ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

П Р О Т О К О Л
№ 12
Гр.Брезник, 24.09.2021г

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно придобиване на недвижим имот МС на 1 /един/ етаж със застроена площ 380 кв.метра, състояща се от 7/седем/ стаи,салон и мазе със ЗП 190 кв.метра, която сграда е построена в поземлен имот, представляващ УПИ II-289 /урегулиран поземлен имот втори, за планоснимачен номер, двеста осемдесет и девет/ кв. 25 по РП на с.Конска, Община Брезник.

Поименно гласуване
С 8 гласа „за", 2 против и 1 въздържал се ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 332

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр.чл.34, ал.1 и ал.2 от ЗОбС, чл.14 и чл.15 ал.1,т.1 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласието си за придобиване в собственост от Община Брезник на МС на 1 /един/ етаж, със застроена площ 380 кв.метра, състояща се от 7 /седем/ стаи, салон и мазе със ЗП 190 кв.метра, построена през 1921 година, която сграда е изградена в поземлен имот, представляващ УПИ II-289 /урегулиран поземлен имот втори, за планоснимачен номер, двеста осемдесет и девет/ кв.25 по РП на село Конска, община Брезник с площ от 1171 кв.метра при граници на поземления имот: улица с о.т.46-47-48; УПИ III-289; УПИ VIII-289; улица с о.т.53-59 и УПИ I-289, чрез закупуване от Милена Младенова Апостолова с адрес: гр.София, ул."Българска морава" №108 за сумата от 8 206.52 лева /осем хиляди двеста и шест лева и 52ст/.

2. Упълномощава Кмета на общината да сключи договор за продажба на посоченият по – горе имот.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно разрешение за формиране на маломерна паралелка в СУ "Васил Левски" гр.Брезник във връзка с чл. 68 ал.1 т.2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 333

На основание чл. 21 ал. 1 т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 68 ал.1 т.2 ал.2 и ал.8 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование приета с ПМС №

219/05.09.2017г, Общинският съвет Брезник разрешава формирането на маломерна паралелка – 12"б" клас с 11 ученика за учебната 2021/2022 година.

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот с.Ноевци и сключване на договор за продажба. – Васко Василев

Поименно гласуване.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 334

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ в УПИ II-160, кв.41 по РП на с. Ноевци, община Брезник с площ 20 кв.м. на стойност 180.00 лв. (сто и осемдесет лева). Предложена оценка за правото на собственост 9.00 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот с.Кошарево и сключване на договор за продажба – Станка Радкова

Поименно гласуване.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 335

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ в УПИ VIII-245, кв.33 по РП на с. Кошарево, община Брезник с площ 82 кв.м. на стойност 655.80 лв. (шестстотин петдесет и пет лева и 80 ст.) Предложена оценка за правото на собственост 8.00 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот с.Красава и сключване на договор за продажба – Детелина Йорданова

Поименно гласуване.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 336

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ в УПИ I-16,14, кв.12 по РП на с. Красава, община Брезник с площ 53 кв.м. на стойност 318.00 лв. (триста и осемнадесет лева). Предложена оценка за правото на собственост 6.00 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно Актуализиране на програмата за разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2021г и даване съгласие за продажба на поземлен имот с. Непразненци, утвърждаване на оценка за продажба и провеждане на търг

Поименно гласуване.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 337

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 и ал.9, чл.35 ал.1, чл.41 ал.2 от ЗОС и чл.3, ал.1, чл.21, ал.1,т.1, чл.33,чл.36 ал.1 т.3 и ал.2 и чл.37 от НРПУРОИ, Общинският съвет гр.Брезник:

1. Допълва програмата за управление и разпореждане с общинска собственост в Община Брезник за 2021г. в Раздел II със следния имот:
   - Незастроен поземлен имот, представляващ парцел УПИ I-общ., кв.8 по РП на с. Непразненци, община Брезник, с площ 960 кв.м. АОС №6431/06.07.2021 г.
2. Утвърждава оценка за продажба на поземления имот и провеждане на търг, както следва:
   - Незастроен поземлен имот, представляващ парцел УПИ I-общ., кв.8 по РП на с. Непразненци, община Брезник, с площ 960 кв.м. АОС №6431/06.07.2021 г.
     Данъчната оценка е 2004.50 лв. Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 6931.20 лв. Сумата се облага с ДДС.
3. Разпореждането с имота да се извърши чрез търг с явно наддаване.
4. Определя комисия за провеждане на търга в състав:
   Представител: Иван Бъчваров - зам.кмет;
   И членове: Милен Миленков - гл.юрисконсулт;
   Бойко Атанасов - гл. специалист;
   Оля Малинова – директор на дирекция „ОСПО"
   Искрина Велизарова – мл.експерт
   Бойка Петрова - кметски наместник на с. Непразненци
   Мариола Попова - Общински съветник
5. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот, след провеждане на процедура.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно информация за касово изпълнение на бюджета, на сметките за средства от европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2021г на Община Брезник

Поименно гласуване.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 338

На основание чл. 21 ал. 1 т.6 от ЗМСМА и чл. 137 ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 54 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Брезник, Общинският съвет Брезник приема отчета за касовото изпълнение на бюджета, на сметките на средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2021г на Община Брезник.

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно разрешение за формиране на маломерна яслена група в ДГ Брезица гр.Брезник за учебната 2020/2021г

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 339

На основание чл. 21 ал. 1 т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 59 от наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общинският съвет Брезник разрешава формирането на маломерна яслена група в ДГ „Брезица" град Брезник с минимум 5 /пет/ деца за учебната 2021/2022година.

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно добавяне на обект в поименния списък за капиталови разходи през 2021г

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за" ОбС вез

Р Е Ш Е Н И Е № 340

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси Общински съвет гр.Брезник одобрява промяна в поименния списък за капиталови разходи през 2021 г. както следва:

N	Обект	Капиталови разходи по източници на финансиране					
		Годишна задача 2021		Целева субсидия РБ		Чл. 127, ал.1 от ЗПФ (СБС)	
		БИЛО	СТАВА	БИЛО	СТАВА	БИЛО	СТАВА
Разходи, които ще бъдат извършени през 2021 г.		272246	272246	156385	156385	115861	115861
Параграф 5100: Основен		270246	270246	156385	156385	113861	113861

ремонт на дълготрайни материални активи						
Функция 06: Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда	**270246**	**270246**	**156385**	**156385**	**113861**	**113861**
Обекти	**270246**	**270246**	**156385**	**156385**	**113861**	**113861**
Асфалтиране улица Нестор Петров	90 000	104927	0	9148	90 000	95779
Асфалтиране улица Владо Радославов	80 000	77180	74 221	77180	5 779	0
Асфалтиране улица Цвета Лумбарова	60 000	54385	41 918	36303	18 082	18082
Асфалтиране улица Борис Калев	40 246	33754	40 246	33754	0	0
Параграф 5200: Придобиване на дълготрайни материални активи	**2 000**	**2 000**	**0**	**0**	**2 000**	**2 000**
Функция 05: Социално осигуряване, подпомагане и грижи	**2 000**	**2 000**	**0**	**0**	**2 000**	**2 000**
5201 Придобиване на компютри и хардуер	**2000**	**0**	**0**	**0**	**2000**	**0**
Компютърни конфигурации	2000	0	0	0	2000	0
5203 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	**0**	**2 000**	**0**	**0**	**0**	**2 000**
Закупуване на горелка	0	2 000	0	0	0	2 000

Компенсирана промяна по бюджета за 2021 г. на Община Брезник, както следва:

ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ:

1.Увеличава разходи с 2 000 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи".

Дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип" 2000 лв.

§§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения" 2000 лв.

2. Намалява разходи с 2 000 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

2.1. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи"

Дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип" 2000 лв.

§§ 52-01 „Придобиване на компютри и хардуер" 2000 лв.

Промяната засяга обекти на стойност **272 246**лв.

Промяната не засяга останалите обекти в списъка.

