О Б Щ И Н С К И СЪВЕТ - Б Р Е З Н И К

П Р О Т О К О Л

№ 3

Гр.Брезник, 28.11.2019г

Днес 28.11.2019г от 10,30 часа в малкия салон на читалище „Просвещение 1870“ град Брезник се провежда заседание на ОбС Брезник.
Присъстват всички 13 избрани съветника.
Присъстват още ръководството и експерти от общинската администрация, кмет с.Ноевци, кметски наместници на населени места, граждани.

Материалите са раздадени предварително на съветниците и разгледани на заседания на постоянните комисии към ОбС.
Предложен е следния проект за дневен ред:

1. Докладна записка относно постъпило искане за разрешаване изготвянето на проект за частично изменение на ПУП на част от кв. 11 по РП на с.Горни Романци, с което се иска закриване на част от улица с ОТ 31-34 и придаване на част от имот № 96, попадащ в сервитута на улицата към УПИ I-96, кв. 11 по имотната граница на ПИ № 96

2. Докладна записка относно постъпило искане за разрешаване изготвянето на проект на ПУП на ПИ № 502.105 по ПНИ /план на новообразувани имоти на земя в територия по § 4/ в местност Валога на с.Горна Секирна, с което се и ска да бъде издадено разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя в територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ на ПИ № 502.105 в УПИ за малкоетажно жилищно строителство

3. Докладна записка относно освобождаване от заплащане на наем на помещения, отдадени под наем на парламентарно представени политически партии

4. Докладна записка относно предоставяне под наем за една стопанска година на имоти – полски пътища,общинска собственост, включени в заповедите по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ по землища.

5. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Ноевци и сключване на договор за продажба

6. Докладна записка относно утвърждаване на еднократен размер на обезщетение за учредяване право на прокарване на трасе и сервитут на система за разделяне на води

7. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Садовик, с цел възстановяването й на наследниците на Райко Гелев Китанов

8. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Долна Секирна, с цел възстановяването й на наследниците на Асен Алексов Михалков

9. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването й на наследниците на Иван Цветанов Шарков

10. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Ръжавец, с цел възстановяването й на наследниците на Васил Петров Пейчев

11. Докладна записка относно определяне делегат от ОбС на общото събрание на НСОРБ.

12. Докладна записка относно вземане на решение за утвърждаване на нов състав на местната комисия по смисъла на чл. 8 ал. 2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищноспестовни влогове, във връзка с чл. 16 от Правилника за прилагането му.

13. Други

Заседанието открито от Иван Тинков – председател на ОбС. Същия уведомява за допълнително постъпили докладни записки, както следва:

- Докладна записка относно добавяне на обект в поименния списък за капиталови разходи
- Докладна записка относно получено обявление от Административен съд Перник за изменение на решение № 860 по протокол № 6/22.05.2019г на ОбС Брезник
- Докладна записка относно вземане на решение за удостоверяване на представителна власт в Общото събрание на съдружниците на Водоснабдяване и канализация ООД Перник
- Докладна записка относно проект за допълнение и изменение на Приложение № 1 към чл. 5 ал. 3 от Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги , съгласно ЗМДТ
- Докладна записка относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот публична общинска собственост, представляващ спортен имот № 000169
- Докладна записка относно изграждане на паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на България, военнослужещи от с.Гигинци, Община Брезник

По дневния ред:
Ваньо Добринов – Искам да уточним. За да сме прозрачни и отворени. По какви причини не ни дадохте докладната за таксите заедно с останалите материали. Докладната е заведена навреме в ОбС с № 860. Ние разглеждаме и следващи.

Росен Огнянов – Бяха предоставени като допълнителни материали преди заседанието на комисията.

Иван Тинков – Своевременно след получаване на материалите съм ги предоставил.

Катя Йорданова – Да уточним, че оттеглихте една от докладните по време на комисията.

Иван Тинков – Докладната относно комисията по жилищноспестовните влогове е оттеглена.

