ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

П Р О Т О К О Л
№ 14
Гр.Брезник, 30.09.2022г

Днес 30.09.2022г от 09,00 часа в малкия салон на читалище „Просвещение" се провежда заседание на ОбС Брезник.
От всичко 13 избрани съветника, на заседанието присъстват 11
Отсъстват Ваньо Добринов и Янка Хранова.

Присъстват ръководството и експерти от общинска администрация, кметове на населени места, граждани.

Предложен е следния проект за ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно Информация за касово изпълнение на бюджета, на сметките за средства от европейския съюз и на сметките за чужди средства към 31.12.2021г на Община Брезник
2. Докладна записка относно Информация за касово изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2022г на Община Брезник
3. докладна записка относно изработване на проект ПУП - ПРЗ на част от стопански двор на бивше ТКЗС по плана на с.Режанци на ПИ № 32.143, ПИ № 32.385 и ПИ № 32.147 - урбанизирана територия "За стопански двор", ПИ № 32.145, ПИ № 32.139, ПИ № 32.138 и ПИ № 32-150 - земеделска земя "За стопански двор" по КККР на с.Режанци, придружено от проектопредложение по чл.135 ал. 3 и копия от документи за собственост на заявителя, с което се иска обособяване на УПИ I , УПИ II, УПИ III и УПИ VI за безвредни производствени дейности" в кв. 35, и УПИ I - "За битови нужди" , и УПИ II "За безвредни производствени дейности в кв. 36
4. Докладна записка относно кандидатстване с проектно предложение: "Реконструкция и рехабилитация на ул. "Цвета Лумбарова" и ул."Енчо Николов" гр.Брезник, Община Брезник, по мярка 7 - "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020г.
5. Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот с идентификатор 06286.501.1482 гр.Брезник, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж
6. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Станьовци и сключване на договор за продажба
7. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Гърло и сключване на договор за продажба
8. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваеми имоти в с.Ноевци и сключване на договор за продажба
9. Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот с идентификатор 14893.501.80 в с.Гигинци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж

10. Докладна записка относно утвърждаване на оценка и сключване на договор за продажба на имот в с. Ноевци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж
11. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на част от имот в град Брезник и сключване на договор за продажба
12. Докладна записка относно искане за частично изменение на ПУП по РП на с.Садовик
13. Докладна записка относно кандидатстване с проектно предложение: Модернизация на образователната среда в Детска градина Брезица - Брезник, постигане на високо ниво на енергийна ефективност и близко до нулевото потребление на енергия", по процедура чрез подбор "Модернизация в образователната среда" по компонент 1 - Образование и умения по национален план за възстановяване и устойчивост.
14. Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот с идентификатор 11034.501.96 в с. Видрица, върху който е построена сграда с отстъпена право на строеж.
15. Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Ноевци и сключване на договор за продажба
16. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Ръжавец, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Милан Илиев
17. Докладна записка относно вземане на решение за покриване на действително направени разходи, надхвърлящи предвидените в План-сметка за услугите по сметосъбиране на битови отпадъци и транспортиране до депата за третирането им, осигуряване на съдове и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2022г.
18. Докладна записка относно Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2022г, даване съгласие за продажба на поземлени имоти,утвърждаване на пазарни оценки и провеждане на търг.
19. Приемане на решение за декларация на ОбС относно сигнал за изнесена църковна утвар от храм Св.Петка гр.Брезник, която да се изпрати на Мк на РБ
20. Докладна записка относно отпускане на еднократна финансова помощ
21. Докладна записка относно пренасочване на финансови средства от §1098 към § 4214.
22. Други

Заседанието открито от Иван Тинков – председател на ОбС - Има кворум. Отсъстващите са се обадили за уважителни причини.
Господин Тинков уведомява за допълнително постъпила докладна записка:

- Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение на Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги,съгласно ЗМДТ

Гласува се предложения дневен ред с допълнителната докладна
С 11 гласа „за" дневния ред е приет с допълнението

Материалите са раздадени предварително на съветниците и разгледани на съвместно заседание на постоянните комисии.
От името на комисиите ще докладва Лина Симеонова – председател на социална комисия.

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно Информация за касово изпълнение на бюджета, на сметките за средства от европейския съюз и на сметките за чужди средства към 31.12.2021г на Община Брезник

Лина Симеонова – На съвместно заседание на постоянните комисии разгледахме информацията. Моника Банкова подборно ни запозна с обяснителната записка. Допуснахме до днешната сесия.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 528

На основание чл.21, ал.1,т.6 от ЗМСМА и чл.140, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси, чл.41 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Брезник, Общински съвет гр.Брезник приема отчета за касовото изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 31.12.2021 г.на Община Брезник, както следва :

1.Приема уточнения план по бюджета на Община Брезник по пълна бюджетна класификация към 31.12.2021 г., както следва:
1.1.По прихода **1 240 778 лв.,**разпределени по параграфи, съгласно приложение № 1 в т. число:
1.1.1. за делегираните държавни дейности **81 178 лв.**
1.1.2. за местни дейности **1 159 600 лв.**
1.2. По разхода **14 288 512 лв.,**разпределени по по функции,дейности и видове разходи, съгласно приложение №2, в т.число:
1.2.1. за делегираните от държавата дейности **7 782 452 лв.**
1.2.2. За местни дейности **6 196 760 лв.**
1.2.3. за дофинансиране на делегираните от държавата дейности със собствени приходи **309 300** лв.

