ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

П Р О Т О К О Л

№ 5

Гр.Брезник, 28.05.2021г

Днес 28.05.2021г от 10.30 часа в големия салон на читалище „Просвещение" се провежда заседание на ОбС Брезник.
От всичко 13 избрани съветника присъстват 12. Отсъства Мариола Попова.

На заседанието присъстват ръководството и експерти от общинска администрация, кметове на населени места.
Поради наложени противоепидемични мерки против разпространението на COVID 19, присъстващите са разположени на необходимото разстояние един от друг.

Материалите са раздадени предварително на съветниците.
Предложен е следния проект за дневен ред:

1. Докладна записка относно приемане на годишните отчети, баланси и разпределение на печалбата за 2020г на дружествата със 100% общинско участие в капитала си
2. Докладна записка относно бюджетна прогноза за периода 2022-2024г и постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности
3. Докладна записка относно Работен проект за изграждане на общински път и промяна предназначението на земите, включени в обхвата на транспортния достъп до обекта на "ТРЕЙС РИСОРСИЗ" ЕООД
4. Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на имот в с.Режанци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж
5. Докладна записка относно промяна предназначението на земеделска земя - ливада № 41126.58.91 по КККР на с.Конска, Община Брезник в земя за изграждане на жилищни сгради
6. докладна записка относно безвъзмездно право на ползване на сграда за търговска дейност, със застроена площ 68 кв.м и попадаща в поземлен имот с идентификатор 06313.501.125 по КК и КР на с.Брезнишки Извор
7. Докладна записка относно утвърждаване на еднократен размер на обезщетение за учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура
8. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Бабица, с цел възстановяването й на наследниците на Стоил Божилов
9. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Режанци, с цел възстановяването й на наследниците на Петко Радослав Петкови

10. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването й на наследниците на Лозан Ангелков
11. Други

Заседанието открито от Иван Тинков - председател на ОбС. Преди началото на заседанието присъстващите с едноминутно мълчание почитат паметта на починалия наскоро почетен гражданин на Община Брезник – Лозан Иванчев.

Иван Тинков запознава присъстващите с наличните суми за отпускане на еднократни помощи на граждани.
По дневния ред:
Ваньо Добринов – Имам питане към председателя. С решение № 281 сме упълномощили г-н Тинков да ни представлява в Общото събрание на МБАЛ Перник.

Иван Тинков – Отговарям веднага. По здравословни причини съм отсъствал.
Председателят на ОбС уведомява за допълнително постъпили докладни записки, а именно:

- Докладна записка относно отпускане на средства за участие на ФК „Чорни-1920" във футболен турнир „Витоша къп 2021г"
- Докладна записка относно утвърждаване на оценка за право на пристрояване на едноетажна пристройка към основна сграда с идентификатор 06286.501.983.3 по КК и КР на гр.Брезник

Гласува се допълнителните материали да бъдат включени в дневния ред като точки 11 и 12.
С 12 гласа „за" предложението се приема

Гласува се целия дневен ред с допълненията
С 12 гласа „за" е приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка относно приемане на годишните отчети, баланси и разпределение на печалбата за 2020г на дружествата със 100% общинско участие в капитала си
2. Докладна записка относно бюджетна прогноза за периода 2022-2024г и постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности
3. Докладна записка относно Работен проект за изграждане на общински път и промяна предназначението на земите, включени в обхвата на транспортния достъп до обекта на "ТРЕЙС РИСОРСИЗ" ЕООД
4. Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на имот в с.Режанци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж

5. Докладна записка относно промяна предназначението на земеделска земя - ливада № 41126.58.91 по КККР на с.Конска, Община Брезник в земя за изграждане на жилищни сгради
6. докладна записка относно безвъзмездно право на ползване на сграда за търговска дейност, със застроена площ 68 кв.м и попадаща в поземлен имот с идентификатор 06313.501.125 по КК и КР на с.Брезнишки Извор
7. Докладна записка относно утвърждаване на еднократен размер на обезщетение за учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура
8. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Бабица, с цел възстановяването й на наследниците на Стоил Божилов
9. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Режанци, с цел възстановяването й на наследниците на Петко Радослав Петкови
10. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването й на наследниците на Лозан Ангелков
11. Докладна записка относно отпускане на средства за участие на ФК „Чорни-1920" във футболен турнир „Витоша къп 2021г"
12. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за право на пристрояване на едноетажна пристройка към основна сграда с идентификатор 06286.501.983.3 по КК и КР на гр.Брезник

Материалите, включително и допълнителните докладни са разгледани на съвместно заседание на ПК към ОбС. От името на комисиите ще докладна Росен Огнянов.

