ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

ПРОТОКОЛ

№3

гр.Брезник, 28.11.2019 г.

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно постъпило искане за разрешаване изготвянето на проект за частично изменение на ПУП на част от кв. 11 по РП на с.Горни Романци, с което се иска закриване на част от улица с ОТ 31-34 и придаване на част от имот № 96, попадащ в сервитута на улицата към УПИ I-96, кв. 11 по имотната граница на ПИ № 96

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №9

На основание чл. 21 ал. 1, т 11 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласие да бъдат променени предвижданията на ПУП на с.Горни Романци, Община Брезник, като се закрие част от улица с ОТ 31-34, при което площта от ПИ № 96, собственост на заявителя, попадаща в сервитута на улицата да бъде придадена към УПИ I-96.

2. Упълномощава кмета на Община Брезник да извърши последващите действия по ЗУТ за издаване на предписание за изменение на ПУП.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно постъпило искане за разрешаване изготвянето на проект на ПУП на ПИ № 502.105 по ПНИ /план на новообразувани имоти на земя в територия по § 4/ в местност Валога на с.Горна Секирна, с което се и ска да бъде издадено разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя в територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ на ПИ № 502.105 в УПИ за малкоетажно жилищно строителство

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №10

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а ал. 2 и ал. 5, във връзка с чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник:

1. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ № 502.105 по ПНС на местността „Валога" с. Горна Секирна за промяна на предназначението на земеделска земя в терен по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ – ПИ № 502.105 в УПИ за малкоетажно жилищно строителство.

2. Дава съгласие да бъде изработен ПУП на ПИ № 502.105 в местност „Валога" с. Горна Секирна, Община Брезник, при условията на чл. 124 ал. 3 от ЗУТ.

3. Упълномощава кмета на Община Брезник да извърши последващите действия по ЗУТ за издаване на предписание за изменение на ПУП.

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно освобождаване от заплащане на наем на помещения, отдадени под наем на парламентарно представени политически партии

Поименно гласуване.

С 12 гласа „за" и 1 против /Венета Петрова/, ОбС взе

РЕШЕНИЕ №11

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 31 ал. 1 от Закона за политическите партии, Общинският съвет Брезник освобождава от заплащане на наем на помещения по сключени и действащи договори, наети от политически партии „ГЕРБ" „БСП" „ДПС" и „АТАКА", считано от 30.07.2019г.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне под наем за една стопанска година на имоти – полски пътища,общинска собственост, включени в заповедите по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ по землища.

Поименно гласуване.

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №12

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.75а ал.3 от ППЗСПЗЗ и постъпило искане от Директора на ОД „Земеделие" – Перник.

1. Упълномощава Кмета на Община Брезник да издаде заповед, която да бъде публикувана на интернет страницата на Общината, за сключване на договори с ползвателите за имоти-полски пътища.
2. Община Брезник да сключи едногодишни договори с ползвателите на полски пътища за средното годишно рентно плащане за съответното землище.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Ноевци и сключване на договор за продажба

Поименно гласуване.

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №13

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на незастроен поземлен имот, участващ в УПИ XXIV-31 кв.9 по РП на с. Ноевци, с площ 7 кв.м; на стойност 38.92 лв. (тридесет и осем лева и 92 ст.). Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба на посочения имот.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на еднократен размер на обезщетение за учредяване право на прокарване на трасе и сервитут на система за разделяне на води

Поименно гласуване.

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №14

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник и във връзка с чл.192 до чл. 194 от ЗУТ, Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, Общинският съвет гр. Брезник:

1. Дава съгласие да бъде уредено в полза на „ТРЕЙС РИСОРСИЗ" ЕООД, ЕИК 175085154, представлявано от Атанас Петров Тасмов - Управител, с адрес на управление - гр. София, р-н Витоша, бул. „България" №102 право на прокарване на трасе и сервитут на подземен провод за изграждане на пречиствателна станция на отпадни води от ПИ 06286.502.15 по КК и КР на гр. Брезник, през ПИ с идентификатор 06286.502.956 по КК и КР на гр. Брезник до ПИ с идентификатор 06286.501.29 по КК и КР на гр. Брезник, одобрени със Заповед РД-18-14-001/04.08.2006 г. на Началник на СГКК-Перник, върху терени – публична и частна общинска собственост предвидено в ПУП - парцеларен план с дължина на трасето 52,29 линейни метра и възникнала сервитутна зона 286 кв.м., от които в общинска собственост 31, 43 линейни метра и сервитутна зона от 190 кв.м.

2. Утвърждава оценка за сервитутно право по т.1 в размер на 41.17 лв. за цялата дължина 231,43 линейни метра х 1,31лв. и 190 кв.м х 1,03 – и 195.70 лв. за сервитутна зона, или обща стойност на право на прокарване и сервитут - 236.87 лв. Посочената цена се облага с ДДС.

