ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

П Р О Т О К О Л
№ 8
Гр.Брезник, 23.05.2023г

Днес 23.05.2023г. от 10,30 ч. в читалище „Просвещение” град Брезник се провежда заседание на ОбС Брезник.
От всичко 13 избрани съветника присъстват 10.
Отсъстват: Лина Симеонова, Богиня Рабакова, Янка Хранова

На заседанието присъстват ръководството и експерти от общинската администрация, кмет с.Ноевци и кметски наместници на населени места, граждани.
Присъстват още: Иван Ковачев – управител на „Водоснабдяване“ ЕООД и Юлиана Седевчова – гл.счетоводител на „Брезник фарм“ ЕООД.

Предложен е следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка относно приемане на Годишен финансов отчет на „Водоснабдяване“ ЕООД Брезник за 2022г
2. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот, участващ в УПИ IV -49 кв. 4 по РП на с.Долни Романци и сключване на договор за продажба
3. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Борис Иванчев
4. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Ноевци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Асен Илиев
5. Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот в с.Режанци, Община Брезник, върху който е построен сграда с отстъпено право на строеж
6. Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот в гр.Брезник Община Брезник, върху който е построен сграда с отстъпено право на строеж
7. Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка на придаваем имот в с.Гърло и сключване на договор за продажба
8. Докладна записка относно добив на дървесина и продажба на стояща дървесина на корен от горските територии, общинска собственост, при условията и по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане

изпълнението на дейности в горските територии, държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

9. Докладна записка относно изпращане поздравителен адрес до д-р Радостина Костова от град Брезник
10. Други

Заседанието открито от председателят на ОбС – Иван Тинков. Същият уведомява за получена покана към съветниците за тържеството на 24 май, както и за проведено общо събрание на МБАЛ „Р.Ангелова".

Господин Динков уведомява за допълнително постъпили докладни записки, както следва:

- Докладна записка относно утвърждаване на пазарни оценки, прекратяване на съсобственост и сключване на договори за продажба на част от ПИ с идентификатор № 06313.501.318 и част от ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР № 06313.501.319 по КК и КР на с. Брезнишки Извор
- Докладна записка относно изменение на решение № 680 прието с протокол № 7/27.04.2023г
- Докладна записка относно придобиване на част от имот за обособяване на улица - тупик, за осигуряване на транспортен достъп до новообразуван УПИ VIII-295 по РП на с.Садовик, във връзка със заявление вх. № 9400-1269/11.05.2023г
- Докладна записка относно приемане на годишния финансов отчет на „Брезник фарм" ЕООД за финансовата 2022 година

Всички докладни записки, включително допълнително постъпилите са разгледани на съвместно заседание на постоянните комисии. От името на комисиите ще докладва Росен Огнянов - председател на икономическа комисия.

Гласува се дневния ред с допълнително постъпилите докладни записки
С 10 гласа „за" е приет дневния ред с 13 точки

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на Годишен финансов отчет на „Водоснабдяване" ЕООД Брезник за 2022г

Росен Огнянов - по тази точка на съвместното заседание на комисиите г-н Ковачев разясни за дейността на дружеството. Обясни за приходите и разходите и сключеното споразумение с ВиК за внасяне на суми по задълженията които вече са над 500х.лв.
Управителя на „Водоснабдяване" уведоми за утвърдена от КЕВР нова цена на водата 0,34лв./куб.м.

Янка Хранова се присъединява към заседанието – Стават 11 съветника
Гласува се предложения проект за решение

С 10 гласа „за“ /Борислав Стоянов декларира конфликт на интереси:/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 699

На основание чл. 21 ал. 1 т. 24 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник приема годишния финансов отчет на „Водоснабдяване“ ЕООД Брезник за 2022г.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот, участващ в УПИ IV - 49 кв. 4 по РП на с.Долни Романци и сключване на договор за продажба

Росен Огнянов – По втора точка от дневния ред разяснения даде Иванка Михайлова. Придаваемо място. Изготвена оценка лед постъпила молба. Допуснахме до днешната сесия.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 11 гласа „за“ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 700

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28, ал.1, т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

Незастроен общински имот с площ **7 кв.м**, участващ в УПИ IV – 49, кв. 4 по Регулационния план на с.Долни Романци, общ. Брезник, одобрен със Заповед № 135 и № 136 от 12.01.1951г. и изменение на дворищна регулация със Заповед № III-534 от 05.11.1980г. и Заповед №92/19.03.1990г.
Предложена оценка за правото на собственост е **81.29лв.** или 11.61 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Борис Иванчев

Росен Огнянов – По тази точка разяснения бяха направени от Иванка Михайлова, както и за следващата точка. По двете има подадени искания от общинската служба земеделие. Хората имат право на възстановяване. Всички документи са налични. Допуснахме т.3 и 4 до днешното заседание.