Гласува се допълнително постъпилите докладни записки да бъдат включени в дневния ред

С 13 гласа „за“ се приема
Гласува се целия дневен ред с измененията и допълненията
С 13 гласа „за“ се приема следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка относно постъпило искане за разрешаване изготвянето на проект за частично изменение на ПУП на част от кв. 11 по РП на с.Горни Романци, с което се иска закриване на част от улица с ОТ 31-34 и придаване на част от имот № 96, попадащ в сервитута на улицата към УПИ I-96, кв. 11 по имотната граница на ПИ № 96

2. Докладна записка относно постъпило искане за разрешаване изготвянето на проект на ПУП на ПИ № 502.105 по ПНИ /план на новообразувани имоти на земя в територия по § 4/ в местност Валога на с.Горна Секирна, с което се и ска да бъде издадено разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя в територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ на ПИ № 502.105 в УПИ за малкоетажно жилищно строителство

3. Докладна записка относно освобождаване от заплащане на наем на помещения, отдадени под наем на парламентарно представени политически партии

4. Докладна записка относно предоставяне под наем за една стопанска година на имоти – полски пътища,общинска собственост, включени в заповедите по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ по землища.

5. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Ноевци и сключване на договор за продажба

6. Докладна записка относно утвърждаване на еднократен размер на обезщетение за учредяване право на прокарване на трасе и сервитут на система за разделяне на води

7. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Садовик, с цел възстановяването й на наследниците на Райко Гелев Китанов

8. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Долна Секирна, с цел възстановяването й на наследниците на Асен Алексов Михалков

9. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването й на наследниците на Иван Цветанов Шарков

10. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Ръжавец, с цел възстановяването й на наследниците на Васил Петров Пейчев

11. Докладна записка относно определяне делегат от ОбС на общото събрание на НСОРБ.

12. Докладна записка относно добавяне на обект в поименния списък за капиталови разходи

13. Докладна записка относно получено обявление от Административен съд Перник за изменение на решение № 860 по протокол № 6/22.05.2019г на ОбС Брезник

14. Докладна записка относно вземане на решение за удостоверяване на представителна власт в Общото събрание на съдружниците на Водоснабдяване и канализация ООД Перник

15. Докладна записка относно проект за допълнение и изменение на Приложение № 1 към чл. 5 ал. 3 от Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги , съгласно ЗМДТ

16. Докладна записка относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот публична общинска собственост, представляващ спортен имот № 000169

17. Докладна записка относно изграждане на паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на България, военнослужещи от с.Гигинци, Община Брезник

Проведени са заседания на две постоянни комисии

- От името на ПК по бюджет, финанси, икономическа политика, ТСУ, земеделие,у Екология, контрол върху дейността на дружествата с общинско участие /ПК по ИП / ще докладва Росен Огнянов
- От името на ПК по нормативна уредба, законност и обществен ред /ПК по НУ/ ще докладва Венета Петрова

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно постъпило искане за разрешаване изготвянето на проект за частично изменение на ПУП на част от кв. 11 по РП на с.Горни Романци, с което се иска закриване на част от улица с ОТ 31-34 и придаване на част от имот № 96, попадащ в сервитута на улицата към УПИ I-96, кв. 11 по имотната граница на ПИ № 96

Росен Огнянов – Господин председател, Господин кмет, Уважаеми колеги,

По първа точка от дневния ред докладната беше разгледана на заседание на ПК по ИП. Бойко Седевчов разясни по нея и с 6 гласа се допусна до днешното заседание.

Венета Петрова – Уважаеми господин председател, Дами и господа, В докладната записка е записано че се закрива част от улица, след като е уточнено че тя не е откривана. Обслужва ли други имоти?

Бойко Седевчов – специалист ТСУ - Цялата улица не е откривана. Не са проведени отчуждителни процедури и поради изтичане сроковете и поради това, че хората са се снабдили с документи за собственост имота се ползва. Заграден е и не обслужва други имоти.

Венета Петрова – да се прилагат скици към докладните записки.

Васил Узунов – кмет на общината - Отдавна е поставян проблема със скиците. От сега нататък ще държим да се предоставят скиците.