3. Направената експертна оценка от лицензиран оценител на стойност от 180.00 лв. да бъде заплатена от „ТРЕЙС РИСОРСИЗ" ЕООД.

4. Упълномощава кмета на Общината да извърши по-нататъшни действия по сключване на договора.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Садовик, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Райко Гелев Китанов

Поименно гласуване.

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №15

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-138/02.10.2019г. от ОСЗ гр. Брезник, общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имот от ОПФ, с цел възстановяването му в стари реални граници в землището на с. Садовик, община Брезник, собственост на Райко Гелев Китанов.

– Имот 65084.501.508 с площ от 2,785 дка, представляващ нива в местността „Ровине – Остър камък", частна общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Долна Секирна, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Асен Алексов Михалков

Поименно гласуване

С 13 гласа „за", ОбС взе

РЕШЕНИЕ №16

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-149/29.10.2019г. от ОСЗ гр. Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел възстановяването им в стари реални граници в землището на с. Долна Секирна, община Брезник, собственост на Асен Алексов Михалков.

– Имот № 000732 с площ от 0,539 дка, представляващ ливада в местността „Бахча/ Селска река", образуван от имот с № 000442, частна общинска собственост.

– Имот № 000733 с площ от 1,604 дка, представляващ ливада в местността „Бор/ Селска река", образуван от имот с № 000442, частна общинска собственост.

– Имот № 000734 с площ от 0,374 дка, представляващ ливада в местността „Село/Селска река", образуван от имот с № 000442, частна общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Иван Цветанов Шарков

Поименно гласуване

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №17

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-137/02.10.2019г. от ОСЗ гр. Брезник:

1. Предоставя имот от ОПФ, с цел възстановяването му в стари реални граници в землището на с. Конска, община Брезник, собственост на Иван Цветанов Шарков.

– Имот 41126.17.258 с площ от 6,885 дка, представляващ ливада в местността „Манастир/Топли дол", образуван от имот с № 017258, частна общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Ръжавец, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Васил Петров Пейчев

Поименно гласуване

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №18

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-126/02.09.2019г. от ОСЗ гр. Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел възстановяването им в стари реални граници в землището на с. Ръжавец, община Брезник, собственост на Васил Петров Пейчев.

– Имот с №050011 с площ от 0,819 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 050006, общинска собственост, местност „Гол. Глава/Завой".

– Имот с №064016 с площ от 1,147 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 064012, общинска собственост, местност „Дел/Дълги дел".

– Имот с №059018 с площ от 1,302 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 059017, общинска собственост, местност „Мамовци".

– Имот с №059019 с площ от 3,208 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 059017, общинска собственост, местност „Мамовци".

– Имот с №027052 с площ от 1,770 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 027028, общинска собственост, местност „ Равнище/Комaниница".

– Имот с №027050 с площ от 1,458 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 027007, общинска собственост, местност „ Ясеница/Комaниница".

Имот с №027051 с площ от 0,780 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 027009, общинска собственост, местност „Ясеница/Комaниница".

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно определяне делегат от ОбС на общото събрание на НСОРБ.

Поименно гласуване.

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №19

На основание чл. 21 ал. 1 т. 15 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 ал. 2 и чл. 27 ал. 1 от Устава на НСОРБ, Общинският съвет Брезник:

1. Определя за делегат в Общото събрание на НСОРБ Иван Методиев Тинков – председател на ОбС.

2. При невъзможност за участие на определения по т. 1 делегат той да бъде заместван от Катя Иванова Йорданова – общински съветник.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно добавяне на обект в поименния списък за капиталови разходи

Поименно гласуване.

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №20

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси Общински съвет гр.Брезник одобрява добавянето на нов обект в поименния списък за капиталови разходи през 2019 г. както следва:

N	Обект	БИЛО	СТАВА
		Чл. 127, ал.1 от ЗПФ (СБС)	Чл. 127, ал.1 от ЗПФ (СБС)
Разходи, които ще бъдат извършени през 2019 г.		0	405
Параграф 5300: Придобиване на дълготрайни нематериални активи		0	405
Функция 05: Програми, дейности и служби по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта		0	405
5301 Придобиване на програмни продукти		0	405
	Личен състав	0	405

ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ

1.Увеличава разходи с 405 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. Функция „Програми, дейности и служби по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта"

Дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип"

§ 53-00 „Придобиване на нематериални дълготрайни активи" 405 лв.

§§ 53-01 „Придобиване на програмни продукти" 405 лв.

2. Намалява разходи с 405 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

2.1. Функция „Програми, дейности и служби по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта"

Дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип"

§ 10-20 „Външни услуги" 405 лв.

