Приложение № 2 към чл. 6 *от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

Възложител: „РЕИД КЪМПАНИ“ ЕООД , ЕИК: 200690368, адрес: гр. София, **ул. Цар Асен № 29, ет. 5, ап. 8**, e-mail: reidcompany@abv.bg, Тел.:**0889 542 451**, лице за контакт: Анжелика Цокова

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост.

Инвестиционното предложение е за създаване: “**Предприятие за производство на картофено нишесте**, чрез монтаж на инсталации и оборудване в съществуваща сграда в ПИ 06286.501.678 гр.Брезник, общ. Брезник, обл. Перник..

Основната цел на инвестиционното намерение е закупуване и инсталиране на оборудване за производство на картофено нишесте.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Настоящото инвестиционно предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения. За реализацията му не е необходимо издаване на разрешение по реда на Закона за устройство на територията.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

В проектното решение се предвижда води за питейни и промишлени нужди да се вземат от съществуващата водоснабдителна мрежа.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

- Промишлени отпадъци (фолио кашони и др.):

Промишлен отпадък (фолио кашони, опаковки, етикети и др.) се отделя на няколко места в предприятието. Това са местата определени за разопаковане. На същите тези места са предвидени съдове за тяхното събиране по време на работния процес. След края на работната смяна преди почистване на помещенията тези отпадъци се изнасят. В двора има разположени съответни контейнери, в които те се събират и предават на фирми за рециклиране.

- Технологичен отпадък:

Всичкият отпадък който би се реализирал по време на производство е напълно биоразградим.

- Битови отпадъци (отпадъците от битовата дейност и от санитарно-битовите помещения):

Събират се в затварящи се контейнери, застлани с PVC чували, на местата, където се отделят.

- Извозване на отпадъците.

Извозването на отпадъците от площадката се извършва от специализирана фирма

Промишлените и отпадъчните води от битовата дейност и от санитарно-битовите помещения ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа. Промишлените води, които са необходими за процеса са в размер на около 22 м3/ч.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Предвиденото инвестиционно предложение не предвижда дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда и не предвижда дейности, при които да се засягат чувствителни, уязвими, защитени и санитарно-охранителни зони и др. Предвид изброеното, инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до аварии и инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

При реализацията на инвестиционното предложение не са идентифицирани рискове за човешкото здраве, породени от неблагоприятни въздействия върху факторите на жизнената среда, съгласно § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Имотът, предмет на инвестиционното намерение е ПИ 06286.501.678 гр.Брезник, общ. Брезник, обл. Перник. Площадката на предприятието е разположена в зона, определена за промишлена дейност..

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Технологичните потоци са разделени на две основни групи: условно разделени на суровинни и продуктови. Като допълнителни потоци са обособени пакетиращи материали, отпадъци, персонал.

- **Суровинни технологични потоци:**

1.Основна суровина -земеделска продукция:

Единствената основна суровина са пресни картофи.

1.1.1. Приемане и окачествяване на картофените клубени:

Картофите постъпват в завода посредством автомобилен транспорт, като всеки камион се претегля за установяване точната маса на картофите. От всяко превозно средство се взема средна проба от 5 места на превозното средство за установяване на примесите, влажността, съдържанието на малки болни и повредени клубени и съдържанието на нишесте в картофите, като с най-високо съдържание на нишесте са клубените с маса 50 -100 g.

1.1.2. Транспортиране и очистване

Клубените се транспортират до елеватор. Клубените преминават през вертикална система за очистване от едрите примеси, след което през отцеждащи решетки постъпват в барабанна система за очистване. Картофите се подават за смилане. Водата от транспорта и измиването се очиства механично и отново се връща в производството.

1.1.3. Смилане на картофените клубени.

Смилането на картофените клубени се осъществява в дробилна система. За целта се използва съвременна конструкция на ножова дробилка.

1.1.4. Отделяне на соковата вода

Смляната картофена каша се подава на сито, където се отделя соковата вода, като остава концентрирана каша. Кашата се разрежда с рядко нишестено мляко, получено при промиването на трицте.