2.Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Брезник по пълна бюджетна класификация към 31.12.2021 г.,както следва:
2.1. По прихода **1 710 095 лв**.,съгласно приложение №1 в т.число:
2.1.1. за делегираните държавни дейности **81 179 лв.**
2.1.2. за местни дейности **1 628 916 лв.**
2.1.3. По разходи **11 358 723 лв.,** разпределени по функции, дейности и видове

разходи,съгласно приложение №2,в т.число:
2.1.4. за делегираните държавни дейности **6 348 415 лв.**
2.1.5. за местни дейности **4 734 069 лв.**
2.1.6. за дофинансиране на делегирани от държавата дейности със собствени приходи **276 239 лв.**

На основание чл.9 от Закона за общински дълг, общински съвет приема, че Община Брезник не е обслужвала общински дълг през 2021 г. и търговските дружества „Брезник фарм" ЕООД и „Водоснабдяване" ЕООД нямат дълг през 2021 г.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно Информация за касово изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2022г на Община Брезник

Лина Симеонова – Разгледахме информацията на съвместното заседание на комисиите. Моника Банкова ни запозна подробно. Допуснахме до днешното заседание.

Гласува се предложения проект за решение
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 529

На основание чл.21, ал.1,т.6 от ЗМСМА и чл.137, ал.2 от Закона за публичните финанси, чл.54,ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Брезник, Общински съвет гр.Брезник приема отчета за касовото изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2022 г.на Община Брезник.

1.Приема уточнения план по бюджета на Община Брезник по пълна бюджетна класификация към 30.06.2022 г., както следва:
1.1.По прихода **1 317 264 лв.,**разпределени по параграфи, съгласно приложение № 1 в т. число:
1.1.1. за делегираните държавни дейности **6 364 лв.**
1.1.2. за местни дейности **1 310 900 лв.**
1.2. По разхода **12 775 693 лв.,**разпределени по по функции,дейности и видове разходи, съгласно приложение №2, в т.число:
1.2.1. за делегираните от държавата дейности **7 150 288 лв.**
1.2.2. За местни дейности **5 290 105 лв.**
1.2.3. за дофинансиране на делегираните от държавата дейности със собствени приходи **335 300** лв.
2.Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Брезник по пълна бюджетна класификация към 30.06.2022 г.,както следва:

2.1. По прихода **867 917 лв**.,съгласно приложение №1 в т.число:
2.1.1. за делегираните държавни дейности **4 422 лв.**
2.1.2. за местни дейности **863 495 лв.**
2.1.3. По разхода **5 685 834 лв.,**разпределени по функции, дейности и видове разходи,съгласно приложение №2,в т.число:
2.1.4. за делегираните държавни дейности **3 492 854 лв.**
2.1.5. за местни дейности **2 068 364 лв.**
2.1.6. за дофинансиране на делегирани от държавата дейности със собствени приходи **124 616 лв.**

ТРЕТА ТОЧКА: докладна записка относно изработване на проект ПУП - ПРЗ на част от стопански двор на бивше ТКЗС по плана на с.Режанци на ПИ № 32.143, ПИ № 32.385 и ПИ № 32.147 - урбанизирана територия "За стопански двор", ПИ № 32.145, ПИ № 32.139, ПИ № 32.138 и ПИ № 32.150 - земеделска земя "За стопански двор" по КККР на с.Режанци, придружено от проектопредложение по чл.135 ал. 3 и копия от документи за собственост на заявителя, с което се иска обособяване на УПИ I , УПИ II, УПИ III и УПИ VI за безвредни производствени дейности" в кв. 35, и УПИ I - "За битови нужди" , и УПИ II "За безвредни производствени дейности в кв. 36

Лина Симеонова – По тази точка отношение взе ар.Огнянов. той обясни, че ще се направи ПУП за включване на стопанския двор в регулация, което значи, че хората ще получават скици на които пише УПИ, а не имот №..

Гласува се проекта за решение.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 530

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а ал. 1 и ал. 5, във връзка с чл.124б, ал. 1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник:

1. **ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПУП** – план за регулация и застрояване на ПИ № 32.143 с площ 5544 кв.м. , ПИ № 32.385 с площ 2692 кв.м. и ПИ № 32.147 с площ 1678 кв.м. – урбанизирана територия „За стопански двор", ПИ № 32.145 с площ 628 кв.м, ПИ № 32.139 с площ 190 кв.м., ПИ № 32.138 с площ 789 кв.м и ПИ № 32.150 с площ 1187 кв.м – земеделска земя „За стопански двор", по КККР на с.Режанци.
2. **ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде изработен ПУП** – план за застрояване и регулация на ПИ № 32.143 с площ 5544 кв.м. , ПИ № 32.385 с площ 2692 кв.м. и ПИ № 32.147 с площ 1678 кв.м. – урбанизирана територия „За стопански двор", ПИ № 32.145 с площ 628 кв.м, ПИ № 32.139 с площ 190 кв.м., ПИ № 32.138 с площ 789 кв.м и ПИ № 32.150 с площ 1187 кв.м – земеделска земя „За стопански двор", по КККР на с.Режанци за обособяване на УПИ I – „за битови нужди", УПИ II – и УПИ III – „За безвредни производствени дейности и складови нужди" в кв. 36, УПИ I и УПИ II –„За безвредни производствени дейности и складови нужди" в в. 35 и УПИ IV – „За безвредни производствени дейности" в. 14.

