ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 6100-57
09.04.2024

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОТНОСНО: Изработване на проект за ПУП – ПРЗ, за ПИ с идентификатор 41126.16.272, с площ 5651м^2 – земеделска територия, с начин на трайно ползване „За стопански двор", по КККР на с. Конска, общ. Брезник, одобрени със Заповед №РД-18-340/22.05.2019г. на Изпълнителен Директор на АГКК.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане, вх. №7000–162 от 07.03.2024г. от „ДДР ГРУП" ЕООД гр. Перник, ул. Ю. Гагарин" бл.1, вх. М, ет.4, ап.76, за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 41126.16.272, по КККР на с. Конска, общ. Брезник, с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване за стопански двор, с което се иска изработване на ПУП – ПРЗ, с цел да обезпечи устройствената зона „Предимно производствена" Пп, приета в ОУП на гр. Брезник, с Решение №743/12.11.2018г. на Общински съвет Брезник и да създаде необходимите предпоставки за осъществяване на бъдещите инвестиционни намерения на Възложителя – за застрояване на цех за производство на пелети от дървесина, съгласно представено от възложителя задание и скица предложение, по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, намирам че предложението отговаря на изискванията на чл.124а, ал.1 от ЗУТ.

След като се запознах с искането на заявителя, придружаващото го задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ и становище на гл. архитект, предлагам на Общински съвет гр. Брезник да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1, ал.5 във връзка с чл. 124б, ал.1 от ЗУТ.

1. Одобрява задание за изработване на ПУП -План за регулация и застрояване на ПИ с идентификатор 41126.16.272, с площ 5651м^2

земеделска територия с НТП " За стопански двор", по КККР на с. Конска
2. Дава съгласие да бъде изработен проект за ПУП – ПРЗ, за ПИ с идентификатор 41126.16.272, по КККР на с. Конска, общ. Брезник, с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване за стопански двор, с което да бъде обособено УПИ IV-16.272 "за производствени дейности", в кв.39.
Да се предложи улична регулация за улица с ОТ 152; 153; 154; 155 – към съществуваща ОТ 126.

Проектът да се изработи по възлагане от заявителя, в съответствие с изискванията на чл.124а, ал.2 от ЗУТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Скица – проектопредложение и задание за изменение на ПУП-ПРЗ и Становище на гл. архитект.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

Предложил:

арх. Десислава Парлапанска – главен архитект

Съгласували:

Инж. Лилия Чернева – Йорданова – директор дирекция „УТОСПП"

Иванна Венева – Секретар на Община Брезник

Милен Миленков – гл. юрисконсулт