ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ РД_2-748 /Брезник, 01.09.2022 г.

На основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Решение № 443/21.04.2022 г. по протокол № 5 на Общински съвет Брезник за откриване на процедура по отчуждаване на имоти в гр. Брезник за изграждане на местен път III категория, публична общинска собственост, и Решение № 518/02.08.2022 г. по протокол № 10 на Общински съвет гр. Брезник, и като взех предвид, че Общински съвет гр. Брезник приел Решение № 519/02.08.2022 г. по протокол №10 за придобиването чрез дарение на притежаваните от „Трейс Рисорсиз" ЕООД идеални части от имота, предмет на настоящата заповед

НАРЕЖДАМ:

1. Отчуждавам 11/18 ид. части (44/72 ид. ч.) от реална част с площ от **245 кв.м** от поземлен имот с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята 9, стар номер 072022, с обща площ от 6005 кв.м, която реална част е заснета в КККР на гр. Брезник, община Брезник, одобрени със Заповед № РД-18-35/23.04.2009 г. на ИД на АГКК, местност „Под Свети Никола" с идентификатор **06286.72.61**, а остатъкът от имота, който не се отчуждава, е заснет с идентификатор **06286.72.60**, образувани от ПИ със стар идентификатор **06286.72.22**.
Отчуждаваният имот е отреден за транспортна инфраструктура – публична общинска собственост, съгласно влязъл в сила подробен устройствен план – парцеларен план и план за улична регулация за трасе на нов общински път – отклонение от път от републиканска пътна мрежа II-63 при км 17+736 и план за улична регулация за осигуряване на пътна връзка с УПИ I-73.1,73.5 и УПИ II-72.30,72.29,72.31,72.46, кв. 129 по регулационния план на гр. Брезник и поземлени имоти в масиви 72, 73, 81, 82, 83, 84, 91 по КККР на гр. Брезник, община Брезник, одобрен с Решение № 217/18.12.2020 г. по протокол № 15 на Общински съвет Брезник, във връзка с реализацията на обект **„Нов общински път – отклонение от път от републиканска пътна мрежа II-63 при км 17+736 и план за улична регулация за осигуряване на пътна връзка с УПИ I-73.1,73.5 и УПИ II-72.30,72.29,72.31,72.46, кв. 129 по регулационния план на гр. Брезник и поземлени имоти в масиви 72, 73, 81, 82, 83, 84, 91 по КККР на гр. Брезник, община Брезник.**

Отчуждаваните 11/18 ид. ч. (44/72 ид. ч.) от имота са собственост на наследници на Петър Котев Лазаров, а именно: Ерна Джамбазки – 4/18 ид. ч. (16/72 ид. ч.), Цецка Гавазка – 7/72 ид. ч., Любомира Гавазка – 7/72 ид. ч., Александър Гавазов – 7/36 ид. ч. (14/72 ид. ч.), съгласно Решение на ПК по чл. 17, ал. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 44 от 08.09.1998 г., издаден от ПК гр. Брезник.

2. Определям сумата за парично обезщетение в размер на **109.00** (сто и девет) **лв.**, съгласно изготвен оценителски доклад от 21.06.2022 г. за определяне на размер на обезщетението при отчуждаване на описания имот. Сумата на обезщетението се разпределя както следва:
2.1. Ерна Улайн Джамбазки – 39,60 лв.
2.2. Цецка Василева Гавазка – 17,35 лв.
2.3. Любомира Илиева Гавазка – 17,35 лв.
2.4. Александър Любомиров Гавазов – 34,70 лв.

3. Обезщетението, определено в т. 2 се внася по посочени от правоимащите сметки в търговски банки. В случай, че правоимащите лица не предоставят банкови сметки, по които да бъде преведено равностойното парично обезщетение, същото се внася в банка ДСК Брезник по набирателна сметка за чужди средства „Други сметки и дейности“ на Община Брезник.

4. Обезщетението на собствениците започва да се изплаща след влизане в сила на заповедта, но не по рано от 01.10.2022 г. и след представяне на удостоверение от Службата по вписванията – Брезник за наличие или липса на вещни тежести и документи за собственост в администрацията на Община Брезник, или след служебно снабдяване със същите. В случай, че отчужденият имот е обременен с вещни тежести, при плащане на паричното обезщетение се прилагат правилата на чл. 32, ал. 1 ЗОС. Община Брезник придобива имота чист от вещни тежести.

5. На основание чл. 33 от ЗОС по отчуждителното производство не се събират данъци и такси.

6. Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 61 от АПК. Копие от заповедта да се постави на информационното табло в Община Брезник, гр. Брезник 2360, ул. „Елена Георгиева“ № 16 и да се публикува на интернет страницата на Община Брезник.

7. Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд – Перник чрез Кмета на Община Брезник.

КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК:

.....
ВАСИЛ УЗУНОВ

Съгласувал:
Милен Миленков, гл.юрисконсулт ..... дата 31.08.2022г.

ИМ