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на годишните отчети, баланси и разпределение на печалбата за 2020г на дружествата със 100% общинско участие в капитала си

Росен Огнянов – Уважаеми г-н председател, г-н зам.кмет, дами и господа, На съвместно заседание на ПК разгледахме предоставените материали. Госпожица Банкова взе отношение. Допуснахме за разглеждане от ОбС.

Милен Миленков – юрисконсулт – За по-голяма яснота да се допълни и т 6 от чл. 21 от ЗМСМА – касае се за финанси.

Ваньо Добринов – По традиция приемаме тези отчети. Има ли обяснителна записка? Какво се съдържа цифрата 8 хил. други разходи в отчета на „Брезник фарм"?

Юлияна Седевчова – Едно от най-големите пера е наема. Също така около 1000лв. канцеларски материали. Закупили сме компютър и счетоводна програма.

Гласува се прекратяване на разискванията.
С 12 гласа „за" се прекратяват

Иван Тинков – Колеги, предлагам да вземем две отделни решения за двете фирми.

С 12 гласа „за" предложението се приема

Ваньо Добринов – За „Водоснабдяване" – Данните са спрямо 2019г. как са нещата към този момент?

Иван Ковачев – По отношение несъбраните вземания – към 25.05. – към 408х.лв. От 7-8месеца ВиК спазва едно споразумение и изплащат текущите фактури плюс 5х.лв. стари задължения. Ако вървят така негата ще можем да покриваме нуждите си.

Гласува се прекратяване на разискванията

С 12 гласа „за" се прекратяват.

Гласува се приемане отчета на Водоснабдяване ЕООД

Поименно гласуване. Председателят на ОБС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 283

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 и т.23 от ЗМСМА, чл. 137 ал. 1 т.3 от Търговския закон, чл. 7 ал. 1, във връзка с чл. 20 ал. 1 т.3 от наредбата за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и упражняване на правата на собственост на Община Брезник в търговските дружества, Общинският съвет Брезник:

1. Приема годишния отчет и баланс за 2020г на „Водоснабдяване" ЕООД
2. Освобождава дружеството от внасяне на дивидент в общината, защото от формираната печалба покрива загубите от минали години.

Гласува се приемане отчета на „Брезник форм" ЕООД

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 284

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 и т.23 от ЗМСМА, чл. 137 ал. 1 т.3 от Търговския закон, чл. 7 ал. 1, във връзка с чл. 20 ал. 1 т.3 от наредбата за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и упражняване на правата на собственост на Община Брезник в търговските дружества, Общинският съвет Брезник:

3. Приема годишния отчет и баланс за 2020г на „Брезник фарм" ЕООД
4. Освобождава дружеството от внасяне на дивидент в общината.След отразяване на печалбата в законови резерви, да се ползва за увеличаване асортимента на лекарствените продукти.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно бюджетна прогноза за периода 2022-2024г и постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности

Росен Огнянов – П втора точка от дневния ред Моника Банкова взе отношение. Поясни че целта е да се запази и увеличи качеството на услугите.

Гласува се предложения проект за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 285

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 83 ал. 2 от Закона за публичните финанси, приема актуализираната бюджетна прогноза за 2022-2024г на Община Брезник в частта за местните дейности по показатели от единната бюджетна класификация

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно Работен проект за изграждане на общински път и промяна предназначението на земите, включени в обхвата на транспортния достъп до обекта на "ТРЕЙС РИСОРСИЗ" ЕООД

Росен Огнянов – Разгледахме докладната на съвместно заседание на комисиите. Арх. Огнянов взе отношение. Обясни, че за сметка на фирмата ще бъде отчуждаването на имотите. Пътя ще бъде общински.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 286

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.21, ал.3 от ЗОЗЗ във връзка с чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласието си да се изготви работен проект за изграждане на линеен обект, нов местен общински път III категория, отклонение на път от републиканска пътна мрежа II-63 при км 17+ 736 за осигуряване на пътна връзка с УПИ I-73.1, 73.5 и УПИ II-72.30, 72.29, 72.31, 72.46, кв.129 по Регулационния план на гр.Брезник за нуждите на „ТРЕЙС РИСОРСИЗ"ЕООД, концесионер на находище „Милин камък"в землището на гр.Брезник. Работният проект да бъде изготвен в съответствие с изискванията на нормативната уредба за проектиране на пътища с трайна настилка по отношение на габарити, в които да бъдат заключени банкети, канавки и скатове на изкопи и насипи, максимални и минимални надлъжни наклони и минимални радиуси на кривите.

