ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 6100-74
10.04.2024

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОТНОСНО: Постъпило искане вх. №7000–145 от 28.02.2024г. за разрешаване изготвянето на проект за ЧИ на ПУП – ПРЗ, за изменение на трасето на улица между ОТ 168 – 165 – 163 - 279 по РП на гр. Брезник.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане, вх. №7000–145 от 28.02.2024г. от Георги Костадинов Костадинов от гр. Брезник, общ. Брезник, за изменение на трасето на улица между ОТ 168 – 165 – 163 – 279, по РП гр. Брезник, съгласно проектопредложение по чл.135, ал. 2 от ЗУТ, за разрешаване изготвянето на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ, при което се придава публична общинска собственост - ПИ с идентификатор 06286.501.1869 с площ 468м^2; ПИ с идентификатор 06286.501.1776 с площ 1029м^2 и ПИ с идентификатор 06286.501.1770 с площ 18м^2, кв. 110, които се обединят с УПИ I-1052 "за стопански дейности", с площ 7818м^2 с идентификатор 06286.501.1052 по КККР на гр. Брезник и се образува нов УПИ с нов номер I-501.2978 „за стопански и обслужващи дейности" с новообразувана площ от 9337м^2, като се запазва устройствена зона Пп /Предимно производствена/.

С оглед на това, че улицата е публична общинска собственост, във връзка с гореизложеното, предлагам на Общинския съвет гр. Брезник да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.15, ал.5 във връзка с ал.3 и чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ.

1. Дава съгласие да бъде изработен проект за ЧИ на ПУП – ПРЗ, за изменение на трасето на улица между ОТ 168 – 165 – 163 – 279, като се заличават ОТ 165 и 163, по РП гр. Брезник, съгласно проектопредложение по чл.135, ал. 2 от ЗУТ, за разрешаване изготвянето на проект за ЧИ на

обл. Перник, гр. Брезник, ул."Елена Георгиева " № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: kmet@breznik.egov.bg, https://breznik.egov.bg

ПУП-ПРЗ, при което се придадат публична общинска собственост - ПИ с идентификатор 06286.501.1869 с площ 468м^2; ПИ с идентификатор 06286.501.1776 с площ 1029м^2, както и ПИ с идентификатор 06286.501.1770 с площ 18м^2, кв. 110, които се обединят с УПИ I-1052 "за стопански дейности", с площ 7818м2, с идентификатор 06286.501.1052 по КККР на гр. Брезник и се образува нов УПИ с нов номер I-501.2978 „за стопански и обслужващи дейности", с новообразувана площ от 9337м^2, като се запазва устройствена зона Пп /Предимно производствена/.

2. На основание чл.6, ал.2 от ЗОС, след промененото предназначение на ПИ с идентификатор 06286.501.1869 с площ 468м^2; ПИ с идентификатор 06286.501.1776 с площ 1029м^2 и ПИ с идентификатор 06286.501.1770 с площ 18м^2, кв. 110 стават от публична в частна общинска собственост, дава съгласието си за сключване на предварителен договор за продажби на общата площ от 1515м^2 на частта от имотите включени в ЧИ на ПУП-ПР, на цена определена от лицензиран оценител.

3. Проектът да се изработи по възлагане от заявителя, в съответствие с изискванията на чл.124а, ал.2 от ЗУТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Скица – проектопредложение и задание за изменение на ПУП-ПРЗ.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

Предложил:

арх. Десислава Парлапанска – главен архитект

Съгласували:

Инж. Лилия Чернева – Йорданова – директор дирекция „УТОСПП"

Иванна Венева – Секретар на Община Брезник

Милен Миленков – гл. юрисконсулт