ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОБЩИНА БРЕЗНИК
ОБЛАСТ ПЕРНИК
Изх.№ 61.00-109
12.12.2023 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БРЕЗНИК

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От Васил Михайлов Узунов-Кмет на Община Брезник

ОТНОСНО: *Искане с вх.№7000-277 от 09.06.2023 г от „БОКА 2020 " ЕООД, представлявано от Боян Костадинов Бонев*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Ваше Решение №308, Протокол №20/24.11.2016 г. и въз основа на Протокол за проведен конкурс, от назначена от Вас комисия е определен за концесионер „БОКА 2020" ЕООД на язовир „Красава-1", мах. Банкова, представляващ имот с №000068 по КВС, землището на с. Красава с АПОС №65 от 20.06.2000 г., обща площ от 27.286 дка и НТП: Язовир, представляващ имот с идентификатор 39517.10.68 по КККР, землището на с. Красава, изменена с Заповед № 18-3422-26.03.2021/26.03.2021 г. на Началник на СГКК – Перник, с идентификатор след изменението 39517.10.170 и площ 46,491 дка, за което е съставен АПОС №7229/09.02.2023 г.

Сключен е концесионен договор и същия е нотариално заверен на 19.10.2017 г., като предмета на същия е развитие на търговска дейност, състояща се в рибовъдство, промишлен и спортен риболов и водни спортове.

Постъпило е Искане с вх.№7000-277 от 09.06.2023 г от „БОКА 2020 " ЕООД, представлявано от Боян Костадинов Бонев, относно отлагане на задълженията описани в чл.6.2.7. от концесионен договор №1883/2017 г., а именно разкриване на работни места:

- 2017 година до 2022 година – 5 работни места
- 2022 година до 2027 година – 7 работни места

Изложените мотиви в искането за отлагане на задълженията са следните: „ Язовира предмет на концесията е бил с неустановен законово определен сервитут, влияещ съществено върху дейностите, които биха могли да се развият и изпълнят в съответствие направеното от мен инвестиционно предложение". Концесионера се позовава на влязла в сила Заповед, с която са нормативно определени сервитутните граници на концесионирания обект.

Съгласно Наредбата по чл.141, ал.2 от Закона за водите - Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние /*Приета с ПМС № 12 от 28.01.2020 г.Обн. ДВ. бр.9 от 31 януари 2020г./,* собствениците на съществуващи язовири имат задължението да изпълнят изискванията на чл.106, ал.1, т.5 от същата като ги приведат в съответствие с изискванията на Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр. 3 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 10 от 2005 г.; Решение № 653 на Върховния административен съд от 2005 г. - бр. 11 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 51 от 2005 г.; Решение № 7028 на Върховния административен съд от 2005 г. - бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 41 от 2008 г., бр. 76 от 2012 г. и бр. 21 от 2013 г.).

Във връзка с горецитираните изисквания са проведени процедури по прилагането им и

са процедирани изменения на КККР за землищата на чиято територия има язовири – общинска собственост, в т.ч. и за язовир „Красава -1“. Издадените заповеди за изменение на КККР в съответните землища са обжалвани по реда на АПК, преминали са през двуинстанционни производства и след потвърждаването им като законосъобразни са влезли в законна сила в началото на 2023 г.

Относно задълженията по чл.6.2.8 от концесионния договор са представени счетоводни документи за направените инвестиции от концесионера „БОКА 2020“ ЕООД по години от които е видно, че същите се спазват. С оглед на това и във връзка с гореизложеното поради, наличието на обективни причини в подкрепа на изложените мотиви в искането на концесионера, предлагам следния проект на

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.18 от концесионен договор №1883/19.10.2017 г. във връзка с чл.20а, изречение второ от ЗЗД, Общинският съвет гр. Брезник:

1. Дава съгласие за сключване на анекс към концесионен договор №1883/19.10.2017г. сключен между община Брезник и „БОКА 2020“ ЕООД, с ЕИК:204263869, със седалище и адрес: гр. Брезник, ул.“Борис Антов“ №12, представлявано от Боян Костадинов Бонев, с което задължението по точка 6.2.7 за разкриването на работните места в концесионния обект по години е както следва:
   - От 2023 година до 2028 година – седем работни места;
   - От 2028 година до 2032 година – десет работни места;

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи анекс към договора за концесия, в който да се отразят условията по т.1.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ
Кмет на Община Брезник

Съгласувано с:
Милен Миленков, гл. юрисконсулт

Съгласувал:
Иванна Венева - секретар на община Брезник