Иван Тинков чете проекта за решение

Поименно гласуване. Председателя на ОбС чете имената на съветниците.

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 701

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-42/05.05.2023. от ОСЗ гр. Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел тяхното възстановяване в стари реални граници в землището на **с. Конска** , община Брезник, собственост на **Борис Иванчев:**

–Имот с №**41126.11.49** с площ от **0,593** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Ливаге/Аджийница", образуван от имот с № **41126.11.49**, общинска собственост.

–Имот с №**41126.11.218** с площ от **0,729** дка, представляващ ливада , пета категория, местност „Ливаге /Аджийница", образуван от имот с №**41126.11.218**, общинска собственост.

–Имот с №**41126.11.229** с площ от **1,563** дка, представляващ ливада, пета категория в местност „Ливаге/При воденица", образуван от имот с № **41126.11.108,** общинска собственост.

–Имот с №**41126.12.202** с площ от **1,830** дка, представляващ ливада, пета категория в местност „Ливаге/Лука", образуван от имот с №**41126.12.202**, общинска собственост.

–Имот с №**41126.12.241** с площ от **0,666** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Топли дол/Лука", образуван от имот с № **41126.12.105**, общинска собственост.

–Имот с №**41126.12.242** с площ от **1,491** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Поята/Лука", образуван от имот с №**41126.12.105**, общинска собственост.

–Имот с №**41126.12.243** с площ от **0,560** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Райна бара/Лука", образуван от имот № **41126.12.105**, общинска собственост.

–Имот с №**41126.13.314** с площ от **1,269** дка, представляващ нива, пета категория в местност „Ливаге/Патерица", образуван от имот №**41126.13.314**, общинска собственост.

–Имот с №**41126.41.255** с площ от **0,708** дка, представляващ ливада, пета категория в местност „Мламол/Под страище", образуван от имот №**41126.41.44**, общинска собственост.

-Имот с №**41126.47.24** с площ от **1,060** дка, представляващ нива, седма категория в местност „Лука/Падина", образуван от имот №**41126.47.24**, общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Ноевци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Асен Илиев

Иван Тинков – чухме доклада от комисията - чете проекта за решение
Поименно гласуване. Председателя на ОбС чете имената на съветниците.
С 10 гласа „за“ /Иван Тинков заявява конфликт на интереси/ ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 702

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и искане вх. №5800-45/10.05.2023г. от ОСЗ гр. Брезник:

1. Предоставя имоти от ОПФ, с цел тяхното възстановяване в стари реални граници в землището на **с. Ноевци**, община Брезник, собственост на **Асен Илиев:**

–Имот с №**52324.61.437** с площ от **7,708** дка, представляващ пасище, девета категория в местност „Забел", образуван от имот с № **52324.61.431**, общинска собственост.

–Имот с №**52324.61.438** с площ от **4,295** дка, представляващ пасище, девета категория в местност „Яза/Забел", образуван от имот с № **52324.61.431**, общинска собственост.

–Имот с №**52324.61.439** с площ от **4,186** дка, представляващ пасище, девета категория в местност „Иванови ниви/Забел", образуван от имот с № **52324.61.431**, общинска собственост.

–Имот с №**52324.61.440** с площ от **2,096** дка, представляващ пасище, девета категория в местност „Бикошин камък/Забел", образуван от имот с № **52324.61.431**, общинска собственост.

–Имот с №**52324.61.441** с площ от **1,793** дка, представляващ пасище, девета категория в местност „Соленик/Забел", образуван от имот с № **52324.61.432**, общинска собственост.

–Имот с №**52324.61.442** с площ от **2,290** дка, представляващ пасище, девета категория в местност „Реката/Забел", образуван от имот с № **52324.61.432**, общинска собственост.

–Имот с №**52324.61.443** с площ от **2,533** дка, представляващ пасище, девета категория в местност „Ръждица/Забел", образуван от имот с № 52324.61.433, общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да предприеме последващите съгласно Закона действия.

