ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

П Р О Т О К О Л
№ 18
Гр.Брезник, 16.12.2022г

Днес 16.12.2022г от 10.30 часа в малкия салон на читалище Просвещение се провежда заседание на Общински съвет - Брезник.
От всичко 13 избрани съветника присъстват 12.
Отсъства Росен Огнянов.
Присъстват ръководството и експерти от общинска администрация, кмет с.Ноевци, кметски наместници на населени места, граждани.
Предложен е следния д н е в е н р е д:

1. Докладна записка относно Бюджетна прогноза за периода 2023-2025г и постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности
2. Докладна записка относно добавяне на обект в поименния списък за капиталови разходи през 2022г
3. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Ноевци и сключване на договор за продажба
4. Докладна записка относно допускане изработване на ПУП с който от ПИ № 06286.501.1387 да се обособи УПИ I-501.1387- за фотоволтаичен парк, по имотните граници на ПИ № 06286.501.1387 в кв. 9127 по РП на гр.Брезник
5. Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник
6. Докладна записка относно приемане на Приложение 1 към чл. 5 ал. 3 от наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ.
7. Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ
8. Отчет за дейността на ОбС Брезник за 2022г
9. Други

Заседанието открито от Иван Тинков - председател на ОбС. Същия уведомява за допълнително постъпили докладни записка:

- Докладна записка относно създаване на общинска комисия по безопасност на движението по пътищата в Община Брезник
- Докладна записка относно Приемане Наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци

Всички материали с изключение на втората допълнителна докладна за разгледани на съвместно заседание на постоянните комисии към ОбС.

От името на комисиите ще докладва Лина Симеонова – председател на социална комисия.

Иван Тинков – по време на заседанието на комисиите беше предложено разместване в дневния ред, като т. 4 се разгледа като т.2. Предлагам същото разместване и сега.

Гласува се дневния ред с предложените допълнителни докладни и разместването в точките.

С 12 гласа „за" е приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка относно Бюджетна прогноза за периода 2023-2025г и постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности
2. Докладна записка относно допускане изработване на ПУП с който от ПИ № 06286.501.1387 да се обособи УПИ I-501.1387- за фотоволтаичен парк, по имотните граници на ПИ № 06286.501.1387 в кв. 9127 по РП на гр.Брезник
3. Докладна записка относно добавяне на обект в поименния списък за капиталови разходи през 2022г
4. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Ноевци и сключване на договор за продажба
5. Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник
6. Докладна записка относно приемане на Приложение 1 към чл. 5 ал. 3 от наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ.
7. Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ
8. Отчет за дейността на ОбС Брезник за 2022г
9. Докладна записка относно създаване на общинска комисия по безопасност на движението по пътищата в Община Брезник
10. Докладна записка относно Приемане Наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци
11. Други

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно Бюджетна прогноза за периода 2023-2025г и постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности

Лина Симеонова – По тази точка Моника Банкова запозна присъстващите с подробна обяснителна записка.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 591

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 83 ал. 2 от Закона за публичните финанси, Общинският съвет Брезник приема актуализираната бюджетна прогноза за 2023-2025г на Община Брезник в частта за местните дейности по показатели от единната бюджетна класификация.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно допускане изработване на ПУП с който от ПИ № 06286.501.1387 да се обособи УПИ I-501.1387- за фотоволтаичен парк, по имотните граници на ПИ № 06286.501.1387 в кв. 9127 по РП на гр.Брезник

Лина Симеонова – По тази точка арх. Огнянов даде пояснения. Част от терена влиза в реката. Предлага се да се премахне част от ул. „Стадион", която пресича реката. И да се отреди имота както е в момента. На 100м има друг мост за преминаване.
На въпрос за разположението на терена вътре в населеното място, архитект Огнянов и г-н Бъчваров обясниха, че такива инсталации се изграждат в дворове и на покриви. Архитекта обясни, че голяма част от издадените разрешения за строеж са именно за фотоволтаици.
Борислав Стоянов зададе въпрос за преминаващия водопровод през терена. Господин Бъчваров отговори, че след подмяната на водопровода този участък е изолиран.
Госпожа Венета Петрова обърна внимание за техническа грешка при изписване номера на имота, която вече е коригирана.