Да се предложи улична регулация за улици с ОТ 6501, 6502, 6503, 6504, 6505, 6506, 6507, 6508, 6509, 6510.

3. Проектът за ПУП-ПРЗ да се съгласува с ЧЕЗ ЕРР и ВиК относно възможностите за захранване с вода и ел.енергия.
4. ПУП да се изготви при условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ – по искане и за сметка на заинтересуваните лица.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно кандидатстване с проектно предложение: "Реконструкция и рехабилитация на ул. "Цвета Лумбарова" и ул."Енчо Николов" гр.Брезник, Община Брезник, по мярка 7 - "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020г.

Лина Симеонова – По тази докладна г-н Иван Бъчваров обясни, че е отворен прием за кандидатстване. Има изготвен проект за реконструкция на ул. „Цв.Лумбарова" от двете страни на реката и ул. „Енчо Николов". Един от многото документи е решение на ОбС. Допуснахме до днешното заседание

/Янка Хранова се присъединява към заседанието. Стават 12 съветника./
Гласува се предложения проект за решение.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 531

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласие проектно предложение: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Цвета Лумбарова" и ул. „Енчо Николов", гр.Брезник, Община Брезник", да бъде подадено за получаване на безвъзмездна финансова помощ по Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.017 – Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г

2. Удостоверява, че дейностите, описани в проектно предложение: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Цвета Лумбарова" и ул. „Енчо Николов", гр.Брезник, Община Брезник", съответстват и отговарят на приоритетите на Общинския план за развитие на Община Брезник за периода 2014 – 2020 г.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот с идентификатор 06286.501.1482 гр.Брезник, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж

Лина Симеонова – На заседанието на комисиите Иванка Михайлова обясни, че е постъпило заявление за закупуване на имот с отстъпено право на строеж. Има разлика в квадратурата между договора и кадастралната карта – 18кв.м., които се явяват придаваемо място. Изготвени са отделни оценки. Предлагаме същите да бъдат утвърдени и да бъде упълномощен кмета да сключи договор за продажба.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за „ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 532

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 и чл.36, ал.1,т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, б „а”, чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник**,** Общинският съвет Брезник**:**

I. Утвърждава пазарната оценка за :

1. Част от Поземлен имот 06286.501.1482, с площ от **504 кв. м**.,находящ се в гр. Брезник, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), квартал 106, парцел XI, АОС № 7125, върху който законно е построена жилищна сграда- еднофамилна с площ от 29 кв.м. , съгласно договор за отстъпено право на строеж в размер на **11 491.00 лв**./единадесет хиляди, четиристотин, деветдесет и един лева и нула стотинки/ , или **22,80 лв**. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2.Част от Поземлен имот 06286.501.1482, с площ от **18 кв. м**., находящ се в гр. Брезник, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), квартал 106, парцел XI, който се явява придаваемо място в размер на **410.40 лв.**/четиристотин и десет лева и четиридесет стотинки/ , или 22,80 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи договор за продажба с Бисер Янев, както следва:

1. За част от Поземлен имот 06286.501.1482 с площ **504 кв. м.,** находящ се в гр. Брезник, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), квартал 106, парцел XI, АОС № 7125, като имот с отстъпено право на строеж /суперфиция/ .

2. За част от Поземлен имот 06286.501.1482 с площ **18 кв. м**., находящ се в гр. Брезник, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), квартал 106, парцел XI, като придаваемо място, към имота с отстъпено право на строеж.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Станьовци и сключване на договор за продажба

Лина Симеонова – И по тази точка отношение взе Иванка Михайлова. Обясни, че има изготвена оценка, която се предлага за утвърждаване, както и да се упълномощи кмета да сключи договор за продажба.

Венета Петрова – Уточнение на квадратурата и цената.

Иванка Михайлова – 10кв. по 8 лв.