Гласува се предложения от докладната проект за решение.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 9

На основание чл. 21 ал. 1, т 11 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласие да бъдат променени предвижданията на ПУП на с.Горни Романци, Община Брезник, като се закрие част от улица с ОТ 31-34, при което площта от ПИ № 96, собственост на заявителя, попадаща в сервитута на улицата да бъде придадена към УПИ I-96.
2. Упълномощава кмета на Община Брезник да извърши последващите действия по ЗУТ за издаване на предписание за изменение на ПУП.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно постъпило искане за разрешаване изготвянето на проект на ПУП на ПИ № 502.105 по ПНИ /план на новообразувани имоти

на земя в територия по § 4/ в местност Валога на с.Горна Секирна, с което се и ска да бъде издадено разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя в територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ на ПИ № 502.105 в УПИ за малкоетажно жилищно строителство

Росен Огнянов – по т.2 от дневния ред – комисията разгледа докладната. Елка Страхилова поясни по нея и с 6 гласа „за“ се допусна до днешната сесия.

Гласува се предложения от докладната проект за решение
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 10

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а ал. 2 и ал. 5, във връзка с чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник:

1. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ № 502.105 по ПНС на местността „Валога“ с. Горна Секирна за промяна на предназначението на земеделска земя в терен по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ – ПИ № 502.105 в УПИ за малкоетажно жилищно строителство.
2. Дава съгласие да бъде изработен ПУП на ПИ № 502.105 в местност „Валога“ с. Горна Секирна, Община Брезник, при условията на чл. 124 ал. 3 от ЗУТ.
3. Упълномощава кмета на Община Брезник да извърши последващите действия по ЗУТ за издаване на предписание за изменение на ПУП.

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно освобождаване от заплащане на наем на помещения, отдадени под наем на парламентарно представени политически партии

Венета Петрова – Уважаеми господин председател, Господин кмет, Дами и господа,

По т. 3 от дневния ред ПК по нормативна уредба проведе заседания. Бяха проведени разисквания. Оля Малинова разясни по нея. Допуска се до днешното заседание с 4 гласа „за“ и 1 против.

Росен Огнянов – Тази точка се разгледа и на икономическа комисия. Оля Малинова разясни, че всички партии са уведомени за промяната. С 6 гласа „за“ се допусна до днешното заседание.

Венета Петрова – Да, тази точка е допусната. Става въпрос за Закон /закона за политическите партии – чл. 31/. На лице е изменение на закона, което влиза в сила от 40.07.2019г. Предлага се решение на основание чл. 31 ал.1 от ЗПП за освобождаване от плащане. След като е налице закон, не е необходимо да се приеме решение. Законите са нормативни актове, които се приемат от Народното събрание и не могат да се променят от ОбС. Ако е налице решение, което да се отмени, тогава – да.

Предлагам докладната да се приеме само за сведение.

Милен Миленков – юрисконсулт на общината – Да, това е така, но назад във времето сме имали решение за отдаване под наем с определена цена. Смятам, че не влизаме в противоречие със законодателството, ако приемем предложеното решение.

Гласува се предложението на Венета Петрова – да се приеме само за сведение
С 2 гласа „за“ и 11 против – не се приема

Гласува се предложението от докладната записка.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за“ и 1 против /Венета Петрова/, ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 11

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 31 ал. 1 от Закона за политическите партии, Общинският съвет Брезник освобождава от заплащане на наем на помещения по сключени и действащи договори, наети от политически партии „ГЕРБ“ „БСП“ „ДПС“ и „АТАКА“, считано от 30.07.2019г.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне под наем за една стопанска година на имоти – полски пътища,общинска собственост, включени в заповедите по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ по землища.

Росен Огнянов – от името на икономическа комисия – Докладната беше разгледана от постоянната комисия. Иванка Михайлова разясни, че всяка година се сключват споразумение за ползване на пътищата със заплащане на утвърдените цени.

Венета Петрова – Същата докладна беше разгледана от комисията по нормативна уредба. Иванка Михайлова обясни за сключваните споразумения. Пътищата не съществуват на място и се ползват от земеделците. Изясни се защо в искането са посочени три землища, а се иска решение за всички. Това е с цел да не се допуска забавяне при поетапното получаване на исканията.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 12

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.75а ал.3 от ППЗСПЗЗ и постъпило искане от Директора на ОД „Земеделие“ – Перник.