1.1.5. Промиване на трицте и отделянето им като вторичен продукт

Промиването на нишестето от трицте се извършва на барабанно струйни сита. Като промивна вода се използва вода от промиването на нишестето. Отделените трици с влага

90% се пресоват в шнекова преса до влага 65-68% и се подлагат на сушене до крайна влага 12%.

1.1.6. Рафиниране

Рафинирането на нишестената суспензия се извършва на мулти-хидро циклонна система, като се използва чиста вода в количество 300 % спряма масата на картофите.

1.1.7. Филтриране

След рафинирането нишестеното мляко се подлага на филтриране за отделянето на свободната влага, като за целта се използва вакуумфилтър. В края на този процес влагата на суровото нишесте е 38-40%.

1.1.8. Сушене

Суровото нишесте се подлага на сушене в пневматична сушилня до крайна влажност 18 %.

1.1.9. Изсушеното нишесте се пресява на сито и се подава за разфасовка и опаковка и съхранение.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Комуникационно-транспортният достъп до обекта ще се осъществява по съществуващата пътна мрежа. Няма да се изгражда нова и/или да се променя съществуващата инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Предвидените дейности включват две фази: изпълнение на текущ ремонт – боядисване и шпакловане на помещенията и последващ монтаж на оборудването.

6. Предлагани методи за строителство.

Текущ ремонт ще се извърши посредством сухо строителство, без мокри процеси.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Допълнителните цели на проекта са:

- Чрез използване на метода на сублимационо сушене да се постигне продукт с висока добавена стойност и уникални органолептични качества;

- Избраната технология да се изпълнява с голяма степен на автоматизация на процесите. Подбраното оборудване е високоефективно, с цел оптимизиране разхода на енергия.

- Внедряване на съвременни производствени мощности, подчинени на иновативна технология за производство, така че да се покриват пазарните изисквания за уникалност на продукта, постоянно качество и вкус, както и гарантирана хигиена на производство и проследяемост;

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЕРНИК

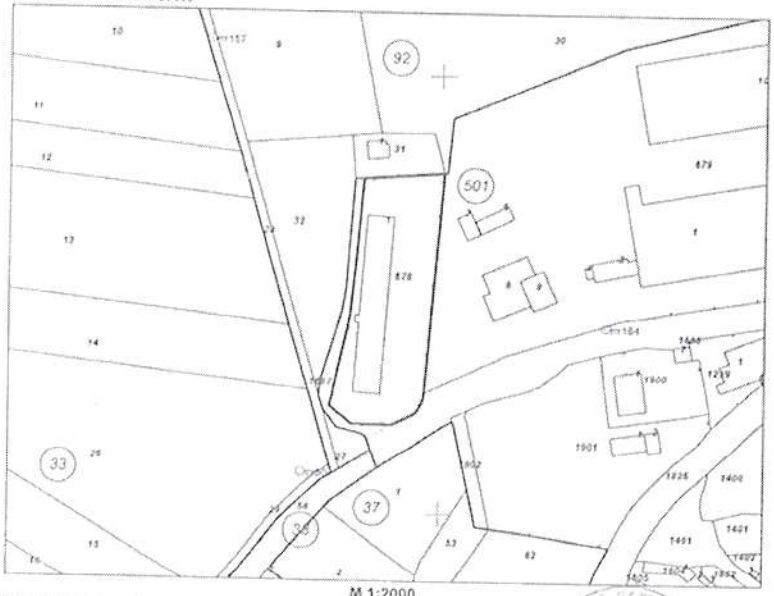
2300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 28, Ул. "ТЪРГОВСКА" №46, ет.4, 076/600163, 600162,
pernik@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1022932-11.11.2019 г.