Гласува се прекратяване на дебатите
С 12 гласа „за" се прекратяват
Гласува се предложения проект за решение
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 533

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка на:
Незастроен общински имот, участващ в УПИ III -94, кв.9 по Регулационния план на село Станьовци, с площ от 10 кв.м., акт за общинска собственост №7129 на стойност 80,00 лв. (осемдесет лева и нула ст.) Предложена оценка за правото на собственост 8,00 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор с Милена Стойнева за продажба за посочения имот.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Гърло и сключване на договор за продажба

Лина Симеонова – По тази точка Иванка Михайлова обясни, че след получено заявление е изготвена оценка на имота, като се предлага същата да бъде утвърдена и да се упълномощи кмета да сключи договор за продажба.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 534

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28, ал.1, т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка на:

Незастроен общински имот с площ 11 кв. м (единадесет кв. м), участващ в УПИ IV-175 (урегулиран поземлен имот четвърти за планоснимачен номер сто седемдесет и пет), кв. 7 (квартал седми) по РП на с. Гърло, общ. Брезник,

утвърден със заповед № 19/1990 г. Предложена оценка за правото на собственост е 127.60 лв. или 11.60 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваеми имоти в с.Ноевци и сключване на договор за продажба

Лина Симеонова – разгледахме докладната на съвместното заседание на комисиите. Госпожа Иванка Михайлова обясни, че става въпрос за придаваем имот в с.Ноевци. Изготвена оценка. Предлагаме се същата да бъде приета и сключи договор за продажба.

Гласува се предложения проект за решение
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 535

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1.Общински имот, участващ в проектен УПИ XVII -478, кв.48а по Регулационния план на село Ноевци, с площ от **131 кв.м**., акт за общинска собственост №7127 на стойност **1 461.00 лв.** (хиляда, четиристотин, шестдесет и един лева и нула ст.) Предложената оценка за правото на собственост **11,15 лв.** за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

2. Общински имот, участващ в проектен УПИ XV-478,кв.48а по РП на село Ноевци с площ **65 кв.м**, акт за общ. собственост №7126 на стойност **725,00 лв**. (деветстотин, седемдесет и девет лева и осемдесет ст.) Предложена оценка за правото на собственост 11,15 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи окончателен договор с Юлка Авиотова за продажба на посочените имоти.

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот с идентификатор 14893.501.80 в с.Гигинци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж

Лина Симеонова – И по тази докладна отношение взе Иванка Михайлова обясни, че става въпрос за имот с отстъпено право на строеж. Има разлика в квадратурата. Явява се придаваем имот. Изготвени две оценки. Допуснахме до днешното заседание

Гласува се предложения проект за дневен ред
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 536

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 и чл.36, ал.1,т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, б „а", чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка за :

1. Част от поземлен имот 14893.501.80, с площ от **906кв.м**., област Перник, община Брезник, с. Гигинци, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), обща площ на имота: 909 кв. м, стар номер 39, квартал 6, парцел XXI, върху който законно е построена жилищна сграда- еднофамилна с площ от 19 кв.м., съгласно сключен договор за отстъпено право на строеж от 12.05.1986г. в размер на **7 701.00 лв**./седем хиляди, седемстотин и един лева и нула стотинки/, или 8,50 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Част от Поземлен имот 14893.501.80, с площ от **3 кв.м.**, находящ се в село Гигинци, , вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), обща площ на имота : 909 кв. м, стар номер 39, квартал 6, парцел XXI, който се явява придаваемо място за сумата от **26.00 лв**./двадесет и шест лева и нула стотинки/ , или 8,50 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи договор за продажба с Людмил Цветков :

1. За част от поземлен имот 14893.501.80, с площ от 906кв.м., област Перник, община Брезник, с. Гигинци, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), обща площ на имота: 909 кв. м, стар номер 39, квартал 6, парцел XXI, АОС №7130, като имот с отстъпено право на строеж /суперфиция/ .

2. За част от Поземлен имот 14893.501.80, с площ от 3 кв.м., находящ се в село Гигинци, , вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), обща площ на имота : 909 кв. м, стар номер 39, квартал 6, парцел XXI, АОС № 7130, като придаваемо място, към имота с отстъпено право на строеж.

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка и сключване на договор за продажба на имот в с. Ноевци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж

Лина Симеонова – По тази точка, отношение взе Изабела Иванова, която обясни че става въпрос за отстъпено право на строеж. Постъпило е заявление за закупуване. Изготвена е оценка.

Иван Тинков – чете проекта за решение

Гласува се предложения проект.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 537

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, б „а", чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на имот: парцел, отреден за индивидуално жилищно застрояване, представляващ УПИ XXV в кв. 49 по РП на с. Ноевци, с площ 720 кв.м, застроен (акт за частна общинска собственост № 552/29.07.2000 г.), размер на 5196,96 лв., или 14,12 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на част от имот в град Брезник и сключване на договор за продажба

Лина Симеонова – на заседанието на постоянните комисии отново Изабела Иванова обясни, че става въпрос за имот за който общината е съсобственик. Получено е заявление за закупуване. Има изготвена оценка.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Гласува се предложения проект.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 538

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28, ал.1, т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

352/488 идеални части от общински имот, участващ в ПИ с идентификатор 06286.501.1352, град Брезник, общ. Брезник, по КККР одобрени със Заповед РД- 18-35/23.04.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, представляващ УПИ XV-ТКЗС, кв. 83Б по РП. Предложена оценка за правото на собственост е 6103,77 лв. или 17,34 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно искане за частично изменение на ПУП по РП на с.Садовик

Лина Симеонова – По тази докладна записка Изабела Иванова обясни, че е получено заявление от Светлана Алексиева за закупуване на имота. Същото лице е закупила преди време имот. Има ПУП. Предлага се да се сключи договор.