1. Упълномощава Кмета на Община Брезник да издаде заповед, която да бъде публикувана на интернет страницата на Общината, за сключване на договори с ползвателите за имоти-полски пътища.
2. Община Брезник да сключи едногодишни договори с ползвателите на полски пътища за средното годишно рентно плащане за съответното землище.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Ноевци и сключване на договор за продажба

Росен Огнянов - Докладната беше разгледана на икономическа комисия. Оля Малинова разясни по докладната. Изготвена е оценка. С 6 гласа „за“ се допуска до днешната сесия.

Венета Петрова - Докладната беше разгледана и от комисията по нормативна уредба. Оля Малинова и Бойко Атанасов разясниха. Беше пояснено, че друг не може да закупи имота. Освен стойността на имота да се изписва и стойността на 1 кв.м. Докладната беше допусната до днешното заседание.

Гласува се предложения проект за решение
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 13

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на незастроен поземлен имот, участващ в УПИ XXIV-31 кв.9 по РП на с. Ноевци, с площ 7 кв.м; на стойност 38.92 лв. (тридесет и осем лева и 92 ст.). Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба на посочения имот.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на еднократен размер на обезщетение за учредяване право на прокарване на трасе и сервитут на система за разделяне на води

Росен Огнянов – Постоянна комисия по икономическа политика разгледа докладната. Разяснения направи г-жа Малинова. Изготвена е оценка. Уточниха се линейните метри и се допусна до днешното заседание.

Венета Петрова – Тази докладна беше разгледана от комисията по нормативна уредба. Много навременно Оля Малинова направи разяснения. Не ставаше ясно каква е дължината на трасето. С пет гласа „за“ докладната се допусна до днешното заседание.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 14

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник и във връзка с чл.192 до чл. 194 от ЗУТ, Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, Общинският съвет гр. Брезник:

1. Дава съгласие да бъде уредено в полза на „ТРЕЙС РИСОРСИЗ” ЕООД, ЕИК 175085154, представлявано от Атанас Петров Тасмов - Управител, с адрес на управление - гр. София, р-н Витоша, бул. „България” №102 право на прокарване на трасе и сервитут на подземен провод за изграждане на пречиствателна станция на отпадни води от ПИ 06286.502.15 по КК и КР на гр. Брезник, през ПИ с идентификатор 06286.502.956 по КК и КР на гр. Брезник до ПИ с идентификатор 06286.501.29 по КК и КР на гр. Брезник, одобрени със Заповед РД-18-14-001/04.08.2006 г. на Началник на СГКК-Перник, върху терени – публична и частна общинска собственост предвидено в ПУП - парцеларен план с дължина на трасето 52,29 линейни метра и възникнала сервитутна зона 286 кв.м., от които в общинска собственост 31, 43 линейни метра и сервитутна зона от 190 кв.м.

2. Утвърждава оценка за сервитутно право по т.1 в размер на 41.17 лв. за цялата дължина 231,43 линейни метра х 1,31лв. и 190 кв.м х 1,03 – и 195.70 лв. за сервитутна зона, или обща стойност на право на прокарване и сервитут - 236.87 лв. Посочената цена се облага с ДДС.

3. Направената експертна оценка от лицензиран оценител на стойност от 180.00 лв. да бъде заплатена от „ТРЕЙС РИСОРСИЗ” ЕООД.

4.Упълномощава кмета на Общината да извърши по-нататъшни действия по сключване на договора.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Садовик, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Райко Гелев Китанов

Иван Тинков – На заседанието на икономическа комисия беше предложено и прието точките от 7 до 10 да бъдат гласувани анблок с отделно изписване на решенията. Ако някой има нещо по отделните точки да го изрази предварително.

Гласува се предложението за гласуване анблок от 7 до 10 точка

С 13 гласа „за“ се приема

Венета Петрова – Комисията по нормативна уредба разгледа докладната. Разяснения бяха направени от Иванка Михайлова. Стана ясно защо има по две местности в един имот. Получило се е след окрупняване на имотите.

