ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 61.00-207
.....12.12.2023.....

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОТНОСНО: Постъпило заявление вх. № 700–433 от 20.09.2022г. от „БУЛСТРОЙ КЪМПАНИ“ ООД, гр. София, улица „Витоша“ № 19 за одобрение на проект за изменение на Общ Устройствен План на Община Брезник, за ПИ с №№ 15331.8.108 и 15331.8.109 по КККР на землището на с. Гоз и имот с идентификатор № 00610.32.17 по КККР на с. Арзан. община Брезник, представляващи земи с начин на трайно ползване – земеделски в територия за техническа инфраструктура с устройствена зона Пп (предимно производствена) с цел изграждане на фотоволтаична инсталация с приложено задание по чл. 125 от ЗУТ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящата докладна записка е изготвена във връзка с Решение №503, Протокол №10/02.08.2022 на Общински съвет Брезник, с което е одобрено задание за проектиране ЧИ на ОУПО гр. Брезник, за ПИ № **15331.8.108.** с площ **49 810 кв.м.** и ПИ № **15331.8.109,** с площ **18 426 кв.м.** по КККР на землището на с. Гоз, земеделски земи, с начин на трайно ползване – **ниви**, категория **девета** и ПИ № **00610.32.17,** с площ **74 480 кв.м.** по КККР на с. Арзан, с начин на трайно ползване **пасище,** категория **осма**, за обособяването на терени за изграждане на фотоволтаични инсталации, с устройствена зона Пп (предимно производствена).

Проектът, за ЧИ на ОУПО, е обявен по реда на чл. 128 от ЗУТ и няма постъпили възражение.

Налице са условията на чл.124а, ал.5 от ЗУТ - заявителя е собственик на земята.

След като се запознах с искането на заявителя, придружаващите го проект и документи по изпълнението на процедурите по чл.128 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет гр. Брезник на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет гр. Брезник на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.6 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ, одобрява проекта за частично изменение на ОУПО гр. Брезник, за ПИ № **15331.8.108.** с площ **49 810 кв.м.** и ПИ № **15331.8.109,** с площ **18 426 кв.м.** по КККР на с. Гоз, земеделски земи, с начин на трайно ползване – **ниви**, категория **девета** и ПИ № **00610.32.17,** с площ **74 480 кв.м.** по КККР на с. Арзан, с начин на трайно ползване **пасище,** категория осма, за обособяване на терени за изграждане на фотоволтаични инсталации.

обл. Перник, гр. Брезник, ул.”Елена Георгиева “ № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: obshtina_breznik@abv.bg, www.breznik.info

ОБЩИНА БРЕЗНИК

Приложение:

Проект за ЧИ на ОУПО за ПИ с идентификатори 15331.8.108; 15331.8.109; 00610.32.17 землищата на с. Арзан и с. Гоз, община Брезник.

ПРЕДЛОЖИЛ:
ГЛ. АРХИТЕКТ Д. ПАРЛАПАНСКА

КМЕТ:
ВАСИЛ УЗУНОВ

ВИЗИРАЛ:
ГЛАВЕН ЮРИСТКОНСУЛТ М. МИЛЕНКОВ

обл. Перник, гр. Брезник, ул.”Елена Георгиева “ № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: obshtina_breznik@abv.bg, www.breznik.info