Гласува се проекта за решение
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 539

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, вр. чл. 35, ал. 4, т. 2 и чл.31 от ЗОС; вр.чл.36 от ЗС, чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 24, ал. 1 и ал. 5 и чл.33 от НРПУРОИ Общинският съвет Брезник:

I. Дава съгласието си да бъдат придадени възмездно: към имот УПИ XVII - ТКЗС, кв.5 - общински поземлен имот с площ 137 кв.м, който участва в проектен УПИ XVII-502.169, кв. 5, по РП на с. Садовик собственост на Светлана Алексиева.

II. Задължава кмета на Община Брезник да сключи предварителен договор за продажба по пазарна цена определена от лицензиран оценител.

III. Упълномощава кмета на Общината да сключи окончателен договор за продажба за посочения имот, след влизане в сила на изменение на Подробния устройствен план.

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно кандидатстване с проектно предложение: Модернизация на образователната среда в Детска градина Брезица - Брезник, постигане на високо ниво на енергийна ефективност и близко до нулевото потребление на енергия", по процедура чрез подбор "Модернизация в образователната среда" по компонент 1 - Образование и умения по национален план за възстановяване и устойчивост.

Лина Симеонова – На съвместното заседание на комисиите Десислава Антонова обясни, че Община Брезник възнамерява да кандидатства. Касае се за цялостно саниране на ДГ „Брезица" подмяна на ел.инсталация. Градината е на 60год. Допуснахме до днешното заседание.

Богиня Рабакова – Приветствам стартирането на проекта. Поради конфликт на интереси няма да гласувам.

Гласува се прекратяване на дебатите
С 12 гласа „за" се прекратяват
Гласува се проекта за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 540

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласие проектно предложение: „Модернизация на образователната среда в Детска градина Брезица – гр.Брезник, постигане на високо ниво на енергийна ефективност и близко до нулевото потребление на енергия”, да бъде подадено за получаване на безвъзмездна финансова помощ по процедура чрез подбор „Модернизация в образователната среда“ по Компонент 1 - Образование и умения по Национален план за възстановяване и устойчивост.

2. Декларира, че за проектно предложение: „Модернизация на образователната среда в Детска градина Брезица – гр.Брезник, постигане на високо ниво на енергийна ефективност и близко до нулевото потребление на енергия” е осигурена устойчивост, и че Детска градина „Брезица“ гр.Брезник, няма да бъде закрита за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане към Общината.

ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот с идентификатор 11034.501.96 в с. Видрица, върху който е построена сграда с отстъпена право на строеж.

Лина Симеонова – По тази докладна записка на заседанието на постоянните комисии отношение взе Иванка Михайлова. Тя заяви, че е подадено заявление за закупуване на имот с отстъпено право на строеж. Явяват се три кв.м. придаваем имот. Изготвени са две отделни оценки, като се предлага да бъдат утвърдени и да се сключи договор за продажба.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 541

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 и чл.36, ал.1,т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, б „а”, чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка за :

1. Част от Поземлен имот 11034.501.96, с площ от **933кв.м**., находящ се в с. Видрица, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), с обща площ 936 кв. м, стар номер 169, квартал 11, парцел VIII, АОС № 7128, върху който законно е построена жилищна сграда- еднофамилна с площ от 56кв.м., в размер на **8 531.00 лв**./осем хиляди, петстотин, тридесет и един лева и нула стотинки/ , или **9,14 лв**. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Част от Поземлен имот 11034.501.96, с площ от **3кв.м**., находящ се в с. Видрица, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), с обща площ 936 кв. м, стар номер 169, квартал 11, парцел VIII, АОС № 7128, който се явява придаваемо място за сумата от

27.00 лв./двадесет и седем лева и нула стотинки/ , или 9,14 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи договор за продажба с Николай Татаров и Петя Татарова за :

1. Част от Поземлен имот 11034.501.96, с площ от **933кв.м**., находящ се в с. Видрица, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), с обща площ 936 кв. м, стар номер 169, квартал 11, парцел VIII, АОС № 7128 , като част от имот с отстъпено право на строеж /суперфикция/ .

2. Част от Поземлен имот 11034.501.96, с площ от **3кв.м**., находящ се в с. Видрица, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), с обща площ 936 кв. м, стар номер 169, квартал 11, парцел VIII, АОС № 7128, като придаваемо място, към имота с отстъпено право на строеж.

ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Ноевци и сключване на договор за продажба

Лина Симеонова – На съвместното заседание на комисиите Иванка Михайлова обясни, че се касае за имот в с.Ноевци. Има изготвен ПУП, заповед и предварителен договор. С 10 гласа „за" допуснахме до днешното заседание.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 542

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ в УПИ II-493, кв.22 по РП на с. Ноевци, община Брезник с площ 376 кв.м. на стойност 4361,00 лв. (четири хиляди, триста, шестдесет и един лева). Предложена оценка за правото на собственост 11,60 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Ръжавец, с цел възстановяването й на наследниците на Милан Илиев

Лина Симеонова – разгледахме докладната на заседанието на комисиите. Изабела Иванова поясни, че е постъпило искане за предоставяне на описаните имоти. Имат право на възстановяване. Уточни че има грешка в имената. Взехме решение да се коригира в решението.