   Възложител по смисъла на ЗУТ и собственик на линейния обект е Община Брезник.

2. Възлага на „ТРЕЙС РИСОРСИЗ"ЕООД, като заинтересовано лице, да организира от името на Община Брезник, но за своя сметка със собствени или привлечени специалисти дейностите по изготвяне на работен проект по т. 1. Изготвеният работен проект по т. 1 следва да се представи от „ТРЕЙС РИСОРСИЗ"ЕООД за предварително съгласуване от Общински съвет-Брезник. След предварителното съгласуване, „ТРЕЙС РИСОРСИЗ"ЕООД следва да се представи работен проект по т. 1 от настоящето решение за одобрение от компетентните органи по реда на ЗУТ заедно с цялата изискуема придружаваща документация. „ТРЕЙС РИСОРСИЗ"ЕООД не следва да заплаща такса за посочените процедури по одобрение и съгласуване на работен проект по т. 1 в Община Брезник.
3. Дава съгласие за промяна на предназначението на земите, включени в обхвата на транспортния достъп до обекта на „ТРЕЙС РИСОРСИЗ"ЕООД: съгласно приложения регистър по одобрения ПУП-ПП за трасе и сервитут за изграждане на линеен обект, нов местен общински път III категория, отклонение на път от републиканска пътна мрежа II-63 при км 17+736 за осигуряване на пътна връзка с УПИ I-73.1, 73.5 и УПИ II-72.30, 72.29, 72.31, 72.46, кв.129 по Регулационния план на гр.Брезник.
4. „ТРЕЙС РИСОРСИЗ"ЕООД поема изцяло разходите за отчуждаване на недвижимите имоти във връзка с прилагането на одобрен ПУП-ПП за трасе и сервитут за изграждане на линеен обект нов местен общински път III категория, отклонение на път от републиканска пътна мрежа II-63 при км 17+736 за осигуряване на пътна връзка с УПИ I-73.1, 73.5 и УПИ II-72.30, 72.29, 72.31, 72.46, кв.129, **като не заплаща обезщетения за засегнати недвижими имоти-общинска собственост,** съгласно т.5 от Решение № 894 по Протокол № 9 от 26.08.2019г. на Общински съвет-Брезник**.**

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на имот в с.Режанци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж

Росен Огнянов – по време на съвместното заседание на ПК обсъдихме докладната записка. Възникнаха дебати и въпроси по които Милен Миленков уведоми. Допуснахме за разглеждане до ОбС.

Венета Петрова – Уважаеми колеги, По време на заседанието на комисиите възникнаха дебати и аз гласувах против, защото неточността не беше малка. Ставаше въпрос за собствеността на имота. Заявлението за закупуване на имота от едно лица, а по скицата собствеността е на друго лице. Администрацията обясни, че това е новия собственик. Промяната не е

отразена в кадастралната карта. Предоставен ни е нотариален акт от който се вижда че Владимир е собственик, придобил собствеността от друго лице. Когато има неточности и разминаване на имената, да се изчистят нещата веднага. Приемаме, че Владимир е собственик.

Иван Бъчваров – зам.кмет – Администрацията няма вина, че агенцията е подала тази скица. Има издаден нотариален акт. Имали сме основание да предоставим докладната.

Иван Тинков – Благодаря за предоставените допълнителни документи.

Оля Малинова – директор на дирекция ОСПО – След като нотариуса е заверил сделката, лицата са имали право.

Венета Петрова – ОбС е законодателен орган. Не може да се вземат решения без да се уточнят нещата.

Гласува се прекратяване на дебатите

С 12 гласа „за" се прекратяват

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 287

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, б „а", чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на ПИ с идентификатор 17796.501.136 по КККР, с. Режанци, община Брезник, област Перник, одобрени със Заповед РД-18-1527/24.08.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 516 кв.м., върху който е законно построена сграда с идентификатор 17796.501.136.1 по договор за отстъпено право на строеж (акт за частна общинска собственост № 6286/22.03.2021 г.), в размер на 3038.09 лв., или 5.89 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно промяна предназначението на земеделска земя - ливада № 41126.58.91 по КККР на с.Конска, Община Брезник в земя за изграждане на жилищни сгради

Росен Огнянов – На съвместно заседание на комисиите отношение по докладната взе г-н Бъчваров. Имаше дебати. Допълнително ни бяха предоставени скици на имота.

