ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

П Р О Т О К О Л
№ 16
Гр.Брезник, 25.11.2022г

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно промяна в поименния списък за капиталови разходи през 2022г

Поименно гласуване
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 575

На основание чл. 21 ал.1 т. 6 от ЗМСМА и чл. 124 ал.3 от Закона за публичните финанси, Общинският съвет Брезник одобрява промяна в поименния списък за капиталови разходи през 2022г, съгласно приложение № 1:

Промяната засяга обекти на стойност 1 241 097 лв.

Средствата от собствени бюджетни средства се увеличават с 20 897 лв.

Промяната не засяга останалите обекти в списъка.

Компенсирана промяна по бюджета за 2022 г. на Община Брезник, както следва:

ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ:

1.Увеличава разходи с 20 897 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. Функция „Образование". 2 900 лв.

1.1.1. Дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии" 2 900 лв.

§§ 52-01 „Придобиване на компютри и хардуер" 2 900 лв.

2.1. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи 17 997 лв.

2.1.1. Дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип" 17 997 лв.

§§ 52-03 „Придобиване на др. оборудване, машини и съоръжения" 17 997 лв.

2. Намалява разходи с 20 897 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

2.1. Функция „Образование". 2 900 лв.

2.1.1. Дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии" 2 900 лв.

§§ 01-00 "Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения" 2900 лв.

2.2. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи 17 997 лв.

2.2.1. Дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип" 17 997 лв.

§§ 10-16 „Вода, горива, енергия" 17 997 лв.

МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ:

1.Увеличава разходи с 17 738 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда". 17 738лв.

1.1.1. Дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие" 14 008 лв.

§§ 52-03 „Придобиване на др. оборудване, машини и съоръжения" 6 730 лв.

§§ 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти" 7 278 лв.

1.1.2. Дейност 606 „Изгр.,ремонт и поддържане на уличната мрежа" 3 730 лв.

§§ 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти" 3 730 лв.

2. Намалява разходи с 17 738 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

2.1. Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“. 17 738 лв.
2.1.1. Дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“ 17 738 лв.
§§ 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ 17 738 лв.

3. Придава предварително изпълнение на решението на основание чл.60, ал.1 от АПК с мотиви по ал.2 от АПК: Особено важен общински интерес.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно искане за допускане на частично изменение на ПУП - план за регулация и застрояване с което се предлага закриване на улица с ОТ 85-93, прокарване на нова улица с ОТ 84, 8401, 8402, 8403, 8404 и 8405 обособена върху част от УПИ III-за обществено жилищно строителство в кв. 12 по РП на гр.Брезник, обединяване на УПИ IV - за озеленяване, УПИ V - за модна централа и магазин, УПИ VI - за озеленяване и УПИ VII - за битов комбинат в един УПИ - за обществено обслужващи дейности в нов кв. 125.

Поименно гласуване.
С 12 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 576

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 4 от ЗОС и чл. 208, при условията на чл. 134 ал. 2 т.1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник одобрява издаване предписание за изработване на проект за ЧИ на ПУП . ПРЗ, с който:

1. Да се премахне от РП улица с ОТ 85-93.
2. Да се предвиди от част от терена на УПИ III-за обществено жилищно строителство и магазин нова улица с ОТ 84-8401-8402-8403-8404 и 8405 и нов квартал № 125 от терена, в който подадат ПИ №№ 843, 1508, 1509, 1510 и 1867.
3. УПИ IV – за озеленяване, УПИ V –за модна централа и магазини, УПИ VI- за озеленяване и УПИ VII - за битов комбинат да се обединят в един УПИ I – за стопански и обслужващи дейности в нов кв. № 125 по РП на гр.Брезник.

   Проектът да се изработи по възлагане от заявителя, в съответствие с изискванията на чл 124а ал.5 от ЗУТ

4. Задължава кмета на Община Брезник да издаде заповед за изработване на частично изменение на ПУП, при условията на чл. 134 ал. 2 т.1 в съответствие с чл. 208 от ЗУТ, при условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ – по възлагане и за сметка на заинтересуваните собственици.

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот, участващ в УПИ XI-157 кв. 40 - с.Ноевци и сключване на договор за продажба

Поименно гласуване.
С 13 гласа "за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 577

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41,

ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28, ал.1, т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

Незастроен общински имот с площ 37 кв. м (тридесет и седем кв. м), участващ в УПИ XI-157, кв.40 по РП на село Ноевци, одобрен със Заповед III-1 от 1974г., АОС № 7159/24.10.2022 г., Предложена оценка за правото на собственост е 437,00 лв. или 11,82лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот с наследниците на Меримчо Миланов и Александъл Миланов.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот, участващ ПИ 02066.501.116 с. Бабица и сключване на договор за продажба

Поименно гласуване.
С 13 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 578

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28, ал.1, т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка на:

Незастроен общински имот с площ 8 кв. м (осем кв. м), участващ в ПИ 02066.501.116 с.Бабица, община Брезник по КК и КР , одобрени със Заповед РД-18-1521/24.08.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК. АОС № 7158/12.10.2022 г., представляващ УПИ II-43, кв.25 по РП на село Бабица, утвърден със Заповед за ул. регулация № 273/07.09.1932г. и Заповед за дв. Регулация №3966/30.09.1932г. Предложена оценка за правото на собственост е 86,68 лв. или 10,84 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот, участващ в УПИ XVII-502.169 кв. 5 по РП на с.Садовик и сключване на договор за продажба

Поименно гласуване.
С 13 гласа „ЗА" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 579

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ в ПИ с идентификатор 65084.502.169 в землището на село Садовик, община Брезник, с площ 137 кв.м. на стойност 1597,00 лв. Предложена оценка за правото на собственост 11,67 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба на посочения имот със Светлана Алексиева.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ II-64 кв. 5 по РП на с.Красава, върху който са построени сгради

Поименно гласуване.
С 13 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 580

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 и чл.36, ал.1,т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС, чл. 23, ал. 1, т. 2, чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка за :

1. Поземлен имот , представляващ парцел за жилищно строителство УПИ II-64, кв.5 по РП на село Красава, община Брезник, утвърден със Заповед №523/1938г. Заповед №РД-4-16/15.V.1984г. и Заповед №68/28.03.1996г. за разделяне. АОС № 7182/07.11.2022г. , върху който законно са построени жилищни сгради, закупени от заявителите с Нот.акт за продажба на недвижим имот №147/2022г. за сграда с площ от 57кв.м., заедно с протокол от 26.07.1995г. от проведен търг на 2 броя жилищни сгради и договор за продажба в размер на 5230,00 лв., или 8,44 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи договор за продажба с Фронка Първанова и Ана Цветанова, както следва:

1.Поземлен имот, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ II-64, кв.5 по РП на село Красава, община Брезник, утвърден със Заповед №523/1938г. Заповед №РД-4-16/15.V.1984г. и Заповед №68/28.03.1996г. за разделяне. АОС № 7182/07.11.2022г., върху който законно са построени жилищни сгради.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно избор на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Брезник
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 581

На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 27 ал. 3, във връзка с чл. 27 ал .1 и чл. 26 т. 3-7 от Закона за социалните услуги, Общинският съвет Брезник:

I. Определя следния състав на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Брезник:
   1. Мария Добревска – зам.кмет на община Брезник
   2. Румяна Кръстева – мл.експерт „ОКВСТЗСМД" в Община Брезник
   3. Светлана Любомирова – ст.експерт в „Бюро по труда" Перник, филиал Брезник
   4. Катя Йорданова – социален работник в отдел „Индивидуална оценка на хора с увреждания и социални услуги" в дирекция „СП" Перник , филиал Брезник
   5. Спаска Тонева – ст.експерт по ПО в РУО Перник
   6. Гинка Мирчева – управител на ЦСУРТ – Община Брезник
   7. Гинка Любомирова – потребител на социална услуга
   8. Николай Темелчов – представител на МВР – РУ Брезник
   9. Ваня Тренчева – представител на МЗ – ЦСПМ филиал Брезник
   10. Лина Симеонова – представител на ОбС Брезник
   11. Милена Георгиева – представител на ЮЛНЦ – БЧК Перник

II. Възлага на кмета на общината осъществяването на дейностите, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно Програма за развитие на читалищната дейност на територията на Община Брезник за 2023г

С 13 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 582

На Основание чл. 21 ал. 1 т. 12 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26а, ал. 1, ал. 2 от Закона за народните читалища, Общинският съвет Брезник приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Брезник за 2023год.

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно проект на наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци

Поименно гласуване.
С 13 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 583

На основание чл. 21 ал. 1 т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА и в съответствие разпоредбите на чл. 26 от ЗНА и чл. 76 и 79 от АПК, Общинският съвет Брезник:

1. Приема проект на Наредба за изменение от Наредбата за местни данъци, който да се обяви за обществено обсъждане в 30 дневен срок от публикуването му, както следва:

В глава втора
Местни данъци
Раздел III

Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин
§ 1. В чл. 35 текста се изменя така:

- В ал. /1/- буква „а" цифрата „0,5" се заменя с цифрата „0,7"
- В ал. /1/- буква „б" цифрата „3,5" се заменя с цифрата „4,5"
- В ал /2/ - цифрата „1,5" се заменя с цифрата „2,5"

2. След изтичане на срока по т.1, заедно с постъпилите възражения и предложения проекта на наредба за изменение на Наредбата за местните данъци да бъде внесен за утвърждаване от ОбС.