Иван Тинков – чете проекта за решение.
Подлага се на гласуване.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 592

На основание чл. 12 ал. 1 т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 135 ал. 3, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник:

1. Разрешава изработването на проект за ЧИ на ПУП – ПР и ПЗ за обособяване на УПИ I-501.1387-„за фотоволтаичен парк" по имотните граници на ПИ № 06286.501.1387 по КККР на гр.Брезник.
2. Дава съгласие да бъде закрита улица с ОТ 91-129
3. Дава съгласие, кмета на Община Брезник да извърши действията по чл. 135 ал. 3 от ЗУТ, като издаде заповед за изготвяне на проект за ЧИ на ПУП - ПР и ПЗ, с който от ПИ № 06286.501.1387 да се обособи нов УПИ I-501.1387 – за фотоволтаичен парк в кв. 9127 по РП на град Брезник.
   ПУП – ПР и ПЗ да се изготви по възлагане от заявителя на основание чл.124а ал. 5 от ЗУТ.

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно добавяне на обект в поименния списък за капиталови разходи през 2022г

Лина Симеонова – Докладната беше разгледана на съвместното заседание на комисиите. Към основната докладна се добавиха допълнително проектиране на детската градина и закупуване на подземни контейнери.

Десислава Антонова – специалист ТСУ и ЕИ – Наложи се ново добавяне в списъка – закупуване на климатици. Така също да се запише предварително изпълнение на решението.

Венета Петрова – На комисиите стана ясно, че се предвижда закупуване на подземни контейнери. Къде ще се разположат.

Иван Бъчваров – зам.кмет – На възлови места и където инфраструктурата позволява.

Гласува се прекратяване на дебатите.

С 12 гласа „за" се прекратяват

Иван Тинков – чете проекта за решение с допълненията в списъка и предварително изпълнение на решението.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

Катя Йорданова декларира конфликт на интереси.

С 10 гласа „за" /Ваньо Добринов извън залата/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 593

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси Общински съвет гр.Брезник одобрява промяна в поименния списък за капиталови разходи през 2022 г. както следва:

N	Обект	Капиталови разходи по източници на финансиране					
		Годишна задача 2022		Целева субсидия РБ		Собствени бюджетни средства - план	
		БИЛО	СТАВА	БИЛО	СТАВА	БИЛО	СТАВА
Разходи, които ще бъдат извършени през 2022 г.		753433	766589	753433	753433	0	13 156
Параграф 5200: Придобиване на дълготрайни материални активи		753433	766589	753433	753433	0	13 156
Функция 02: Отбрана и сигурност		0	7 400	0	0	0	7 400
5201 Придобиване на компютри и хардуер		0	7 400	0	0	0	7 400
Интерактивни киоски гр.Брезник		0	7 400	0	0	0	7 400
Функция 03: Образование		0	16 326	0	16 326	0	0
5202 придобиване на сгради		0	16 326	0	16 326	0	0
ДГ „Брезица" Брезник		0	16 326	0	16 326	0	0
Функция 05„Социално осигуряване, подпомагане и грижи		0	5 756	0	0	0	5 756
5203 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения		0	5 756	0	0	0	5 756
Климатици асистентска подкрепа		0	5 756	0	0	0	5 756
Функция 06: Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда		753433	737107	753433	737107	0	0
5203 придобиване на друго оборудване, машини и		0	35865	0	35865	0	0

съоръжения						
Закупуване на подземни контейнери за битови отпадъци 3куб.м.	0	35865	0	35865	0	0
5206 изграждане на инфраструктурни обекти	753433	701242	753433	701242	0	0
Обекти	753433	701242	753433	701242	0	0
Реконструкция ВВМ ул. Цвета Лумбарова гр.Брезник	753433	701242	753433	701242	0	0

Компенсирана промяна по бюджета за 2022 г. на Община Брезник, както следва:

ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ:

1.Увеличава разходи с 13 156 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. Функция „Отбрана и сигурност" 7 400 лв.

1.1.1. Дейност 239 „Други дейности по вътрешната сигурност" 7 400 лв.

§§ 52-01 „Придобиване на компютри и хардуер" 7 400 лв.

1.2. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи 5 756 лв.

1.2.1. Дейност 561 „Социални услуги в домашна среда" 5 756 лв.

§§ 52-03 „Придобиване на др. оборудване, машини и съоръжения" 5 756 лв.

2. Намалява разходи с 13 156 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

2.1. Функция „Отбрана и сигурност" 7 400 лв.

2.1.1. Дейност 239 „Други дейности по вътрешната сигурност" 7 400 лв.

§§ 10-98 „Други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи" 7 400 лв.

2.2. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи 5 756 лв.

2.2.1. Дейност 561 „Социални услуги в домашна среда" 5 756 лв.

§§ 10-20 "Разходи за външни услуги" 5 759 лв.

МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ:

1.Увеличава разходи с 52 191 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. Функция „Образование" 16 326 лв.

1.1.1. Дейност 311 „Детска градина" 16 326 лв.

§§ 52-02 „Придобиване на сгради" 16 326 лв.

1.2. Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда". 35 865лв.

1.2.1. Дейност 623 „Чистота" 35 865лв.