Средствата по чл.127, ал. 1 от ЗПФ ще се увеличат с 405 лв.

Добавянето на обекта не засяга останалите обекти, включени в поименния списък за капиталови разходи.

ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно вземане на решение за удостоверяване на представителна власт в Общото събрание на съдружниците на Водоснабдяване и канализация ООД Перник

Поименно гласуване.

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №21

На основание чл. 21 ал. 1 т. 15 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 3 ал. 1 т. 14 от правилника за организацията и дейността на ОбС Брезник, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет Брезник:

1. Дава мандат на Васил Михайлов Узунов – кмет на Община Брезник да представлява Община Брезник в общото събрание на съдружниците на „ВиК" ООД гр. Перник, което ще се проведе на 09.12.2019г от 11,00 ч. в сградата на „ВиК" град Перник. /В случай на невъзможност да присъства, да бъде заместван от упълномощено от него лице/

2. Упълномощава Васил Михайлов Узунов за отстояването позициите на Община Брезник, съгласно квотата, по въпросите от дневния ред в Общото събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация" ООД Перник, както следва

- По 1-ва точка от дневния ред, за освобождаване управителя на „ВиК" ООД гр.Перник да гласува „за".
- По 2-ра точка от дневния ред, за избор на нов управител на „ВиК" ООД Перник да гласува по преценка.
- По 3-та точка от дневния ред, за упълномощаване на министъра на регионалното развитие и благоустройството да сключи договор за възлагане на управлението на „ВиК" ОД Перник с новоизбрания управител, да гласува „по преценка".

ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно проект за допълнение и изменение на Приложение № 1 към чл. 5 ал. 3 от Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ

Поименно гласуване.

С 9 гласа „за" и 4 въздържали се /В.Добринов, В.Петрова, В.Алексова, М.Попова/ ОбС взе

РЕШЕНИЕ №22

На основание чл. 21, ал.1, т 7 и ал. 2 от ЗМСМА , чл. 66, ал. 1 и ал. 3 т.2 от ЗМДТ, в съответствие разпоредбите на чл. 26 от ЗНА и чл. 66, ал.2 от АПК Общински съвет Брезник да вземе следното решение:

1. Приема вариант на план-сметка (Приложение №1 към чл.5, ал.3 от Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги, което е неразделна част от настоящето решение), обявен за обществено обсъждане в 30 дневен срок, считано от 18.11.2019г.

2. След изтичане на срока по т.1, заедно с постъпилите възражения и предложения, проекта за изменение на Наредбата за местни данъци да бъде внесен за утвърждаване от ОбС.

ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот публична общинска собственост, представляващ спортен имот № 000169

Поименно гласуване.

С 13 гласа „за" ОбС взе

РЕШЕНИЕ №23

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7 ал 2, изречение второ от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 103 ал. 1 т. 1 от ЗФВС и чл. 21 ал. 1 и ал. 2 от наредбата за реда за управление и разпореждане с общински спортни обекти и съоръжения на територията на Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Учредява в полза на сдружение „Футболен клуб Черногорец 1946", със седалище и адрес на управление с. Ноевци, Община Брезник, ЕИК 113570713, представлявано от Красимир Александров Стоилов, безвъзмездно право на ползване върху имот № 000169, находящ се в землището на с. Ноевци, Община Брезник с площ от 26341кв.м. заедно с построена върху имота сграда на един етаж със ЗП 120 кв.м., състояща се от два броя съблекални, два броя бани за отборите един брой салон за фитнес, един брой стая и един броя баня за съдиите, както и един брой стая за домакин и футболен стадион за срок от 5 /пет/ години.

2. Упълномощава кмета на общината да сключи договор с Председателя на футболен клуб „Черногорец-1946" с. Ноевци.

СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно изграждане на паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на България, военнослужещи от с.Гигинци, Община Брезник.

Поименно гласуване

С 13 гласа „за", ОбС взе

РЕШЕНИЕ №24

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.151 ал. 1 т. 7, чл. 56 ал. 2 и чл. 57 ал. 1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласието си за изграждане и поставяне на паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на

България /1912-1913; 1915-1918г; 1941-1945г/ военнослужещи от с.Гигинци, Община Брезник.

2. Определя място за паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на България /1912-1913; 1915-1918г; 1941-1945г/ военнослужещи от с.Гигинци, Община Брезник – терен публична общинска собственост, представляващ УПИ V1 – „за кметство и обслужващи дейности", кв. 14 по РП на с.Гигинци, а съгласно КК и КР ПИ с идентификатор 14893.501.2018, съгласно приложената схема.

3. Възлага на кмета на Община Брезник осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на взетото решение.

ПРОТОКОЛИСТ: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:
/Л.Любомирова/ / Иван Тинков /