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот в

с.Режанци, Община Брезник, върху който е построен сграда с отстъпено право на строеж

Росен Огнянов – По тази точка разяснение даде Мария Димитрова. Става въпрос за имот с отстъпено право на строеж. Имаше дебати. Госпожа Петрова постави въпроса за срока на построяване. Отговориха Бойко Атанасов и Иван Бъчваров.
Венета Петрова – Изразих становище. Гласувах и против разглеждането й по няколко причини. Не получих отговор.Договора за отстъпено право е от 1980г. В пет годишния срок трябва да се построи. Няма строителни книжа. Собственика се е снабдил с удостоверение за търпимост. Сградата не подлежи на премахване, но остава незаконен строеж. Става ясно, че собствениците искат да уредят помежду си взаимоотношенията. В нотариалния акт не пише че се продава и отстъпеното право на строеж. Когато законно е построена сградата собственика може да закупи земята без търг или конкурс. В случая анализирайки документите собственика трябва да закупи терена на търг.

Ваньо Добринов - Виждам, че има нередности, но виждам от документите че лицето е собственик на сградата. Нека юриста на общината даде становище.

Иван Бъчваров – зам. кмет – Както казах и на комисията преди години всички сгради са строени с отстъпено право на строеж. Ако не е спазен срока, ще съборим ли къщата. Направих справка с нотариуси в Перник, те също не вписват че се продава отстъпеното право на строеж. В нотариалния акт е описано, че е издадено удостоверение за търпимост.

Мария Димитрова – специалист УС – Вие трябва да гласувате утвърждаване на оценката и сключване договор за продажба.

Бойко Атанасов – специалист УС - Тази точка се разискваше достатъчно на комисиите. Оказва се, че нещата не са доуточнени. Вместо да утвърждаваме оценка влизаме в хипотеза разследване на собствеността на сградата. Тя е отразена в нотариален акт. Освен това, когато правим продажби ежегодно Сметна палата идва и разглежда всички сделки. Представете си, че собственика на сградата е по силата на нотариален акт. Ние ще обявим търг за да му продадем двора. Ако се появи някой други и купи двора ?! Редно ли е?
Ние сме призвани да обслужваме населението. В случая вкарваме собственика в казус. Не сме лицата, които да оспорваме собствеността.

Ваньо Добринов – В решението пише, че се сключва договор за продажба.

Росен Огнянов – предлагам да прекратим разискванията.„

Бойко Атанасов – Ние се явяваме съсобственици. Когато се продава парцел се канят първо съсобствениците.

Гласува се прекратяване на дебатите
С 11 гласа „за" се прекратяват.

Иван Тинков – чете проекта за решение
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците

С 8 гласа „за", 1 въздържал се /В.Алексова/ - Ваньо Добринов и Венета Петрова не участват в гласуването , ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 703

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, буква „а", чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на поземлен имот с идентификатор 17796.501.79, с. Режанци общ. Брезник, обл. Перник по КККР с площ 644 кв.м, върху който законно е построена жилищна сграда по договор за отстъпено право на строеж (акт за частна общинска собственост № 7496/26.04.2023 г.), в размер на **8 525,00 лв**.(осем хиляди, петстотин двадесет и пет лева) или **13,24 лв**.(тринадесет лева и 24 стотинки) за 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.
2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи договор за продажба.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на поземлен имот в гр.Брезник Община Брезник, върху който е построен сграда с отстъпено право на строеж

Росен Огнянов – По тази точка Мария Димитрова даде разяснения. След проведени дебати допуснахме до днешната сесия.

Иван Тинков – чете проект за решение
Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 704

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, буква „а", чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на поземлен имот с идентификатор 06286.501.1310, по КК и КР на гр. Брезник с площ 754 кв.м, върху който законно е построена сграда по договор за отстъпено право на строеж (акт за частна

общинска собственост № 7497/27.04.2023 г.), в размер на, **18 246,80 лв**.(осемнадесет хиляди, двеста четиридесет и шест лева и 80 ст.) или **24,20 лв**.(двадесет и четири лева и 20 ст.) за 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи договор за продажба.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарна оценка на придаваем имот в с.Гърло и сключване на договор за продажба

Росен Огнянов – Отново Мария Димитрова обясни, че става въпрос за придаваем имот в с.Гърло. Има заявление и изготвена оценка. Допуснахме до днешната сесия.

Иван Тинков чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 705

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28, ал.1, т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

Незастроен общински имот, участващ в УПИ XV-23, кв. 1 по РП на с. Гърло, общ. Брезник, улична и дворищна регулация, утвърдени със Заповед № 19/1990 г., поправка на кад. План със Заповед № 933/2008 г., с площ 115 кв. м. Предложена оценка за правото на собственост е 1507 лв. или 13,10 лв. за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба на посочения имот.

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно добив на дървесина и продажба на стояща дървесина на корен от горските територии, общинска собственост, при условията и по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии, държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

Росен Огнянов – На съвместното заседание на постоянните комисии Иванка Михайлова разясни, че става въпрос за дървесина, която след това ще се продава на населението. Има предложени цени на база сравнителен анализ. Допуснахме до днешното заседание.

