ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 60.00.149
.....28.10.2021.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне местните такси и цени на услугите, съгласно ЗМДТ на територията на Община Брезник

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В ДВ, бр. 16 от 23.02.2021 г. е обнародван Закон за изменение и допълнение на ЗУТ. Със същият се внася и регламентира промяната на предназначението на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на строителни и монтажни работи, след издаване на разрешение за промяна на предназначението от главния архитект на общината, при условие че са спазени изискванията на чл. 38 или 39 от ЗУТ, не се нарушават правилата и нормативите за застрояване и са представени положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение.
Разрешението за промяна на предназначението се съобщава на заинтересуваните лица по чл. 38 или 39 и се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а.
В тази връзка трябва да бъде добавена нова услуга, на основание чл.147 а от ЗУТ.

Предвид изложеното възниква необходимостта от приемане на изменения и допълнения в **Наредба за определяне на местните такси и цени на услугите, съгл. ЗМДТ на Община Брезник**

1.Причини, налагащи изменението на Наредба за определяне размера на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ на територията на Община Брезник.
Причините за внасяне на изменения в Наредбата е необходимостта от актуализирането и в съответствие с настъпилите изменения в ЗУТ. Със измененията в Закона трябва да се синхронизира и подзаконовата нормативна уредба, действаща на територията на Община Брезник.

2. Цели, които се поставят с изменението на Наредба за определяне размера на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ на територията на Община Брезник.
Важна цел на изменението е осигуряването на съответствие между наредбата и ЗУТ.

3. Финансови и други средства, необходими за изменението на Наредба за определяне размера на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ на територията на Община Брезник.

Изменението на Наредбата не е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажирането на допълнителни човешки ресурси.

4.Очаквани резултати от изменение на Наредбата

Очакваният резултат след изменението на Наредбата е актуализиране на нормативната база.

5. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.

Предлаганите промени в Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ на територията на Община Брезник са в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство. Предложеният Проект за

изменение на Наредбата е в съответствие с чл.26 от ЗНА, които предоставя възможността на заинтересованите лица за изразяване на предложения и становища по проекта в законоустановения срок от публикуването, които да бъдат отправени на e-mail : kmet@breznik.egov.bg или в деловодството на община Брезник.

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 9 от ЗМДТ, във връзка с чл. 147а, ал. 1 и ал.2 от ЗУТ Общински съвет Брезник:

I. Приема проект на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местните такси и цени на услуги, съгл. ЗМДТ, както следва:

Изменя и допълва чл. 67, като изречението в основния текст
„Издаване на разрешение за строеж без одобряване на инвестиционни проекти услуга“ /2130/ става ал. 1.
Създава нова ал. 2 със следното съдържание:
ал. 2. „Промяната на предназначението на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на строителни и монтажни работи /услуга 3179 /– 80.00 лв.“

I I. Предложеният Проект на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местните такси и цени на услугите, съгл. ЗМДТ да бъде публикуван на интернет страницата на Община Брезник за обществено обсъждане.

Кмет:
(В. Узунов)

Съгласувал:
(М. Миленков)

ВБ

обл. Перник, гр. Брезник, ул.”Елена Георгиева “ № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: :kmet@breznik.egov.bg, www.breznik.egov.bg