Гласува се предложения проект за решение
Поименно гласуване. Председателят чете имената на съветниците
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 543

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-528/22.07.2022г. от ОСЗ гр. Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел възстановяването им в стари реални граници в землището на **село Ръжавец**, община Брезник, собственост на **Милан Илиев.**

- **ПИ с идентификатор № 63519.18.32** с площ от **1,003** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.18.14, общинска собственост, местност „Трап/Катерица".
- **ПИ с идентификатор № 63519.18.33** с площ от **2,395** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.18.14, общинска собственост, местност „Трап".
- **ПИ с идентификатор № 63519.54.26** с площ от **2,226** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.54.26, общинска собственост, местност „Равнище/Сип".
- **ПИ с идентификатор № 63519.54.18** с площ от **1,920** дка, представляващ ливада, категория V, образуван от имот с № 63519.58.1 №63519.58.6, общинска собственост, местност „Мамовци/Баба Мария".
- **ПИ с идентификатор № 63519.59.122** с площ от **5,926** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.59.20, общинска собственост, местност „Мамовци/Баба Мария".
- **ПИ с идентификатор № 63519.59.123** с площ от **1,358** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.59.20, общинска собственост, местност „Мамовци".
- **ПИ с идентификатор № 63519.59.124** с площ от **1,114** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.59.20, общинска собственост, местност „Мамовци".
- **ПИ с идентификатор № 63519.62.110** с площ от **2,214** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.62.39, общинска собственост, местност „Кокоши трън/Кория".
- **ПИ с идентификатор № 63519.62.111** с площ от **13,053** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.62.39, общинска собственост, местност „Кокоши трън/Кория".

- **ПИ с идентификатор № 63519.62.112** с площ от **10,604** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.62.39, общинска собственост, местност „Кокоши трън/Блато".
- **ПИ с идентификатор № 63519.64.17** с площ от **3,848** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.62.39, общинска собственост, местност „Дълги дел/Киселица".
- **ПИ с идентификатор № 63519.68.9** с площ от **15,118** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.68.9, общинска собственост, местност „Кокоши трън/Вучи дол".
- **ПИ с идентификатор № 63519.68.112** с площ от **1,257** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.68.7, общинска собственост, местност „Кокоши трън/Вучи дол".
- **ПИ с идентификатор № 63519.68.113** с площ от **3,890** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.68.7, общинска собственост, местност „Кокоши трън/Вучи дол".
- **ПИ с идентификатор № 63519.70.144** с площ от **5,609** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.70.130, общинска собственост, местност „Орниче/Ливаге".
- **ПИ с идентификатор № 63519.70.145** с площ от **2,572** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.70.130, общинска собственост, местност „Орниче/Селище".
- **ПИ с идентификатор № 63519.70.146** с площ от **1,321** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.70.130, общинска собственост, местност „Орниче/Селище".
- **ПИ с идентификатор № 63519.71.1** с площ от **0,652** дка, представляващ нива, категория V, образуван от имот с № 63519.71.1, общинска собственост, местност „Орниче/Селище".

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно вземане на решение за покриване на действително направени разходи, надхвърлящи предвидените в План-сметка за услугите по сметосъбиране на битови отпадъци и транспортиране до депата за третирането им, осигуряване на съдове и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2022г.

Лина Симеонова – На съвместното заседание на комисиите Гергана Методиева обясни, че има план-сметка,при изготвянето на която цените на горивата са били по-евтини. Обясни че средствата не достигат, както и че има събрани средства, които се предлага да бъдат насочени за гориво. На въпрос дали цялата сума ще бъде прехвърлена, отговори че реално извършения разход.

Иван Бъчваров – зам. Кмет – ние не прехвърляме средства. Само покриваме реално направения разход.

Иван Тинков – чете проекта за решение

Гласува се предложения проект
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 544

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласието си действително направените разходи по показател „текущи разходи" за гориво за сметосъбиране и сметоизвозване, които надхвърлят предвидените в План-сметка за услугите по сметосъбиране на битови отпадъци и транспортиране до депата за третирането им, осигуряване на съдове и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2022г, да бъдат поети от събраните средства от преизпълнението на плануваната такса за битови отпадъци.
2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите плащания.

ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2022г, даване съгласие за продажба на поземлени имоти,утвърждаване на пазарни оценки и провеждане на търг.

Лина Симеонова – На съвместното заседание на постоянните комисии Изабела Иванова обясни, че четири имота се предлагат за процедиране, които трябва да се включат в Програмата за управление на собствеността.
Изабела Иванова – в Програмата ще получат №№ 27,28,29 и 30.