§§ 52-03 „Придобиване на др. оборудване, машини и съоръжения" 35 865лв.

2. Намалява разходи с 52 191 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

2.1.1. Дейност 603 „Водоснабдяване и канализация" 52 191 лв.

§§ 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти" 52 191 лв.

Промяната засяга обекти на стойност 766 589лв.
Средствата от собствените бюджетни средства се увеличават с 13 156 лв.
Промяната не засяга останалите обекти в списъка.

3. Придава предварително изпълнение на решението на основание чл.60, ал.1 от АПК с мотиви по ал.2 от АПК: Особено важен обществен интерес.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Ноевци и сключване на договор за продажба

Лина Симеонова – на съвместното заседание на комисиите Изабела Иванова обясни, че е сключен предварителен договор. Изготвена е оценка на имота. Необходимо е окончателно решение за продажба.

Иван Тинков – чете проекта за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
Иван Тинков декларира конфликт на интереси.
С 10 гласа „за" /Ваньо Добринов извън залата/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 594

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ в УПИ I-79,76, кв.22 по РП на с. Ноевци, община Брезник с площ 364 кв.м. на стойност 4 272,00хлв. (четири хиляди, двеста, седемдесет и два лева). Предложена оценка за правото на собственост 11,74 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи окончателен договор за продажба за посочения имот.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник

Лина Симеонова – По тази точка Иванка Михайлова обясни, че проекта е приет от ОбС. Качен на сайта на общината. В законовия срок не са постъпили предложения и възражения. Предстои окончателното приемане.

Иван Тинков – колеги в проекта е изписано чл. 21 ал. 2 да се изпише чл. 21 ал. 1 т.8 и ал.2

Предложението се гласува и с 11 гласа „за" се приема.

Ваньо Добринов се връща в залата.
Иван Тинков - чете проекта за решение с поправката в основанието.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 595

На основание чл. 21 ал. 1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка чл.26 от ЗНА, чл.76, ал.3 и чл.79 от АПК, Общинският съвет Брезник:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник, както следва:
§1 В чл.33 в края на изречение четвърто се поставя запетая и се добавя текстът „ в размер на 110.00 лв. с ДДС."
§2. Отменя ал.1 и ал.2 на чл. 40 като на тяхно място създава нови алинеи със следното съдържание: (1) Когато има подадено само едно заявление или се яви само един кандидат от подалите заявление за участие, търгът се счита за непроведен и се отлага, като Кметът на общината насрочва повторен търг в двуседмичен срок. Депозитът за участие на явилият се кандидат не се връща, като с това запазва правото си да участва в повторният търг. На неявилите се кандидати и подали заявление, депозита не се връща. При желание за участие от тяхна страна в повторният търг, подават ново заявление и внасят депозит в определения размер. На повторно насроченият търг могат да участват и други лица.
(2) Ако на повторният търг, в указаният срок, бъдат подадени документи за участие само от един кандидат, Комисията го допуска за участие.

Създава нови алинеи 3 и 4 със следното съдържание:
(3) Комисията обявява кандидатът за спечелил по обявената или предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.
(4) Когато на повторния търг не бъдат подадени документи за участие или не се яви кандидат от подалите офертни документи, той се обявява за непроведен и Кметът на общината насрочва нов търг в едномесечен срок, без решение на Общински съвет.

Досегашната ал.3 на чл.40 става ал.5.

II. Упълномощава Кмета на Община Брезник да отрази направената промяна в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на Приложение 1 към чл. 5 ал. 3 от наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ.

Лина Симеонова – По тази точка Гергана Методиева обясни, че предложението е прието от ОбС. Качено на сайта на общината и в законовия срок не са постъпили предложения и възражения. Предстои окончателното приемане.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 596

На основание чл. 21 ал. 1 т.7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 66 ал. 1 и ал. 3 т.2 от ЗМТД, в съответствие разпоредбите на чл. 26 от ЗНА и чл. 76 и чл. 79 от АПК, Общинският съвет Брезник:

1. Утвърждава като приема Приложение № 1 към чл.5 ал. 3 от наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги – План сметка за услугите по сметосъбиране на битовите отпадъци и транспортиране до депата за третирането им, осигуряване на съдове и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2023г. /неразделна част от решението/
2. Упълномощава кмета на община Брезник да извърши последващите съгласно закона действия.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ

Лина Симеонова – на заседанието на комисиите отново г-жа Методиева взе отношение. Проекта е приет от ОбС, качен на сайта на общината. В законовия срок не са постъпили становища и възражения. Предстои окончателното приемане.