Поземлен имот с идентификатор **06286.501.678**

Гр. **Брезник**, общ. **Брезник**, обл. **Перник**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-35/23.04.2009 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **гр. Брезник, ул. Ангел Коцелянов № 1-а**
Площ: **4184 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За складова база**

Координатна система КККС2005



Предходен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **квартал: 13 А, парцел: I**
Съседи: **06286.501.1687, 06286.501.1685, 06286.501.679, 06286.92.31**

Скица **№ 15-1022932-11.11.2019 г.** издадена въз основа на
документ с входящ **№ 01-509501-11.11.2019 г.**

/инж. М. Минтова/

Представени са:

- договор за наем Акт № 83, том 1, Вх. Рег. № 804/ 20.05.2022г. - приложен
- скица на сграда с идентификатор 06286.501.678 – приложена

Сградата, върху чиято площ се предвижда извършването на дейностите по реализация и експлоатация на инвестиционното предложение, **не** попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не** попада и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е свързано със създаване на **Предприятие за производство на картофено нишесте**, чрез монтаж на инсталации и оборудване в съществуваща сграда в ПИ 06286.501.678 гр.Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, площ, ползвана от дружеството на основание договор за наем Акт № 83, том 1, Вх. Рег. № 804/20.05.2022 г., предоставен приложен.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение **не** попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4 и т. 5 от Закона за водите. Инвестиционното предложение се намира **извън** определените райони със значителен потенциален риск от наводнения и **не** попада в зони, които могат да бъдат наводнени, съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите. **Не** се засягат и санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и **не** се налагат ограничения от специализираната нормативна уредба.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Инвестиционното предложение **не** предвижда извършване на дейности като добив на строителни материали, изграждане на нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, както и жилищно строителство.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Няма необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. **съществуващо и одобрено земеползване:**

Инвестиционното предложение е свързано със създаване на **Предприятие за производство на картофено нишесте**, чрез монтаж на инсталации и оборудване в съществуваща сграда в ПИ 06286.501.678 в гр.Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, площ, ползвана от дружеството на основание договор за наем Акт № 83, том 1, Вх. Рег. № 804/20.05.2022 г., предоставен приложено.

2. **мочурища, крайречни области, речни устия;**

Инвестиционното предложение **не** засяга пряко или косвено мочурища, крайречни области, речни устия, тъй като такива **не** са налични в границите на разглежданата територия.

3. **крайбрежни зони и морска околна среда;**

Териториалният обхват на инвестиционното предложение **е извън** границите на крайбрежни зони и морска околна среда.

4. **планински и горски райони;**

Инвестиционното предложение **не** засяга планински и горски райони.

5. **защитени със закон територии;**

Поземленият имот, върху чиято площ се предвижда извършването на дейностите по реализация и експлоатация на инвестиционното предложение, **не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии**.

6. **засегнати елементи от Националната екологична мрежа;**

Поземленият имот, върху чиято площ се предвижда извършването на дейностите по реализация и експлоатация на инвестиционното предложение, **не попада в границите на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000**.

7. **ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност**

В границите на разглежданата територия, **не е** установено наличие на уникални или естествени ландшафти, както и наличие на обекти с историческа, културна или

археологическа стойност и с реализиране на настоящото инвестиционно предложение **не** се засягат такива обекти.

8. **територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.**

Инвестиционното предложение предвижда извършване на дейности, ограничаващи се единствено до територията на съществуваща сграда с идентификатор 06286.501.678 по КК на гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник. Съгласно § 1, т. 3 от Наредбата за ОВОС и местоположението на инвестиционното предложение, „Обекти, подлежащи на "здравна защита" в близост до разглежданата територия, обектите отлежат на безопасно отстояние и не се засягат от дейностите по създаването и реализацията на проектното предложение.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

- Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи

С инвестиционното предложение не се предвиждат дейности, които биха представлявали рисков фактор за влошаване на здравословното състояние на населението и прилежащата инфраструктура в района. Процесът на реализация на инвестиционното предложение ще бъде съобразен с всички законови и нормативни изисквания и няма да води до негативни последици по отношение на компонентите на околната среда.

