ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ РД_2-741 /Брезник, 01.09.2022 г.

На основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост, и в изпълнение на Решение № 443/21.04.2022г. по протокол №5 на Общински съвет Брезник за откриване на процедура по Отчуждаване на имоти в гр. Брезник за изграждане на местен път III категория, публична общинска собственост и Решение № 518/02.08.2022 г. по протокол №10 на Общински съвет гр. Брезник.

НАРЕЖДАМ:

1. **Отчуждавам** реална част с площ от **11 кв.м** от поземлен имот с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята 4, стар номер 082015, с обща площ от 7467 кв.м, която реална част е заснета в КККР на гр. Брезник, община Брезник, одобрени със Заповед № РД-18-35/23.04.2009 г. на ИД на АГКК, местност „Дражул“ с идентификатор **06286.82.398**, **а остатъкът от имота, който не се отчуждава, е с идентификатор 06286.82.397**, образувани от ПИ със стар идентификатор **06286.82.15**.

Отчуждаваният имот е отреден за транспортна инфраструктура – публична общинска собственост съгласно влязъл в сила подробен устройствен план – парцеларен план и план за улична регулация за трасе на нов общински път – отклонение от път от републиканска пътна мрежа II-63 при км 17+736 и план за улична регулация за осигуряване на пътна връзка с УПИ I-73.1,73.5 и УПИ II-72.30,72.29,72.31,72.46, кв. 129 по регулационния план на гр. Брезник и поземлени имоти в масиви 72, 73, 81, 82, 83, 84, 91 по КККР на гр. Брезник, община Брезник, одобрен с Решение № 217/18.12.2020 г. по протокол № 15 на Общински съвет Брезник, във връзка с реализацията на обект **„Нов общински път – отклонение от път от републиканска пътна мрежа II-63 при км 17+736 и план за улична регулация за осигуряване на пътна връзка с УПИ I-73.1,73.5 и УПИ II-72.30,72.29,72.31,72.46, кв. 129 по регулационния план на гр. Брезник и поземлени имоти в масиви 72, 73, 81, 82, 83, 84, 91 по КККР на гр. Брезник, община Брезник.**

Имотът е собственост на наследници на Крум Тодоров Козарев, а именно: Виолетка Пенкова – 1/9 ид. ч., Любомир Крумов – 1/18 ид. ч., Емил Крумов – 1/18 ид. ч., Крум Крумов – 1/9 ид. ч., Милчо Стоянчев – 1/12 ид. ч., Явор Стоянчев – 1/12 ид. ч.,

Лозка Крумова 1/6 ид. ч., Богданка Иванова – 1/6 ид. ч., съгласно Решение на ПК по чл. 17, ал. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 44 от 08.09.1998 г., издаден от ПК гр. Брезник, вписано под акт № 79, том 7, дело 552 от 01.07.2014 г. в Служба по вписванията гр. Брезник и Анна Ангелова – 1/6 ид. ч., съгласно Нотариален акт № 158, том 10, рег. № 3018, дело 938 от 16.12.2014 г., издаден от Служба по вписванията – Брезник.

2. Определям сумата за парично обезщетение за отчуждаваната реална част в размер на **8.00 (осем) лв.,** съгласно изготвен оценителски доклад от 21.06.2021 г. за определяне на размер на обезщетението при отчуждаване на описания имот.

Сумата на обезщетението се разпределя както следва:

2.1. Виолетка Илиева Пенкова – 0,89 лв.

2.2. Любомир Ангелов Крумов – 0,45 лв.

2.3. Емил Ангелов Крумов – 0,45 лв.

2.4. Крум Илиев Крумов – 0,89 лв.

2.5. Милчо Георгиев Стоянчев – 0,67 лв.

2.6. Явор Милчев Стоянчев – 0,67 лв.

2.7. Лозка Любомирова Крумова – 1,33 лв.

2.8. Богданка Любомирова Иванова – 1,33 лв.

2.9. Анна Георгиева Ангелова – 1,33 лв.

3. Обезщетението, определено в т. 2 се внася по посочени от правоимащите сметки в търговски банки. В случай, че правоимащите лица не предоставят банкови сметки, по които да бъде преведено равностойното парично обезщетение, същото се внася в в банка ДСК Брезник по набирателна сметка за чужди средства „Други сметки и дейности“ на Община Брезник.

4. Обезщетението на собствениците започва да се изплаща след влизане в сила на заповедта, но не по рано от 01.10.2022 г. и след представяне на удостоверение от Службата по вписванията – Брезник за наличие или липса на вещни тежести и документи за собственост в администрацията на Община Брезник, или след служебно снабдяване със същите. В случай, че отчужденият имот е обременен с вещни тежести, при плащане на паричното обезщетение се прилагат правилата на чл. 32, ал. 1 ЗОС. Община Брезник придобива имота чист от вещни тежести.

5. На основание чл. 33 от ЗОС по отчуждителното производство не се събират данъци и такси.

6. Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 61 от АПК. Копие от заповедта да се постави на информационното табло в Община Брезник, гр. Брезник 2360, ул. „Елена Георгиева“ № 16 и да се публикува на интернет страницата на Община Брезник.

7. Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд – Перник чрез Кмета на Община Брезник.

КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК:

.....

ВАСИЛ УЗУНОВ

Съгласувал:
Милен Миленков, гл.юрисконсулт ..... дата 31.08.2022г.

ИМ