Гласува се предложението за номериране на имотите
С 12 гласа „за" се приема

Иван Тинков – Точка първа да бъде допълва Програмата за управление на собствеността с посочените имоти. Т.3 – Общинският съвет дава съгласие за процедиране на 4 имота. За член в комисията предлагам Ваньо Добринов

Венета Петрова .- След изясняване считам, че предложената цена е твърде ника. Имотите са на едно и също място. 1 – 14лв; 2- 9лв; 3-12,62лв. Особено девет лева – в Брезник е много ниска. Предлагам всички имоти да бъдат 20,00 лв.

Иван Бъчваров – зам. Кмет - Оценките се правят от лицензиран оценител. Те имат критерии. Ние не се намесваме. Може би местоположението има значение.

Бойко Атанасов – гл.специалист Управление на собствеността – Става въпрос за неравностойни имоти. То са останали имоти в района на бившето поделение. Единия е до реката. Слог, продължение на оградата до реката. Аз съм посетил имотите. Непроходимо е и не може да се мине. Другия е малко по-нагоре. Има малко равна част. Само един от имотите е сравнително равен. Може би затова оценителят се е съобразил.

Венета Петрова – г-н Атанасов поясни, но поддържам предложението си.

Мариола Попова – Тъй като имам достъп до кадастралната карта, очертала съм имотите. Господин Атанасов е прав. Само един от имотите има достъп до улица. /показва очертаните имоти на карта/

Росен Огнянов – Факта, че попадат в района на бившето поделение, са урбанизирани. Не са атрактивни.

Венета Петрова – Коригирам си предложението. Двадесет лева да бъда за първия имот. Останалите да останат, както са предложени.

Изабела Иванова – експерт ОСПО - Имотите на ул. „Иглика" на миналата сесия бяха с оценка 14,00 лв.

Гласува се предложението на г-жа Петрова – първия имот да бъде 20 лв.
С 2 гласа „за", 5-против и 3 въздържали се – не се приема

Гласува се прекратяване на дебатите
С 12 гласа „за" се прекратяват
Гласува се проекта за решение с направените допълнения
Поименно гласуване, председателят на ОбС чете имената на съветниците
С 11 гласа „за и 1 против /Венета Петрова/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 545

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 и ал.9, чл.35 ал.1, чл.41 ал.2 от ЗОС и чл. 3, ал. 1 и ал.2, чл. 21, ал.1,т.1 , чл.33, чл.36, ал.1, т.3 и ал.2 и чл.37 от НРПУРОИ, Общинският съвет гр. Брезник:

I. Допълва програмата за управление и разпореждане с общинска собственост, като създава следните точки:
Точка 27. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.33 по КК и КР на гр.Брезник,. Площ: 3453 кв.м.
Точка 28: Поземлен имот с идентификатор 06286.502.34 по КК и КР на гр.Брезник, ул. "Еретин" №1 с площ: 3080 кв.м.
Точка 29: Поземлен имот с идентификатор 06286.502.35 по КК и КР на гр.Брезник, ул. "Еретин" № 9 с площ: 3699 кв.м.
Точка: 30 : Поземлен имот с идентификатор 06286.502.28 по КК и КР на гр.Брезник, с площ: 2199 кв.м.

II. Утвърждава оценки за продажба на поземлени имоти и провеждане на търгове, както следва:
1. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.33 по КК и КР на гр.Брезник,. Площ: 3453 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. АОС № 7136/30.08.2022 Данъчната оценка на имота е 19 466,60 лв. лв. Оценката от лицензиран оценител е на стойност **48,327** лв. или **14,00 лв**. на 1 кв.м.Сумата се облага с ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.34 по КК и КР на гр.Брезник, ул. "Еретин" №1 с площ: 3080 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. АОС № 7144/20.09.2022 г.
Данъчната оценка е 12 294,40лв. Оценката от лицензиран оценител е на стойност **28,640** лв. или **9,30 лв**. на 1 кв.м. Сумата се облага с ДДС.
3. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.35 по КК и КР на гр.Брезник, ул. "Еретин" № 9 с площ: 3699 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. АОС № 7140/30.08.2022 г.
Данъчната оценка на имота е 21 332,90 лв. Оценката от лицензиран оценител е на стойност **33 280,00** лв. или **9,00 лв**. на 1 кв.м.Сумата се облага с ДДС.
4. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.28 по КК и КР на гр.Брезник, с площ: 2199 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. АОС № 7143/20.09.2022 г.
Данъчната оценка на имота е 9 575,70 лв. Оценката от лицензиран оценител е на стойност **27 760,00** лв. или **12,62 лв**. на 1 кв.м. Сумата се облага с ДДС.

III.Дава съгласие да се извърши разпореждане със следните имоти частна общинска собственост, а именно:
1. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.33 по КК и КР на гр.Брезник,. Площ: 3453 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. АОС № 7136/30.08.2022г. Определя начална тръжна цена от **48,327** лв., облагаема с ДДС.
2. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.34 по КК и КР на гр.Брезник, ул. "Еретин" №1 с площ: 3080 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. АОС № 7144/20.09.2022 г.
Определя начална тръжна цена от **28,640** лв., облагаема с ДДС.
3. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.35 по КК и КР на гр.Брезник, ул. "Еретин" № 9 с площ: 3699 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. АОС № 7140/30.08.2022 г.
Определя начална тръжна цена от **33 280,00** лв. облагаема с ДДС.
4. Поземлен имот с идентификатор 06286.502.28 по КК и КР на гр.Брезник, с площ: 2199 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. АОС № 7143/20.09.2022 г.
Определя начална тръжна цена от **27 760,00** лв. Облагаема с ДДС.

