ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 6100 99
05 06 2014

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов -Кмет на община Брезник

Относно: Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за временно и възмездно ползване на общинска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ

Уважаеми СЪВЕТНИЦИ,

Община Брезник стопанисва и управлява земеделската земя, предадена с протоколно решение № **1 / 25.07.2008** г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ и останала след възстановяването на правата на собствениците, представляваща земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с начин на трайно ползване „Нива". За свободните имоти, за които няма договор се провежда процедура по провеждането на търг, с оглед същите да се отдадат под наем при спазване на изискванията, регламентирани от Закона.

Предлагам Общински съвет Брезник да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал.1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 12, чл. 36, ал. 1, т.8, ал. 2, ал.3 и чл. 37 от НРПУРОИ, Общински съвет Брезник:

I. Определя за отдаване под наем на следните имоти- земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ:

1. Село Бегуновци

№ по ред	Поземлен имот №	НТП	Категория	Местност	Площ дка	Цена/лв.
1	03099.34.75	нива	VII	Сарай	75.314	1165.11
2	03099.34.23	нива	VII	Спасов ден	1.832	28.34
					77.146	**1193.45**

2.Село Билинци

№ по ред	Поземлен имот №	НТП	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	04042.18.14	нива	IX	Старо гробище	10.029	126.97
2	04042.5.14	нива	IX	Бранище	15.433	195.38
3	04042.18.6	нива	IX	Старо гробище	26.446	334.81
4	04042.16.1	нива	IX	Разкръсие	6.499	82.28
5	04042.19.7	нива	IX	Старо гробище	11.595	146.79
6	04042.20.8	нива	IX	Джурин дол	8.000	101.28
					78.002	**987.51**

3. Село Муртинци

№ по ред	Поземлен имот №	Начин на ползване	Категория	Местност	Площ дка	Цена /лв.
1	49374.31.16	нива	IX	Мездра	3.398	43.02
2	49374.25.4	нива	IX	Коларица	3.724	47.15
3	49374.30.8	нива	IX	Мездра	4.994	63.22
4	49374.30.14	нива	IX	Мездра	2.597	32.88
5.	49374.24.16	нива	IX	Коларица	1.917	24.27
6.	49374.24.19	нива	IX	Павлово търне	9.028	114.29
7.	49374.27.32	нива	VII	Берова гора	1.450	22.43
8.	49374.27.18	нива	IX	Друм	8.996	113.89
9.	49374.34.2	нива	VII	Берова гора	4.599	71.15
10.	49374.34.5	нива	VII	Берова гора	4.406	68.16
11.	49374.35.8	нива	VII	Берова гора	4.001	61.90
12.	49374.36.2	нива	VII	Берова гора	7.335	113.47
13.	49374.36.4	нива	VII	Берова гора	5.407	83.65
14.	49374.36. 6	нива	VII	Берова гора	3.442	53.25

15.	49374.36.14	нива	VII	Берова гора	4.062	62.84
16.	49374.36.16	нива	VII	Берова гора	2.999	46.39
17.	49374.27.23	нива	IX	Друм	4.589	58.10
					76.944	**1080.06**

II. Утвърждава наемни цени за земеделски земи с начин на трайно ползване „ниви", приети с Решение: №645 по протокол №6/27.03.2023г. на ОбС гр. Брезник, като същите се индексират с процента на инфлация от 4.7%, обявен от Национално статистическият институт за периода от декември 2022г. до декември 2023г.:

III. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване.

IV. Определя комисия в състав:

Председател: Иван Бъчваров – зам. Кмет на Община Брезник;

И членове:
1. Милен Миленков – гл. юрисконсулт;
2. Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП"
3. Иванка Михайлова – ст. експерт;
4. Искрина Велизарова – мл.експерт;
5. Кметовете и км.наместници за съответните землища;
6. Общински съветник .....;

Резервен член: Мария Димитрова – специалист УС;

V. Възлага на Кмета на Общината организирането на процедурата по отдаване под наем и сключване на договор.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ
Кмет на Община Брезник

Изготвил: Иванка Михайлова – ст.експерт.....

Съгласували:
Иванна Венева – секретар.....

Милен Миленков –гл. юрисконсулт .....

обл. Перник, гр. Брезник, ул."Елена Георгиева " № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: kmet@breznik.egov.bg, www.breznik.egov.bg