Росен Огнянов - ПК по икономическа политика разгледа докладните от т.7 до т.10 и ги допуска до днешното заседание.

Гласува се анблок по т. от 7 до 10 с отделно изписване на решенията.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 15

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-138/02.10.2019г. от ОСЗ гр. Брезник, общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имот от ОПФ, с цел възстановяването му в стари реални граници в землището на с. Садовик, община Брезник, собственост на Райко Гелев Китанов.

– Имот 65084.501.508 с площ от 2,785 дка, представляващ нива в местността „Ровине – Остър камък“, частна общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Долна Секирна, с цел възстановяването й на наследниците на Асен Алексов Михалков

Поименно гласуване
С 13 гласа „за“, ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 16

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-149/29.10.2019г. от ОСЗ гр. Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел възстановяването им в стари реални граници в землището на с. Долна Секирна, община Брезник, собственост на Асен Алексов Михалков.

– Имот № 000732 с площ от 0,539 дка, представляващ ливада в местността „Бахча/ Селска река“, образуван от имот с № 000442, частна общинска собственост.

– Имот № 000733 с площ от 1,604 дка, представляващ ливада в местността „Бор/ Селска река“, образуван от имот с № 000442, частна общинска собственост.

– Имот № 000734 с площ от 0,374 дка, представляващ ливада в местността „Село/ Селска река“, образуван от имот с № 000442, частна общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последва¬щите съгласно Закона действия.

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Иван Цветанов Шарков

Поименно гласуване
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 17

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-137/02.10.2019г. от ОСЗ гр. Брезник:

1. Предоставя имот от ОПФ, с цел възстановяването му в стари реални граници в землището на с. Конска, община Брезник, собственост на Иван Цветанов Шарков.

– Имот 41126.17.258 с площ от 6,885 дка, представляващ ливада в местността „Манастир/Топли дол“, образуван от имот с № 017258, частна общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Ръжавец, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Васил Петров Пейчев

Поименно гласуване
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 18

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-126/02.09.2019г. от ОСЗ гр. Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел възстановяването им в стари реални граници в землището на с. Ръжавец, община Брезник, собственост на Васил Петров Пейчев.

– Имот с №050011 с площ от 0,819 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 050006, общинска собственост, местност „ Гол. Глава/Завой“.
– Имот с №064016 с площ от 1,147 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 064012, общинска собственост, местност „ Дел/Дълги дел“.
– Имот с №059018 с площ от 1,302 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 059017, общинска собственост, местност „ Мамовци“.
– Имот с №059019 с площ от 3,208 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 059017, общинска собственост, местност „ Мамовци“.
– Имот с №027052 с площ от 1,770 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 027028, общинска собственост, местност „ Равнище/Комаринница“.
– Имот с №027050 с площ от 1,458 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 027007, общинска собственост, местност „ Ясеница/ Комаринница“.
Имот с №027051 с площ от 0,780 дка, представляващ нива, пета категория, образуван от имот с № 027009, общинска собственост, местност „Ясеница/ Комаринница“.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно определяне делегат от ОбС на общото събрание на НСОРБ.

Иван Тинков – Предложил съм проект за решение. И досега представител на ОбС е бил председателят.

Венета Петрова – докладната беше разгледана на заседание на ПК по нормативна уредба и се допуска до днешното заседание.

Иван Тинков – Имате думата да предложите резервен делегат.
Аз предлагам Катя Йорданова. Отговорник на най-голямата група.

Гласува се предложението за делегат и резервен делегат в Общото събрание на НСОРБ

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 19

На основание чл. 21 ал. 1 т. 15 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 ал. 2 и чл. 27 ал. 1 от Устава на НСОРБ, Общинският съвет Брезник:

1. Определя за делегат в Общото събрание на НСОРБ Иван Методиев Тинков – председател на ОбС.
2. При невъзможност за участие на определения по т. 1 делегат той да бъде заместван от Катя Иванова Йорданова – общински съветник.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно добавяне на обект в поименния списък за капиталови разходи

Росен Огнянов – Докладната беше разгледана от комисията по икономическа политика. Десислава Антонова разясни за необходимостта от добавяне в списъка. Допускаме до днешното заседание.