Иван Тинков – чете проекта за решение с член в комисията от ОбС . Лина Симеонова.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.
С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 706

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 112, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за горите и чл. 5, ал. 1, т. 1 и 2 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

I. Община Брезник да извърши добив на дървесина в обект № 4 с начални цени за отделните сортименти дървесина, както следва:

Категория, сортимент	**Дървесен вид**	**Обект № 4 (подотдели 118-и, 118-к, 118-л, 119-г1, 121-а, 121-б)**	
		пл. м3	**лв. без ДДС/ пл. м3**
ДРЕБНА			
в т.ч. Т-на д-на	бк	6	45.00
ДЪРВА			
в т.ч. Дърва	бк, гбр, чрш	794	45.00
ОБЩО	**х**	**800**	**36 000.00**

II. Община Брезник да извърши продажба по ценоразпис на добита дървесина от временен склад в обект № 4 с цени за отделните сортименти дървесина, както следва:

Категория, сортимент	**Дървесен вид**	**Обект № 4 (подотдели 118-и, 118-к, 118-л, 119-г1, 121-а, 121-б)**	
		пространствен м3	**лв. без ДДС/ пространствен м3**
ДРЕБНА			
в т.ч. Т-на д-на	бк	10	45.00
ДЪРВА			
в т.ч. Дърва	бк, гбр, чрш	1 443	45.00
ОБЩО	**х**	**1 453**	**65 385.00**

III. Община Брезник да извърши продажба на стояща дървесина на корен в обекти № 5 и № 6 с начални цени за отделните сортименти дървесина, както следва:

Категория, сортимент	**Дървесен вид**	**Обект № 5 (подотдел 153-б);**	
		пл. м3	**лв. без ДДС/ пл. м3**
СРЕДНА			
в т.ч. Т-на д-на	бб	3	42.00
ДРЕБНА			

в т.ч. Т-на д-на	бб	1	42.00
ДЪРВА			
в т.ч. Т-на д-на	бб	200	42.00
в т.ч. Дърва	бб	11	42.00
ОБЩО	**х**	**215**	**9 030.00**

Категория, сортимент	**Дървесен вид**	**Обект № 6 (подотдели 162-д, 163-к);**	
		пл. м3	**лв. без ДДС/ пл. м3**
ЕДРА			
в т.ч. Трупи II кл.	бб	1	77.00
СРЕДНА			
ДЪРВА			
в т.ч. Т-на д-на	бб, чб	170	42.00
в т.ч. ОЗМ	бб, чб	1	53.00
в т.ч. Дърва	бб, чб	12	42.00
ОБЩО	**х**	**184**	**х**

IV. Възлага на Кмета на Общината да проведе открит конкурс за добив на дървесина в обект № 4 и тръжна процедура за продажбата на стояща дървесина на корен в обекти № 5 и № 6 и да сключи договори със спечелилите съответния обект участници в процедурите при условия и реда на Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

V. Определя комисия в състав:

…….

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно изпращане поздравителен адрес до д-р Радостина Костова от град Брезник

Иван Тинков – Уважаеми колеги, Уважаеми представители на общинската администрация, Дами и господа, Както казах и на заседанието на комисиите Радостина Костова е наша съгражданка, спечелила награда за логопед на годината. Заслужава да получи една почест, едно уважение, грамота. Общинската администрация е решила да награди Борислав Лазаров – пожарникар, който е участвал на територията на Турция в спасителна операция. Да не се делим, за двамата да стане едновременно награждаването.

Ваньо Добринов - Да разведрим обстановката. Прочетох докладната. Уважаеми колеги. Утре е 24 май. Ден на българската азбука и култура. Официален празник на страната. Завършват абитуриенти. Моля да бъдат включени отличниците в поздрава.

Предлагам да изкажем благодарност от името на ОбС, но не с решение.

Мария Добревска – зам. кмет – Уважаеми общински съветници. Винаги на 24 май се награждават отличниците и заслужилите културни дейци. На утрешния ден отличниците и предложените от колективите културни дейци ще бъдат награждавани.

Росен Огнянов – да изпратим поздравителен адрес.

Гласува се предложението на Ваньо Добринов – да бъде без решение, като се включат отличниците в поздравителния адрес

С 3 гласа „за" и 8 против – не се приема

Иван Тинков – чете проекта за решение

С 8 гласа „за" и 2 въздържали се

Иван Тинков – Предлагам в решението като втора точка да се включи: На д-р Радостина Костова да се връчи грамота съдържаща поздравителен адрес при подходяща обстановка.