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 "ГРИЖА В ДОМА" по програма "Развитие на човешките ресурси" 2021-2027т

Поименно гласуване.
С 13 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 584

На основание чл. 21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с т. 9.1.2. от Условията за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА" по Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021 – 2027 г. Общинският съвет Брезник:

I. Дава съгласие Община Брезник да кандидатства с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021 – 2027г. по Приоритет 2 „Социално включване и равни възможности" Специфична цел 3 „Подобряване на равния и навременен достъп до качествени и устойчиви услуги на достъпна цена, включително услуги, които стимулират достъпа до жилищно настаняване и ориентирани към индивида грижи, включително здравеопазване; модернизиране на системите за социална закрила, включително насърчаване на достъпа до социална закрила, като се обръща особено внимание на децата и групите в неравностойно положение; подобряване на достъпността, включително за хората с увреждания, ефективността и устойчивостта на системите за здравеопазване и на услугите за полагане на дългосрочни грижи" по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА"

II. Възлага на Кмета на Община Брезник да изпълни процедурите, произтичащи от Условията за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027 г.,

III. Упълномощава Васил Михайлов Узунов – Кмет на Община Брезник да подпише необходимите документи за подготовка на проектното предложение.

IV. Определя при предоставяне на мобилната интегрирана здравно-социална услуга по домовете да не се събират такси от потребителите.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно отпускане еднократна финансова помощ на Станимир Алексов

Поименно гласуване.
С 12 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 585

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Отпуска сумата от 600 /шестстотин/ лева от бюджета на ОбС, като еднократна финансова помощ на Станимир Симеонов Алексов.
2. Средствата да бъдат взети от § 42-14 – „Обезщетения и помощи по решение на ОбС“
3. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимата процедура.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Иван Тинков за отпускане на еднократна финансова помощ на Виден Павлов

Поименно гласуване.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 586

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Отпуска сумата от 1000 /хиляда/ лева от бюджета на ОбС, като еднократна финансова помощ на Виден Павлов, в качеството му на законен представител на непълнолетния му син Емил Павлов.
2. Средствата да бъдат взети от § 42-14 – „Обезщетения и помощи по решение на ОбС“
3. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимата процедура.

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Иван Тинков за отпускане на еднократна финансова помощ на Светлана Методиева

Поименно гласуване.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 587

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Отпуска сумата от 900 /деветстотин/ лева от бюджета на ОбС, като еднократна финансова помощ на малолетния Алекс Калоянов от гр. Брезник.
2. Средствата да бъдат взети от § 42-14 – „Обезщетения и помощи по решение на ОбС"
3. Средствата да бъдат предоставени на законния представител на детето – Светлана Методиева
4. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимата процедура.

ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка за даване представителна власт на Васил Узунов за участие в Общо събрание на АВиК Перник

Поименно гласуване
С 13 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 588

На основание чл. 21 ал.1 т. 15 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 198е ал.1 т.14 от Правилника за организацията и дейността на ОбС Брезник, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет Брезник:

1. Дава мандат на Васил Узунов – кмет на Община Брезник да представлява Община Брезник в Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК ООД Перник, което ще се проведе на 14.12.2022г. /в случай на невъзможност да присъства, той да бъде заместван от упълномощено от него лице/
2. Упълномощава Васил Узунов за отстояването позициите на Община Брезник, съгласно квотата по въпросите от дневния ред, по време на заседанието на Общото събрание на ВиК ООД гр.Перник както следва:

- По т. 1-ва от дневния ред да гласува „ПО ПРЕЦЕНКА"
- В графа „други" от дневния ред, ако възникне необходимост от такива да гласува „ПО ПРЕЦЕНКА"

3. Да уведоми ОбС Брезник за взетите решения от извънредното заседание на Общото събрание на АВиК на последващо заседание на ОбС.

ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно одобряване на финансова подкрепа за собствениците на сдружения за енергийна ефективност по новата програма за енергийно обновяване на жилищния сграден фонд

Поименно гласуване.
С 13 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 589

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 и чл. 44 ал. 1 т. 5 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник одобрява промяна по бюджета за 2022г както следва:

1. Във функция „Разходи неквалифицирани в другите функции", дейност "Резерв 998", местни дейности, да се намалят разходите с 81 623лв. по параграф 00-98 – резерв за непредвидени и неотложни разходи.
2. Във функция „жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда", Дейност 619 – други дейности по жилищното строителство, благоустройство и регионално развитие – да се увеличат разходите по параграф 10-20 – разходи за външни услуги – с 81 623лв.
3. Средствата да бъдат предоставени за подпомагане на всички сдружения на собственици в сгради в режим на етажна собственост в Община Брезник, които ще кандидатстват по процедура „Подкрепа за устойчиво и енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - етап I, като с тях да бъдат поети 50% от разходите за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики и за съставяне на технически паспорт, както и обследване на енергийна ефективност на сградите.
4. Възлага на кмета на общината да извърши промените по бюджета.

ПРОТОКОЛИСТ: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:
/Л.Любомирова/ /Иван Тинков/