Венета Петрова – Постоянната комисия по нормативна уредба разгледа докладната. След проведена дискусия и разяснение от Десислава Антонова, комисията с 5 гласа „за“ допуска за разглеждане от ОбС.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 20

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси Общински съвет гр.Брезник одобрява добавянето на нов обект в поименния списък за капиталови разходи през 2019 г. както следва:

N	Обект	БИЛО	СТАВА
		Чл. 127, ал.1 от ЗПФ (СБС)	Чл. 127, ал.1 от ЗПФ (СБС)
Разходи, които ще бъдат извършени през 2019 г.		**0**	**405**
Параграф 5300: Придобиване на дълготрайни		**0**	**405**

нематериални активи			
Функция 05: Програми, дейности и служби по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта		**0**	**405**
5301 Придобиване на програмни продукти		**0**	**405**
	Личен състав	0	405

ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ

1.Увеличава разходи с 405 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. Функция „Програми, дейности и служби по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта“

Дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“

§ 53-00 „Придобиване на нематериални дълготрайни активи“ 405 лв.

§§ 53-01 „Придобиване на програмни продукти“ 405 лв.

2. Намалява разходи с 405 лв. по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

2.1. Функция „Програми, дейности и служби по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта“

Дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“

§ 10-20 „Външни услуги“ 405 лв.

Средствата по чл.127, ал. 1 от ЗПФ ще се увеличат с 405 лв.

Добавянето на обекта не засяга останалите обекти, включени в поименния списък за капиталови разходи.

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно получено обявление от Административен съд Перник за изменение на решение № 860 по протокол № 6/22.05.2019г на ОбС Брезник

Венета Петрова – Комисията по нормативна уредба разгледа докладната. Направи се уточнение от Милен Миленков – юрисконсулт на общината, с което става ядно че се касае за оценка на имот в с.Ноевци. Решението не е окончателно, подлежи на обжалване. В момента тече срока на обжалване. Има две страни – жалбоподател и ОбС Брезник. Решението беше докладната да бъде допусната до сесия на ОбС.

Иван Тинков – бяхме единодушни, че няма смисъл да се обжалва. Предлагам да се остави без последствия решението на Адмнистративен съд – да остане без обжалване.

Венета Петрова – становището на комисията е да влезе за разглеждане. Предложението е от два пункта:

- Да бъде обжалвано
- Да остане без последствия

Обединихме се около становището, че не следва да се обжалва. Общината е осъдена да заплати 700 лв. разноски. Едно обжалване ще доведе до нови разноски. Ако отпадне т.1 от проекта за решение, то остава т.2 – като остави без последствия. В момента решение 487/20.11.2019г. по дело 0 390 по описа на Административен съд не е влязло в законова сила. Следователно ОбС не следва да вземе решение. Господин Тинков да оттегли докладната.

Иван Тинков – Имах предвид да не се ангажираме с обжалване. Беше доведено до знанието ви. Приемам аргументите на г-жа Петрова. Оттеглям докладната

ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно вземане на решение за удостоверяване на представителна власт в Общото събрание на съдружниците на Водоснабдяване и канализация ООД Перник

Венета Петрова – Докладната беше разгледана от комисията по нормативна уредба. След проведената дискусия, комисията допуска за разглеждане от ОбС.

Росен Огнянов – комисията по икономическа политика разгледа докладната и я допуска до днешното заседание.

Ваньо Добринов – Направих предложение по т. 1 от докладната да упълномощим кмета да гласува „за“ освобождаване на управителя на ВиК ООД. Мотивите ми са задълженията на ВиК към „Водоснабдяване“ ЕООД Брезник. Сумата е повече от 200х.лв. Да изразим и нашето мнение.

Васил Узунов – кмет на Община Брезник – Много повече от 200 х.лв.

