета категория в земя за изграждане на „Стрелбище за ловна и спортна стрелба и обслужващи дейности".
2. Дава съгласие да бъде изработен ПУП – план за застрояване и регулация на ПИ № 41126.17.83 с площ до 2304 кв.м. по КККР на с.Конска, Община Брезник за обособяване на урбанизиран терен за

изграждане на „Стрелбище за ловна и спортна стрелба и обслужващи дейности".

3. Проектът за ПУП – ПРЗ да се съгласува с ЧЕЗ ЕРР и ВиК, относно възможностите за захранване с вода и ел.енергия.
   ПУП да се изготви при условията на ц 124а, ал.5 от ЗУТ – по искане и за сметка на заинтересованите лица.

ПРОТОКОЛИСТ: /Л.Любомирова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: /Иван Тинков/