С 9 гласа „за" и 2 въздържали се, ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 707

На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник, изказва поздравления на доктор Радостина Костова, като й пожелава още по-високи професионални успехи в бъдеще.

Същото да бъде обявено в подходяща обстановка, като й се връчи грамота съдържаща поздравителния адрес.

Ваньо Добринов – Не гласувам против Радостина Костова. Въздържам се за това, че на тези деца не обърнахме внимание.

Иван Тинков – Дайте предложение за поздравителен адрес на отличниците.

Ваньо Добринов – Няма време за докладна.

Иван Тинков – Приемали сме решения и без докладни записки по Ваше предложение в друго заседание.

Иван Бъчваров – зам. кмет – Нали общинската администрация и ОбС се едно?

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на пазарни оценки, прекратяване на съсобственост и сключване на договори за продажба на част от ПИ с идентификатор № 06313.501.318 и част от ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР № 06313.501.319 по КК и КР на с. Брезнишки Извор

Росен Огнянов – на съвместното заседание на комисиите Мария Димитрова обясни, че става въпрос за придаваем имот в Брезнишки Извор. Има молба и изготвена оценка.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 708

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка чл. 35, ал.3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, буква „а", чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на поземлен имот № 06313.501.318 по КК и КР на с. Брезнишки Извор, община Брезник, област Перник с площ **36** кв.м., в размер на **293,53** лв.(двеста деветдесет и три лева и 53 ст.) или **8,15 лв**. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

1.1. Утвърждава пазарната оценка на поземлен имот № 06313.501.319 по КК и КР на с. Брезнишки Извор, община Брезник, област Перник с площ **196** кв.м., в размер на **1598,11 лв**.(хиляда петстотин деветдесет и осем лева и 11 ст.) или **8,15 лв**. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи договор за продажба за парцели, представляващи ПИ № 06313.501.318 и ПИ № 06313.501.319 по КК и КР на с. Брезнишки Извор.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно изменение на решение № 680 прието с протокол № 7/27.04.2023г

Росен Огнянов – По тази докладна разяснение даде Иванка Михайлова – Става въпрос за грешно изписан номера на имот в решение № 680. Вместо III-112 е изписан XIV-112. Трябва да се коригира.

Иван Тинков – чете проекта за решение.

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 709

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА, Общинският съвет Брезник

I. Изменя Решение №680, прието с протокол №7/27.04.2023г. като в частта на ред четвърти от т. I. заменя цифрата XIV с цифрата III .

II. В останалата си част Решението не се променя.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно придобиване на част от имот за обособяване на улица - тупик, за осигуряване на транспортен достъп до новообразуван УПИ VIII-295 по РП на с.Садовик, във връзка със заявление вх. № 9400-1269/11.05.2023г

Росен Огнянов – По тази точка разяснения даде Иванка Михайлова. Частно лице предоставя част от имота си за да се образува улица тупик за достъп до съседен имот.

Иван Тинков – чете проекта за решение

Поименно гласуване. Председателят на ОбС чете имената на съветниците.

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 710

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл.3, ал.1 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Дава съгласието си да бъдат придобити безвъзмездно в полза на Община Брезник **80 кв. м.** от имот с идентификатор 65084.502.295 по КККР на с. Садовик, собственост на Валентин Петров и Мая Асенова за обособяване на улица тупик с О.Т. 9201-9202-9203, съгласно ЧИ на ПУП- ПРЗ.

II. Упълномощава Кмета на Общината да сключи предварителен и окончателен договор.

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане на годишния финансов отчет на „Брезник фарм" ЕООД за финансовата 2022 година

Росен Огнянов – по тази точка от дневния ред Юлиана Седевчова – гл.счетоводител на „Брезник фарм" даде разяснения. Допуснахме до днешната сесия

Иван Тинков – чете проект за решение

С 11 гласа „за" ОбС взе

Р Е Ш Е Н И Е № 711

На основание чл. 21 ал. 1 т.23 от ЗМСМА, чл. 137 ал 1 т. 3 от Търговския закон, чл. 7 ал. 1 , във връзка с чл. 20 ал. 1 т.3 от Наредбата за управление на търговските дружества с общинско имущество и упражняване на собственост на Община Брезник в търговските дружества., общинският съвет Брезник приема годишния финансов отчет на Н"Брезник фарм" ЕООД за 2022г

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието закрито в 11 30 часа.

ПРОТОКОЛИСТ: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:

/Л.Любомирова/ /Иван Тинков/