Венета Петрова – Уважаеми колеги, на комисията възникнаха дебати и въпроси относно площта на имота. Предоставени са извадки от заснемане. Каква е площта на ливадата?

Предлагам тази докладна записка да се отложи за следваща сесия.

Росен Огнянов – след направена справка – 3дка

Гласува се предложението за отлагане за следващо заседание, след уточняване параметрите на имота.

С 4 гласа „за", 7 против и 1 въздържал се – предложението не се приема

Гласува се прекратяване на дебатите

С 12 гласа „за" се прекратяват

Иван Тинков – чете проекта за решение от докладната записка

С 9 гласа „за 3 против /В.Добринов, В.Алексова и В.Петрова/, ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 288

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 135 ал. 3, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общинският съвет Брезник:

1. Одобрява заданието за изготвяне на ПУП – ПР и ПЗ за промяна на предназначението на ПИ № 41126.58.91 по КККР на с.Конска, Община Брезник.
2. Дава съгласие кмета на Община Брезник да извърши действията по чл. 135 ал. 3 от ЗУТ, като издаде заповед за изготвяне на проект – ПУП – ПР и ПЗ с който да се обособи нов УПИ, като се промени предназначението на ПИ № 41126.58.91 по КККР на с. Конска от земеделска земя – ливада в урбанизирана територия за жилищно строителство ЖМ, съответстваща на предвижданията на ОУП на Община Брезник.

   ПУП – ПР и ПЗ да се изготви по възлагане от заявителя, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

ШЕСТА ТОЧКА: докладна записка относно безвъзмездно право на ползване на сграда за търговска дейност, със застроена площ 68 кв.м и попадаща в поземлен имот с идентификатор 06313.501.125 по КК и КР на с.Брезнишки Извор

Росен Огнянов – По т.6 от дневния ред, комисиите разгледаха докладната. Юриста разясни ситуацията около търговете. Това е единствения магазин. Обясни че е необходимо 2/3 мнозинство за приемане на решението.

Венета Петрова – колеги, пред нас е докладната записка с приложени документи. На 15.03. е проведен търг. Явили се три кандидати. Заявлението на ГПК е от м.май. Спечелилия търга е ГПК. Те се влезли в правото за сключване на договор. Отказали са се и желаят да наемат безвъзмездно. Уведомени ли са останалите участници?

Иван Бъчваров – зам.кмет – След търга и първи и втория са се отказали. По закон третия не се кани. Поради наддаване на търга се е достигнало до много висока цена.

Венета Петрова – Ползва ли се магазина до момента.

Милен Миленков - След отказ за сключване на договор, договора за наем е анексиран до сключване на нов договор. В момента ГПК желае да го наеме безвъзмездно.

Иван Тинков – Има желание да ползва по предназначение. Да се запази магазина за населението.

Иван Бъчваров – Задължително се кани първия – при отказ се кани втория. Представител на ОбС е имало на търга.

Ваньо Добринов – Наркооп спечелва, наддава се. Сега пуска молба за безвъзмездно. Не е справедливо според другите участници.

Иван Бъчваров – Втория е поканен , но се е отказал.

Янка Хранова – Всички дебати са излишни. Все пак става въпрос за Извор.

Гласува се прекратяване на дебатите
С 12 гласа „за" се прекратяват

Иван Тинков – чете проекта за решение от докладната
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 9 гласа „за" и 3 въздържали се /В.Добринов, В.Петрова и В.Алексова/, /спазвайки 2/3 мнозинство/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 289

На основание чл. 21 ал. 1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 39 ал. 4 и ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 21 ал.1 т.4, чл. 29 ал.2, чл. 30 ал.1 и чл. 31 ал. 2 и ал. 5 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник:

1. Дава съгласие за сключване на договор за безвъзмездно право на ползване на обект: сграда 06313.501.125.2 със застроена площ 68 кв.метра за търговска дейност, попадаща в поземлен имот с идентификатор 06313.501.125 по КК и КР на с.Брезнишки Извор, съгласно АОС № 5825/29.06.2020г в полза на ГПК „Наркооп" ЕИК 000372292 със седалище и адрес на управление в гр.Брезник, ул. 9-ти септември" № 10,представлявана от Галина Димитрова Първанова.
2. Определя срок за безвъзмездното право на ползване 10 /десет/ години.
3. Ползвателят да използва имота съгласно неговото предназначение, като запази основният предмет при който функционира.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на еднократен размер на обезщетение за учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура

Росен Огнянов – на съвместно заседание на комисиите разгледахме докладната. Оля Малинова даде разяснения по нея. Предоставени са ни и допълнителни материали.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 290

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник и във връзка с чл.193 от ЗУТ, Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутните на енергийните обекти, Общинският съвет гр. Брезник:

1. Дава съгласие в полза на поземлен имот с идентификатор 06286.72.47, находящ се в гр. Брезник, общ. Брезник, област Перник по КККР, одобрени със Заповед РД-18-35/23.04.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 6 103 кв.м, трайно предназначение на територията урбанизирана, начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект", стар номер 72.47, квартал 129, парцел IV, като ползвател, собственост на „Трейс Рисорсиз" ЕООД – гр. София, ЕИК 175085154, представлявано от Атанас Тасмов –Управител, с адрес на управление – гр. София, р-н Витоша, бул. „България" №102, да бъде учредено безсрочно право на прокарване на трасе и сервитут на подземен електропровод 20 kV външно двойно електроснабдяване на МОК „Милин Камък" от ПИ 06286.33.31 по КККР на гр. Брезник през ПИ с идентификатори: 06286.34.35; 06286.38.57; 06286.38.58; 06286.38.59; 06286.38.60; 06286.59.25; 06286.59.14 и 06286.71.29 по КК и КР на гр. Брезник, одобрени със Заповед РД-18-35/23.04.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК-Перник, публична общинска собственост, до УПИ IV-72.47, кв.129 „За производствени, складови дейности и техническа инфраструктура" по РП на гр. Брезник с дължина на трасето 578 линейни метра и възникнала сервитутна зона 479 кв.м. в имоти общинска собственост.

2. Утвърждава оценка за сервитутно право по т.1 в размер на 1920.79 лв. (479 кв.м по 4.01 кв.м). Посочената цена се облага с ДДС.

3. Направената експертна оценка от лицензиран оценител на стойност от 150.00 лв. да бъде заплатена от „ТРЕЙС РИСОРСИЗ" ЕООД.

4.Упълномощава кмета на Общината да извърши по-нататъшни действия по сключване на договора.

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Бабица, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Стоил Божилов

Иван Тинков – Колеги, три докладни са за предоставяне на земеделска земя относно възстановяване на собственици. Предлагам да гласуваме анблок с отделно изписване на решенията.

С 12 гласа „за" предложението се приема

Росен Огнянов – на съвместното заседание на постоянните комисии разгледахме докладните. Иванка Михайлова обясни, че по искане на

Общинска служба земеделие се предлага възстановяването. Всички документи са налице. Хората имат право. Става въпрос за селата Бабица, Режанци и Конска

Гласува се анблок по т.8,9 и 10 с отделно изписване на решенията
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 291

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-57/09.04.2021г. от ОСЗ гр. Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел тяхното възстановяване в стари реални граници в землището на **с. Бабица**, община Брезник, собственост на **Стоил Божилов,** както следва:

– Поземлен имот с **№02066.1.86** с площ от **2.497** дка, представляващ нива, девета категория в местност „Велкова падина/Станкова ливада", образуван от поземлен имот с № 02066.1.65, общинска собственост.

–Поземлен имот с №**02066.1.87** с площ от **3.055** дка, представляващ нива, девета категория в местност „Големи слог/Станкова ливада", образуван от поземлен имот с № 02066.1.65, общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Режанци, с цел възстановяването й на наследниците на Петко Радослав Петкови

Поименно гласуване
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 292

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-58/09.04.2021г. от ОСЗ гр. Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел тяхното възстановяване в стари реални граници в землището на **с. Режанци**, община Брезник, собственост на **Петко Радослав Денкови Петкови,** както следва:

–Поземлен имот с №**17796.29.140** с площ от **1.628** дка, представляващ нива, пета категория в местност „ТКЗС/Ливаге", образуван от поземлен имот с № 17796.29.93, общинска собственост.

– Поземлен имот с **№17796.29.141** с площ от **1.731** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Цонкина/Ливаге", образуван от поземлен имот с № 17796.29.93, общинска собственост.

3. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Лозан Ангелков

Поименно гласуване
С 12 гласа „за" **ОбС взе**

Р Е Ш Е Н И Е № 293

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-59/09.04.2021г. от ОСЗ гр. Брезник, Общинският съвет Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел тяхното възстановяване в стари реални граници в землището на **с. Конска**, община Брезник, собственост на **Лозан Ангелков,** както следва:

–Поземлен имот с №**41126.41.14** с площ от **3.169** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Поята/Под страище", образуван от поземлен имот с № 41126.41.14, общинска собственост.;

- Поземлен имот с №**41126.41.248** с площ от **1.674** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Поята/Под страище", образуван от поземлен имот с № 41126.41.8, общинска собственост.;

- Поземлен имот с №**41126.41.249** с площ от **1.088** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Ристина поята/Под страище", образуван от поземлен имот с № 41126.41.8, общинска собственост.;

- Поземлен имот с №**41126.41.250** с площ от **1.507** дка, представляващ ливада, пета категория в местност „Вада/Под страище", образуван от поземлен имот с № 41126.41.5, общинска собственост.;

- Поземлен имот с №**41126.41.251** с площ от **1.233**дка, представляващ ливада, пета категория в местност „Вада/Под страище", образуван от поземлен имот с № 41126.41.5, общинска собственост.;

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно отпускана на средства за участие на ФК „Чорни-1920" във футболен турнир „Витоша къп 2021".

Росен Огнянов – на съвместно заседание на ПК разгледахме искането. Иван Бъчваров обясни за постъпило заявление за участие във футболен турнир. Допуснахме до днешната сесия.

Ваньо Добринов – предлагам сумата да бъде 700лв.

Гласува се предложението на г-н Добринов
С 12 гласа „за" се приема

Гласува се предложения проект за решение със сума от 700лв.
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 12 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 294

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник:

1. Отпуска средства в размер на 700 лв. за участие на ФК „Чорни-1920" в турнир „Витоша къп 2021г" в с.Железница.
2. Средствата да бъдат взети от субсидията на ОСК „Чорни" за 2021г.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за право на пристрояване на едноетажна пристройка към основна сграда с идентификатор 06286.501.983.3 по КК и КР на гр.Брезник

Росен Огнянов – на съвместно заседание на ПК разгледахме докладната. Отношение взе юриста Милен Миленков. Приложени са документи. Процедурата върви от м.януари.

Венета Петрова – Господин Бъчваров към настоящия момент пристройката построена ли е?

Иван Бъчваров – зам.кмет на общината – В процес на строеж. Визата е от 13 януари. Миналия месец вие променихте собствеността. В момента се гласува цената за учредяване отстъпеното право.

Венета Петрова – Благодаря за уточнението. Да, става въпрос за цената. Предлагам да го дадем безвъзмездно.

Гласува се предложението на г-жа Петрова.
С 8 гласа „за" и 1 въздържал се /– предложението не се приема
/В.Петрова, В.Добринов и В.Алексова не участват в гласуването

Гласува се прекратяване на дебатите
С 11 гласа „за" и 1 въздържал се – се прекратяват

Иван Тинков – чете проекта за решение от докладната записка
Поименно гласуване- председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 8 гласа „за" и 3 въздържали се /В.Добринов, В.Петрова и В.Алексова/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 295

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 и ал.4, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, и чл.21 ал.1 т.3 и чл. 29 ал.4 от НРПУРОИ:

I. Дава съгласието си да бъде учредено възмездно право на пристрояване върху площ от 32.50 кв.м.,(съгласно виза на гл. архитект от 13.01.2021 г.) към основна сграда с идентификатор 06286.501.983.2, разположена върху терен частна общинска собственост с идентификатор 06286.501.983 по КК и КР на гр. Брезник и представляващ УПИ I - 501.983 „За търговия и офиси"., с адрес на имота: гр. Брезник ул."9-ти септември" №10, в полза на ГПК „Наркооп" гр. Брезник, ЕИК 000372292, със седалище и адрес на управление: гр. Брезник ул."9-ти септември" №10, представлявана от Галина Първанова.

II. Утвърждава пазарната оценка на:

1.Отстъпено право на пристрояване върху площ 32.50 кв.м към основна сграда с идентификатор 06286.501.983.2, на стойност 1369.77 лв., облагаеми с ДДС. (42.15 лв. на кв.м.)

III. Упълномощава зам. кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за отстъпено право на пристрояване

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието закрито.

ПРОТОКОЛИСТ: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:
/Л.Любомирова/ /Иван Тинков/