Не се очаква вредно въздействие върху хората, живеещи в района.

- **Въздействие върху културното наследство**

В границите на инвестиционното предложение няма паметници на културата и инвестиционното предложение не засяга такива паметници.

- **Въздействие върху атмосферния въздух и атмосферата**

Реализирането на предвидените дейности не е свързано с изпускане на емисии на замърсители във въздуха на района.

- **Източници на организирани емисии:**

Не се предвижда изграждане на организирани източници на емисии. Инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване на атмосферния въздух, както при монтажните, така и при експлоатационните дейности.

- **Въздействие върху качеството на водите**

С реализиране на предвидените дейности няма да се окаже влияние върху количествения режим и качествата на повърхностните и подземни води в района, общото състояние на водните екосистеми и процесите на самоочистване в условията на нормални и сухи години. Не се очаква изменение в хидроложките и хидрогеоложки условия на водите от реализирането на проекта.

- **Въздействие върху почвата и земните недра**

С реализиране на предложението не се очаква нарушаване, замърсяване или увреждане на почвата. При извършване на заложените дейности с цел осъществяване на инвестиционното предложение, не се предвиждат изкопни и взривни работи.

Разглежданото инвестиционно предложение няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици.

- **Въздействие върху ландшафта**

Преобразуване на ландшафтните компоненти, вследствие на реализацията на предвидените работи, не се очаква. Инвестиционното предложение няма да доведе до изменение на структурата на ландшафта или до неговата деградация.

Липсата на сериозни замърсители на отделните компоненти на околната среда е предпоставка за добър самоочистващ и възстановителен потенциал на ландшафта.

- **Въздействие върху климата**

Съществото на предвидените в инвестиционното предложение дейности по реализацията и експлоатацията му, както и техните мащаби, не предполагат каквото и да било въздействие върху климата в района.

- **Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии**

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии.

Територията, предвидена за реализация на настоящото инвестиционно предложение, не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

2. **Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.**

Имотът, на чиято територия се предвижда извършването на дейностите по реализация и експлоатация на инвестиционното предложение, **не попада в границите на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000**.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генерирането на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа.

3. **Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.**

Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до аварии и инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

4. **Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)**

Не се очаква въздействие върху околната среда, обхватът е локализиран в границите на имота.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.)

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не засяга населени места, обществени сгради,както и обекти със стопанско предназначение. Не се очаква въздействие върху: **географски район, население, населени места и др.**

6.Вероятност, интензивност, комплексност на въздействие

Вероятността от поява на отрицателни въздействия върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение се оценява на ниска, с незначителна интензивност и без комплексност.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието

Продължителността на въздействието е за целия срок на съществуване на инвестиционното предложение, интензивността – слаба.

Вероятност за обратимост на въздействието няма.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очаква комбинирането с въздействие на други съществуващи и/ или одобрени инвестиционни предложения, които до окажат негативен ефект върху околната среда.

9 . Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

След въвеждане на инвестиционното предложение в експлоатация, при условие, че се спазят всички нормативни изисквания за опазване чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите, неблагоприятни въздействия не се очакват.

10.Трансграничен характер на въздействието.

Предвид местоположението, параметрите и характера на предвидените дейности, реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с трансгранично въздействие на територията на друга държава.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

Практически с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да възникне отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда- въздух, води, почви. Не се налагат мерки.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

До момента на подаване на настоящата информация по Приложение 2 към чл. 6 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, на адреса ни за кореспонденция и на адреса на електронната ни поща не са постъпили запитвания и възражения, касаещи инвестиционното ни предложение.

Прилагам:

1. Договор за наем Акт № 83, том 1, Вх. Рег. № 804/20.05.2022 г.
2. Скица на сграда с идентификатор 06286.501.678
3. Договор с ЧЕЗ Разпределение България АД
4. Договор с Водоснабдяване и каналазация ООД, гр. Перник
5. Електронен носител – 1 бр.

С уважение,