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно Актуализиране на програмата за разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2021г и даване съгласие за продажба на поземлен имот с. Сопица, утвърждаване на оценка за продажба и провеждане на търг

Поименно гласуване.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 341

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 и ал.9, чл.35 ал.1, чл.41 ал.2 от ЗОС и чл. 3, ал. 1, чл. 21, ал.1,т.1 , чл.33,чл.36 ал.1 т.3 и ал.2 и чл.37 от НРПУРОИ, Общинският съвет гр. Брезник:

I.1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост в Община Брезник за 2021 г. в Раздел II със следния имот:

1. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ XV-322, кв.19 по РП на с. Сопица, с площ - 665 кв.м; АОС №6574/12.08.2021 г.;

I.2. Утвърждава оценка за продажба на поземлен имот и провеждане на търг, както следва:

1. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел за жилищно строителство УПИ XV-322, кв.19 по РП на с. Сопица, с площ - 665 кв.м; АОС №6574/12.08.2021 г.;

Данъчната оценка е 1527.40 лв. Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 5723.00 лв. Сумата се облага с ДДС.

II. Разпореждането за имота да се извърши чрез търг с явно наддаване.

III. Определя комисия за провеждане на търга в състав:

……

IV. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочените имоти, след провеждане на процедура.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на имот в с. Гигинци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж – Кирил Митов

Поименно гласуване.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 342

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, б „а", чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на ПИ с идентификатор 14893.501.144, с. Гигинци, община Брезник, област Перник по КККР, одобрени със Заповед РД-18-1526/24.08.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство, с площ 856 кв.м., върху който е законно построена сграда с идентификатор 14893.501.144.1 по договор за отстъпено право на строеж, (акт за частна общинска собственост № 6575/12.08.2021 г.), в размер на 6362.00 лв., или 7.43 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот с.Непразненци и сключване на договор за продажба - Калин Стефанов

Поименно гласуване.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 343

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ в УПИ III-90, кв.5 по РП на с. Непразненци, община Брезник с площ 6 кв.м. на стойност 45.60 лв. (четиридесет и пет лева и шестдесет ст.). Предложена оценка за правото на собственост 7.60 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот с.Станьовци и сключване на договор за продажба – Любомир Стоилов

Поименно гласуване.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 344

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ в УПИ VI-194, кв.17 по РП на с. Станьовци, община Брезник с площ 15 кв.м.на стойност 119.00 лв. (сто и деветнадесет лева). Предложена оценка за правото на собственост 7.93 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно удостоверяване представителна власт и участие в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК Перник.

Поименно гласуване.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 345

На основание чл.21 ал. 2 т. 15 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 198е, ал.1 т.14 от Правилника за организацията и дейността на ОбС Брезник, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет Брезник:

1. Дава мандат на Васил Узунов – кмет на Община Брезник да представлява Община Брезник в Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК" ООД-Перник, което ще се проведе на 01.10.2021г.
   /в случай на невъзможност да присъства, той да упълномощи представител/
2. Упълномощава Васил Узунов за отстояването позициите на Община Брезник, съгласно квотата, по въпросите от дневния ред, по време на заседанието на Общото събрание на Асоциацията по ВиК Перник:
   - По точка 1-ва от дневния ред да гласува „ПРОТИВ"
   - По точка 2-ра от дневния ред да гласува „ПО ПРЕЦЕНКА"
   - По точки в графа „други" от дневния ред да гласува „ПО ПРЕЦЕНКА"
3. Представителя на общината да уведоми Общински съвет Брезник за взетите решения от заседанието на общото събрание на АВиК на следващо заседание на ОбС
4. Дава съгласие за предварително изпълнение на решението на основание чл. 60 ал.1 от АПК.

ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно отпускане на еднократна финансова помощ

Поименно гласуване.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 346

На основание чл. 21 ал.1 т.6 и т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Отпуска сумата от 1000 /хиляда/ лева на Росица Иванова Алексова от бюджета на ОбС
2. Средствата да бъдат взети от § 42-14 – Обезщетения и помощи по решение на ОбС
3. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимата процедура.
4. Дава съгласие за предварително изпълнение на решението на основание чл. 60 ал.1 от АПК.

ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Отчет за дейността на ОбС за периода 01.01. – 30.08.2021г

С 11 гласа"за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 347

На основание чл. 27 ал. 6 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник приема отчета за дейността на ОбС за периода 01.01. – 30.08.2021г

ПРОТОКОЛИСТ: /Л.Любомирова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: /Иван Тинков/