IV. Разпореждането за имотите да се извърши чрез търг с явно наддаване.
V. Определя комисия за провеждане на търга в състав:
……..

VI. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочените имоти, след провеждане на процедура.

ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Приемане на решение за декларация на ОбС относно сигнал за изнесена църковна утвар от храм Св.Петка гр.Брезник, която да се изпрати на МК на РБ

Иван Тинков – колеги, дал съм ви примерна декларация /чете текста на декларацията/. Знаете сагата. Имали сме многократни срещи. Смятам, че трябва да направим каквото е необходимо. Да приемем и изпратим декларацията до министерство на културата.

Венета Петрова – Господин председател, Уважаеми колеги, това не е от правомощията на ОбС. Видно от писмото на МК- постъпило е писмо от НИНКН. Приложено е писмо от ОбС и опис на изнесено имущество. В тази връзка от МК са изискали да се предостави информация на инспектората за опазване на културното наследство. Процедурата не е приключила. Към настоящия момент ОбС няма място. След като приключи процедурата ще вземем отношение.

Иван Тинков – Ние не сме разследващ орган. Ние сме избрани от народа и защитаваме интересите му. Не пречим по никакъв начин на процедурата.

Росен Огнянов – Според мен дори сме закъснели. Още повече трябва да се обърнем и до друго министерство, чийто представители има на територията на града. Покрай ремонтите изчезнаха доста нещо от църквата. След като има такива обвинения трябва някой да обърне внимание.

Иван Тинков – не само МВР има и прокуратура. Ако се наложи ще се сезират.

Росен Огнянов - /Според мен в края на изречението за съдбата на храма, трябва да добави храм „Св.Петка".

Гласува се предложението на Росен Огнянов
С 12 гласа „за" се прима
Гласува се проекта за решение
С 11 гласа „за" и 1 въздържал се /В.Петрова/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 546

На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Приема декларация, в знак на съпричастие и подкрепа с изложеното в сигнал на Обществения съвет за опазване на културното наследство – Брезник.
2. Същата да бъде изпратена на министерството на културата и Обществения съвет за опазване на културното наследство – Брезник.

ДВАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно отпускане на еднократна финансова помощ

Иван Тинков – Колеги, имаме молба от Цветанка Кръстева, която е предоставила документи за извършени очни операции. Коментира се в комисията.

Веселин Крумов – за тези три години не сме отказали на никого.

Иван Бъчваров – зам.кмет - Ще се повторя от комисията. Необходимо е да иза правила за отпускане на помощи.

Иван Тинков – Тази госпожа сподели че е изпратена от общинската администрация.

Катя Йорданова – Жената не споделя, че е социално слаба.

Богиня Рабакова – да прекратим разискванията и да гласуваме дали да се отпускат средства.

Гласува се дали да се отпускат средства
С 2 гласа „за", 4-против и 4-въздържали се – не се приема
Молбата остава без последствия.

ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно пренасочване на финансови средства от §1098 към § 4214.

Иван Тинков – колеги, знаете че имаме практика да прехвърляме представителните средства към такива за предоставяне на помощи. Сега имаме още 500лв. Ще станат 2500лв. до края на годината /чете проекта за решение/.

Гласуване на предложения проект
Поименно гласуване, Председателят на ОбС чете имената на съветниците
С 11 гласа „за" /Янка Хранова извън залата/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 547

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 125 ал.1 т.2 от Закона за публичните финанси, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласието си сумата от 2000 /две хиляди/ лева да бъде пренасочена от параграф 10-98 „представителни дейности на ОбС" към параграф 42-14 „Помощи по решение на ОбС", като не се изменя общия размер на разходите.
2. Упълномощава кмета на Община Брезник да извърши необходимата промяна, съгласно единната бюджетна класификация.

ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение на Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги,съгласно ЗМДТ

Лина Симеонова – колеги, на съвместното заседание на комисиите по тази точка отношение взе юриста на общината г-н Миленков. Той поясни, че предложението е прието на предишна сесия, стояло е на сайта. Няма постъпили възражения и предложения. Необходимо е окончателното приемане.

Иван Тинков – чете проекта за решение.
Гласува се предложението
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 548

На основание чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26 от Закона за нормативните актове, чл. 76 ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, ОбС Брезник:

1. Приема наредба за изменение на Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги,съгласно ЗМДТ, както следва:

   § 1. Изменя Приложение № 9 към чл. 186 като думата „ДСП" се заменя с думата „ЦСУРТ" и цифрите в края на текста в изречението се заменят от „0,40" на „0,60"

2. Упълномощава кмета на Община Брезник да направи необходимите промени в Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги, като публикува същата на интернет страницата на Община Брезник.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието закрито в 10,20 часа.

ПРОТОКОЛИСТ: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:
/Л.Любомирова/ /Иван Тинков/