Иван Тинков – да гласуваме предложението по първа точка /освобождаване на инж. Витанов/ да гласува „за“ по т. 2 и 3 по преценка

С 13 гласа „за“ предложението се приема

Гласува се предложения проект за решение с направеното изменение
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветиците.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 21

На основание чл. 21 ал. 1 т. 15 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 3 ал. 1 т. 14 от правилника за организацията и дейността на ОбС Брезник, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет Брезник:

1. Дава мандат на Васил Михайлов Узунов – кмет на Община Брезник да представлява Община Брезник в общото събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД гр. Перник, което ще се проведе на 09.12.2019г от 11,00 ч. в сградата на „ВиК“ град Перник. /В случай на невъзможност да присъства, да бъде заместван от упълномощено от него лице/
2. Упълномощава Васил Михайлов Узунов за отстояването позициите на Община Брезник, съгласно квотата, по въпросите от дневния ред в Общото събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация“ ООД Перник, както следва

- По 1-ва точка от дневния ред, за освобождаване управителя на „ВиК“ ООД гр.Перник да гласува „за“.
- По 2-ра точка от дневния ред, за избор на нов управител на „ВиК“ ООД Перник да гласува по преценка.
- По 3-та точка от дневния ред, за упълномощаване на министъра на регионалното развитие и благоустройството да сключи договор за възлагане на управлението на „ВиК“ ОД Перник с новоизбрания управител, да гласува „по преценка“.

ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно проект за допълнение и изменение на Приложение № 1 към чл. 5 ал. 3 от Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги , съгласно ЗМДТ

Росен Огнянов – Докладната беше разгледана на заседание на комисията по икономическа политика. Моника Неделкова и Гергана Методиева разясниха по нея. Обясни се, че предложението за увеличение е 20% за Брезник и 30% за селата за жилищни имоти. Стана ясно също така, че реално са необходими над 90х.лв. С това увеличение частично ще решим въпроса.

Предложението е качено на сайта на общината на 18.11. и конкретно решение ще се приеме след изтичане на едномесечен срок.

Ваньо Добринов – Групата от БСП правим предложение да не се увеличава такса битови отпадъци. От информацията в комисиите се каза, че увеличението ще е около 30х.лв. не са достатъчни. Нищо не се каза за събираемостта. Да се опитаме да увеличим събираемостта. От догодина ще се промени методиката. Ще бъде на жители.

Иван Тинков - 10 минути почивка

Иван Борисов – секретар на община Брезник – Предлагам ОбС да приеме докладната във вида който е внесена, с уточнение че срока тече от 18.11.2019г По закон ОбС трябва да се произнесе до края на годината. Не може да остане след Нова година. Сега вие давате становище, че от този момент до изтичане едномесечния срок всеки може да внесе предложение при нас или в ОбС. За да изпълним това което иска държавата от нас следва в пъти да се увеличат таксите. Ако на следващото заседание няма решение, остава старите предложения.

Ваньо Добринов - ние сме в период в който всеки може да направи предложение. Може да има други предложения, които ще се разглеждат следващия път.

Васил Узунов – кмет на общината -

Уважаеми господин председател, Уважаеми съветници, Дами и господа,

Уважаеми господин Добринов,

За 9-ти път водим този разговор. Винаги е със социална политика. Госпожа Петрова казва „законодателя е решил“. Да, законодателя реши 95 лв. отчисления. Ако таксата досега е 10лв. с предложението което правим, става 12,00лв. Решете достатъчно ли е? Всеки иска да е чисто. Ние трябва да се справим с отчисленията.

Иван Тинков - Чухме какво се каза до сега. Това е непопулярна мярка. Ние от отдавна нямаме увеличение на таксите. Социална политика, но ако и сега действаме популистки ще се наложи по-крупни мерки. Следва да се показва и култура на сметоизхвърляне.

Ваньо Добринов – Всичко това е вярно, на Европейската директива влиза 2022г, което ще е съвсем друга методика на изчисляване. Пак казвам, след като тези 30х.лв. са недостатъчни, това ни мотивира да направим предложението. Да вземаме разумни решения и да се съобразим с настройките на хората.

Васил Узунов – Преди четири години един съветник гласува против, защото пак нямаше да стигнат.

Иван Тинков - Да гласуваме предложението да се счита датата 18.11.2019г за начална дата за обсъждането на докладната. Предполагам, че на 20.12. ще бъде следващата сесия. Ще изтече едномесечния срок.

