**ОБЩИНА БРЕЗНИК**

Изх.№ 61 00-188
12.06.2024

**ДО**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК.**

# Д О К Л А Д Н А  З А П И С К А

## ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

**ОТНОСНО:** Постъпило искане вх. № 9400–1707/4/от 10.06.2024г. за процедиране и одобряване за частично изменение на ПУП - ПР на УПИ II-36а, УПИ V и улица с ОТ 23б, 23а, 23в, 44, кв.5 по РП на с. Велковци, махала Пали лула, общ. Брезник.

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане с вх. № 9400–1707/4/от 10.06.2024г. от ПЕТЪР СТОИЛОВ СТОИЧКОВ от с. Велковци, общ. Брезник, за изменение на действащия ПУП-ПР в обхват УПИ II-36а, УПИ V и улица с ОТ 23б, 23а, 23в, 44, кв.5 по РП на с. Велковци, махала Пали лула, общ. Брезник. Проектът е за частично изменение на ПУП-ПР, по РП, на с. Велковци, с който трасето на улица с ОТ 23, 23а, 23б, 44 е поставено в съответствие с изпълненото на място трасе, като се запазят имотните граници на тангиращите имоти, без да се променя ширината на улицата.

За проекта за ЧИ на ПУП са изпълнени процедурите по чл.128 от ЗУТ и няма постъпили възражения.

С оглед на това, че улицата е публична общинска собственост, във връзка с гореизложеното, предлагам на Общинския съвет гр. Брезник да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

на основание чл.21, ал.1; т.8; т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, и във връзка с Решение №549, Протокол №15 от 28.10.2022 г. на ОбС – Брезник:

Одобрява проект за ЧИ на ПУП – ПР в обхват УПИ II-36а, УПИ V и улица с ОТ 23б, 23а, 23в, 44, кв.5 по РП на с. Велковци, махала Пали лула, общ. Брезник. Проектът е за частично изменение на ПУП-ПР, по РП, на с. Велковци, с който трасето на улица с ОТ 23, 23а, 23б, 44 е поставено в

съответствие с изпълненото на място трасе, като се запазят имотните граници на тангиращите имоти, без да се променя ширината на улицата.

При промяна на трасето предвидено по РП към УПИ II-36а се придават 171м2 общинска земя, а към УПИ V - ТКЗС се придава 129м2 общинска земя.

УПИ II-36а се отрежда за ПИ №10548.502.62 и става УПИ II-502.62, както и УПИ V – ТКЗС се отрежда за ПИ №10548.502.63 и става УПИ V – 502.63, по КККР на с. Велковци.

Приложение: 1. Графична част – План регулация
2. Предварителни договори от 04.06.2024 и 06.06.2024г. на основание Решение №104/26.04.2024г. на ОбС – Брезник.

**ВАСИЛ УЗУНОВ**

*Кмет на Община Брезник*

Предложил:

*арх. Десислава Парлапанска – главен архитект*

Съгласували:

*Инж. Лилия Чернева – Йорданова – директор дирекция „УТОСПП"*

*Иванна Венева – Секретар на Община Брезник*

*Милен Миленков – гл. юрисконсулт*