Иван Тинков Чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 597

На основание чл. 21, ал.1, т 7 и ал. 2 от ЗМСМА , чл. 66, ал. 1 и ал. 3 т.2 от ЗМДТ, в съответствие разпоредбите на чл. 26 от ЗНА и чл. 66, ал.2 от АПК Общински съвет Брезник:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ, както следва:

В раздел V

Такси за административни услуги

§1. В чл. 175 текста се изменя така: „Издаване на удостоверение за облагаеми

имущества и декларирани данни по Закона за местните данъци и такси /услуга 2071/"

§2. В приложение № 8 в основният текст на Декларацията, заменя „т.1" с „т.2".

2. Направените промени в Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ да бъдат отразени в съответния подзаконов нормативен акт.

ОСМА ТОЧКА: Отчет за дейността на ОбС Брезник за 2022г

Иван Тинков - Уважаеми колеги, Отчета е с натрупване. На края на м.август сме разглеждали отчет. Сега е добавен следващия период. Предоставен е на всички ви. Ако има нещо да се допълни? /чете проект за решение/

Гласуване

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 598

На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Приема отчет за дейността на ОбС и неговите комисии за 2022 година.
2. Същият да бъде публикуван на интернет страницата на Община Брезник за запознаване на обществеността.

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно създаване на общинска комисия по безопасност на движението по пътищата в Община Брезник

Лина Симеонова – По тази точка Иван Бъчваров – зам.кмет на общината обясни, че по Закона 9движение по пътищата кметовете координират работата на комисията. Избира се от ОбС, като член в комисията е председателят на правна комисия в ОбС. Господин Бъчваров обясни, че комисията не взема някакви грандиозни решения. Не е необходим огромен състав.

Иван Тинков – наш представител трябва да бъде председателя на правна комисия. В случая г-жа Венета Петрова. /чете проекта за решение/

Гласува се предложения проект

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 599

На основание чл. 21 ал.1 т.23 и ал.2, във връзка с чл. 27 ал. 3 от ЗМСМА и чл. 167в ал.2 от Закона за движение по пътищата, Общинският съвет Брезник:

1. Създава Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата в Община Брезник
2. Възлага на кмета на Община Брезник да определи със заповед поименния състав на комисията, съгласно чл. 3 от Правила за дейността и организацията на работа на общинските комисии по безопасност на движението по пътищата, утвърдени със Заповед на председателя на Държавна агенция „Безопасност на движението по пътищата".

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно Приемане Наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци

Иван Тинков – това е докладната за която коментирахме на комисията. Срока от публикуването на сайта изтече вчера.

Гергана Методиева – н-к отдел МДТ - С решение № 583 ОбС е приел промяната на наредбата. Публикуван е на сайта. Изтече срока за възражения. Няма нищо постъпило. Предстои окончателното приемане.

Венета Петрова – Става въпрос за изменение на наредба за местните данъци. Важна наредба. Изтича срока на 15.12. На заседанието на комисиите не беше предоставена за разглеждане. Сега се внася. Става въпрос за промяна в данъците. Промени с 1%. Това не е малко. Въпросите касаят цялата общественост. Предлагам да се разглежда на следващо заседание.

Иван Бъчваров – зам.кмет – тази докладна е разглеждана на комисия и на ОбС. През 30-те дни няма постъпили възражения. Сега повторно разглеждане. Според мен няма логика да се отлага и да се разглежда повторно.

Иванна Венева – Вече има взето решение.

Моника Неделкова – експерт МДТ - не може по средата на годината да се разглежда отново. Сега се приема за цялата година. Незаконосъобразно е да не се приеме до края на годината.

Ваньо Добринов – какъв приход се предвижда от промяната

Гергана Методиева – Към 30.11. са събрани 103х.лв. Предвижда се 50х.лв. увеличение.

Венета Петрова – за да не объркваме бюджетната година оттеглям предложението си.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 11 гласа „за" и 1 въздържал се /В.Петрова/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 600

На основание чл. 21 ал. 1 т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА и в съответствие разпоредбите на чл. 26 от ЗНА и чл. 76 и 79 от АПК, Общинският съвет Брезник:

1. Приема Наредба за изменение на Наредбата за местни данъци, както следва:

В глава втора
Местни данъци
Раздел III

Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин

§ 1. В чл. 35 текста се изменя така:

- В ал. /1/- буква „а" цифрата „0,5" се заменя с цифрата „0,7"
- В ал. /1/- буква „б" цифрата „3,5" се заменя с цифрата „4,5"
- В ал /2/ - цифрата „1,5" се заменя с цифрата „2,5"

2. Направените промени в Наредбата за определяне на местните данъци да бъдат отразени в съответния подзаконов нормативен акт.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието закрито в 11,30 часа.

ПРОТОКОЛИСТ: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:
/Л.Любомирова/ /Иван Тинков/