Гласува се направеното предложение

С 13 гласа „за“ се приема

Гласува се предложения проект за решение с начална дата 18.11.2019г.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците

С 9 гласа „за“ и 4 въздържали се /В.Добринов, В.Петрова, В.Алексова, М.Попова/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 22

На основание чл. 21, ал.1, т 7 и ал. 2 от ЗМСМА , чл. 66, ал. 1 и ал. 3 т.2 от ЗМДТ, в съответствие разпоредбите на чл. 26 от ЗНА и чл. 66, ал.2 от АПК Общински съвет Брезник да вземе следното решение:

1. Приема вариант на план-сметка (Приложение №1 към чл.5, ал.3 от Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги, което е неразделна част от настоящето решение), обявен за обществено обсъждане в 30 дневен срок, считано от 18.11.2019г.

2. След изтичане на срока по т.1, заедно с постъпилите възражения и предложения, проекта за изменение на Наредбата за местни данъци да бъде внесен за утвърждаване от ОбС.

ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот публична общинска собственост, представляващ спортен имот № 000169

Мария Добревска – зам.кмет на община Брезник

Уважаеми господин председател, Дами и господа,

Постъпи заявление от ФК Черногорец с. Ноевци, с което искат предоставяне на стадиона в с.Ноевци. За да бъде лицензиран даден клуб има изискване да има спортен обект или отдаден такъв. Предлагам да бъде отдаден за 5 години. Максималния срок е 10 години по наредбата.

Гласува се предложеното решение

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците

С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 23

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7 ал 2, изречение второ от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 103 ал. 1 т. 1 от ЗФВС и чл. 21 ал. 1 и ал. 2 от наредбата за реда за управление и разпореждане с общински спортни обекти и съоръжения на територията на Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Учредява в полза на сдружение „Футболен клуб Черногорец 1946“, със седалище и адрес на управление с. Ноевци, Община Брезник, ЕИК 113570713, представлявано от Красимир Александров Стоилов, безвъзмездно право на ползване върху имот № 000169, находящ се в землището на с. Ноевци, Община Брезник с площ от 26341кв.м. заедно с построена върху имота сграда на един етаж със ЗП 120 кв.м., състояща се от два броя съблекални, два броя бани за отборите един брой салон за фитнес, един брой стая и един броя баня за съдиите, както и един брой стая за домакин и футболен стадион за срок от 5 /пет/ години.
2. Упълномощава кмета на общината да сключи договор с Председателя на футболен клуб „Черногорец-1946“ с. Ноевци.

СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно изграждане на паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на България, военнослужещи от с.Гигинци, Община Брезник

Мария Добревска – зам.кмет на Община Брезник

Господин председател, Дами и господа,

През месец август в с.Гигинци е сформирано сдружение „Изграждане на паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на България, военнослужещи от с. Гигинци. Сдружението изготвя идеен проект. Набавя списък на

загиналите, за което им благодарим. Цялата документация беше внесена в началото на седмицата в Областна комисия. Иска се решение на ОбС за да се финансира от министерство на отбраната. Ние подкрепяме предложението и предлагаме и вие да го подкрепите.

Гласува се предложения проект за решение.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 13 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 24

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.151 ал. 1 т. 7, чл. 56 ал. 2 и чл. 57 ал. 1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласието си за изграждане и поставяне на паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на България /1912-1913; 1915-1918г; 1941-1945г/ военнослужещи от с.Гигинци, Община Брезник.

2. Определя място за паметник на загиналите във войните за освобождение и национално обединение на България /1912-1913; 1915-1918г; 1941-1945г/ военнослужещи от с.Гигинци, Община Брезник – терен публична общинска собственост, представляващ УПИ V1 – „за кметство и обслужващи дейности“, кв. 14 по РП на с.Гигинци, а съгласно КК и КР ПИ с идентификатор 14893.501.2018, съгласно приложената схема.

3. Възлага на кмета на Община Брезник осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на взетото решение.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието закрито в 12,20 часа.

ПРОТОКОЛИСТ: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:
/Л.Любомирова/ / Иван Тинков /