ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 61 00-58
09.04.2024

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОТНОСНО: Изработване на проект за ЧИ на ПУП – ПРЗ, за кв.3 и кв.4, и участък от не изградена улична отсечка, между О.Т. 14-26, по РП на с. Велковци, общ. Брезник.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящата докладна записка е изготвена по заявление, с вх. № ВП-121 от 22. 02. 2024г., за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ, за кв.3 и кв.4 и заличаването на участък от не изградена улична отсечка, между О.Т. 14-26, по РП на с. Велковци, общ. Брезник.

С плана за регулация да се предвиди и заличи участък от не изградена улична отсечка между О.Т. 14-26, проектират се нови О.Т 1401 и О.Т. 1402 и се урегулира нова улична отсечка с О.Т. 1401 и О.Т 1402. Заличава се кв.4 и урегулираните поземлени имоти в двата квартала остават в кв.3, в устройствена зона Жм, според зелените линии, цифри, щрихи и надписи, и кафявите цифри, щрихи и надписи в приложената графична част. Транспортния достъп до всички имоти е подсигурен посредством съществуващата улична регулация и новопроектираната улична отсечка с О.Т. 1401 и О.Т. 1402.

С плана за застрояване се определят ограничителни линии за застрояване, в кв.3, в устройствена зона Жм, със съответните устройствени показатели.

Проектът да се изготви по възлагане от заявителя, в съответствие с изискванията на чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

След като се запознах с искането на заявителя, придружаващото го проекто предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ и становище на гл. архитект, предлагам на Общински съвет гр. Брезник да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

1. Дава съгласие да бъде изработен проект за ЧИ на ПУП – ПРЗ, за кв.3 и

обл. Перник, гр. Брезник, ул."Елена Георгиева " № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: kmet@breznik.egov.bg, https://breznik.egov.bg

кв.4 и заличаването на участък от не изградена улична отсечка между О.Т. 14-26, по РП на с. Велковци, общ. Брезник. Да се предвиди и заличи участък от не изградена улична отсечка между О.Т. 14-26 , проектират се нови О.Т 1401 и О.Т. 1402 и се урегулира нова улична отсечка с О.Т. 1401 и О.Т 1402. Заличава се кв.4 и урегулираните поземлени имоти в двата квартала остават в кв.3, в устройствена зона Жм, според зелените линии, цифри, щрихи и надписи, и кафявите цифри, щрихи и надписи в приложената графична част. Транспортния достъп до всички имоти е подсигурен посредством съществуващата улична регулация и новопроектираната улична отсечка с О.Т. 1401 и О.Т. 1402.

С плана за застрояване се определят ограничителни линии за застрояване, в кв.3, в устройствена зона Жм, със съответните устройствени показатели.

Проектът да се изработи по възлагане от заявителя, в съответствие с изискванията на чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Скица – проектопредложение и задание за изменение на ПУП-ПРЗ и Становище на гл. архитект.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

Предложил:

арх. Десислава Парлапанска – главен архитект

Съгласували:

Инж. Лилия Чернева – Йорданова – директор дирекция „УТОСПП"

Иванна Венева – Секретар на Община Брезник

Милен Миленков – гл. юрисконсулт